

NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLET

**2011. július 06-án** megtartott  
rendkívüli testületi ülésének

- a.) jegyzőkönyve
- b.) határozata
- c.) előterjesztése
- d.) tárgysorozata

**T Á R G Y S O R O Z A T A**

1./ A Szent György Idősek Otthona átvételével kapcsolatos elszámolás megtárgyalása

Nyírgelse, 2011. július 06.

Görög László  
polgármester

## JEGYZŐKÖNYV

Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2011. július 06-án megtartott rendkívüli testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

**Jelen vannak:** Görög László polgármester, Molnárné Goda Gabriella alpolgármester, Pintye Magdolna, Pócsi Józsefné, Gyurkovics Anna, Kulin Béla képviselők.

**Igazoltan maradt távol:** Kapási József képviselő

**Tanácskozási joggal vett részt:** Dr. Lakatos Péter jegyző

/Jelenléti ív mellékleve!/

Lakosság 5 fő

Görög László polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő- testület határozatképes, mivel 6 fő képviselő jelen van.

Javaslatot tesz az ülés egyetlen napirendi pontjának az elfogadására.

1./ A Szent György Idősek Otthona átvételével kapcsolatos elszámolás megtárgyalása

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal megszavazza a napirendi pontokat.

A napirendi pont tárgyalásakor jelen volt Goda Ferencné költségvetési előadó.

1./ napirend: A Szent György Idősek Otthona átvételével kapcsolatos elszámolás megtárgyalása

**Görög László polgármester:** A Képviselő- testület már egy korábbi testületi ülésen kinyilvánította szándékát, hogy önállóan kívánja üzemeltetni a Szociális Otthont. A Kistérségi Társulás elnöke egy határozat- tervezetet adott nekem,

amelyet én eljutattam minden képviselőnek. Az egyeztetések és vizsgálódások során, amit már előtte elismert a Kistérség, már nem ismerik el.

**Goda Ferencné költségvetési előadó:** A kiküldött határozat-tervezet az, amit a Kistérség elnöke tárt a Tanács elé. Annyi a módosítandó benne, hogy az egyes pontban a Társulás felé fennálló tartozását (tételes vagy a költségvetés szerinti összeget) köteles legkésőbb 2011. augusztus 31-ig megfizetni. Ha mindenki átolvasta, akkor látszik benne, hogy a költségvetés szerinti összeg, az, amit a költségvetés készítésekor minden évben kért a Kistérség, hogy bizonyos összeggel járuljon hozzá a Szociális Otthon fenntartásához, azon a kimutatáson azok az összegek szerepelnek, amit akkor a nyírgelsei Képviselő-testület elfogadott, hogy a költségvetésébe beépítse. A másik számítás állítólag a tételesen kimutatott költségek, plusz központi irányítás költséget osztottak még Nyírgelsére, ami lényegesen megemelte az általuk kimutatott összeget. Most azt kellene eldönteni, hogy melyiket fogadja el a Képviselő-testület, a költségvetés szerinti, vagy pedig a tételes kimutatás szerinti összeget. Én nem javaslom a tételes elszámolás szerinti összeg megfizetését, mert véleményem szerint nem a valóságot fedí az a kimutatás. Ez azzal is indokolható, mert 2011. januárban már kaptunk egy kimutatást, ami 2008. évre vonatkozóan lényegesen magasabb összeg szerepelt. Nem tudni, hogy mitől függ, mikor milyen kimutatás készül el.

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** Ha a 2011. június 28-án készült kimutatást nézzük, ott a 2008. évre 175.683 Ft, ha pedig a január 21-ét, akkor pedig 1.994.880 Ft tartozást mutattak ki nekünk, nem értem a két összeg miért tér el egymástól.

**Kulin Béla képviselő:** A második kimutatást ki készítette, ezt is a Kistérség? Készítettek két egymásnak ellentmondó kimutatást?

**Goda Ferencné költségvetési előadó:** Véleményem szerint nem is kellene nekünk foglalkozni csak a költségvetés szerinti összeggel, amit akkor kértek tőlünk, az a kevesebb, a Képviselő-testület is elfogadta, ahogy ide betérjésztették.

**Molnárné Goda Gabriella alpolgármester:** Lehet, hogyha elmennénk megint a számlákat megnézni, akkor lehetne ezen az összegen még korrigálni.

**Kulin Béla képviselő:** Ez csak időhúzás lenne, én nem látom értelmét.

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** Dönteni kell, mert július 31-vel működési engedéllyel kell rendelkezni, hogy a normatívát le tudjuk hívni.

**Molnárné Goda Gabriella alpolgármester:** S mi arra a garancia, ha kifizetjük, akkor alá fogja írni Elnök Úr a működési engedély kérelmet?

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** A határozat- tervezet szerint felhatalmazza a Társulás az Elnököt arra, hogy a működési engedély benyújtásához szükséges önkormányzati kérelmet a Képviselő- testület elfogadó határozatát követően írja alá.

**Goda Ferencné költségvetési előadó:** Az is elhangzott a társulási ülésen, hogy önként társultunk oda, így a Tanácsnak csak tudomásul vételi joga van, hogy nem akarjuk tovább a társulás keretein belül üzemeltetni a Szociális Otthont.

**Pócsi Józsefné képviselő:** Mi a garancia arra, hogy július 31-ig lesz nekünk működési engedélyünk? Már csak ez hiányzik hozzá?

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** Nem csak ez hiányzik hozzá, de véleményem szerint az alapvető ez. Új szakmai programot kell elfogadni, házirendet kell elfogadni.

**Pócsi Józsefné képviselő:** Ezt mind július 31-ig?

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** Ez a működési engedélyhez szükséges feltétel. El kell még fogadni a Szervezeti és Működési Szabályzatot is, ha ezek így együtt megvannak, akkor lehet benyújtani a kérelmet a Kormányhivatalhoz.

**Kulin Béla képviselő:** Ki fogja ezeket elkészíteni?

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** Elkészíteni, sajnos én fogom. Azért mondom, hogy sajnos, mert ez egy szakmai program, én nem vagyok szakember, és segítségem nincsen.

**Pócsi Józsefné képviselő:** Ezt nem az intézményvezetőnek kellene elkészíteni?

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** Az intézményvezetőnek kellene elkészíteni, de jelen pillanatban nem adják ide a hatályos iratokat. Ha meglesz a döntés, akkor én azt egy- két napon belül el tudom készíteni, a testület el tudja fogadni, s be tudom vinni a Kormányhivatalba.

**Pócsi Józsefné képviselő:** Intézményvezető nélkül is kapunk működési engedélyt?

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** Természetesen, mert az intézményvezetői állásra pályázatot kell kiírni, s amíg a pályázat elbírálása meg nem történik, addig belülről meg lehet bízni egy embert az intézményvezetői feladatok ellátásával. Még van egy dolog, ami egy kicsit megnehezíti a helyzetet, meg szeretnénk kérni a működési engedélyt nem csak az idősek otthonára, hanem a nappali ellátást is be szeretnénk indítani. Ehhez meg kell kérni a szakhatóságoktól az

engedélyeket. A Tűzoltóság, Építésügyi hatóság, Állategészségügy az előzetes hozzájárulását megadta különböző kikötésekkel, amiket lehet teljesíteni. A problémám az ÁNTSZ-szel adódott, mert kit voltak ellenőrizni június 29-én, erről előzetesen engem nem értesítettek, csak egy helyszíni jegyzőkönyvet kaptam. ÁNTSZ azt írta a jegyzőkönyvbe, hogy ők nem látják biztosítottnak a feltételeket, mert a törvény azt mondja, rendelkeznie kell a nappali ellátás során külön pihenő helyiséggel, közösségi helyiséggel, tisztálkodási lehetőséggel. Az ÁNTSZ azt kérte, hogy 5 napon belül nyilatkozzam le, hogyan gondoltuk mi ott az ellátást. Én a tegnapi nap folyamán leírtam, hogy jelen pillanatban átnéztem az Idősek Otthonának az alaprajzát, s két szoba van, az egyik hivatalosan nővérszobának van kinevezve, a másik pedig, ha jól tudom, régen Karászi Kulin Jánosnak lett fenntartva, amelyet most jelenleg a nővérek használnak. Egy szobában a nővérek és az intézményvezető az adminisztrációs munkákat el tudja végezni, s a másik szoba lenne a pihenőszoba. A közösségi létre szolgáló helyiségnek gondoltam az étkező helyiséget, a tisztálkodási lehetőségnek pedig azt a helyiséget gondoltam, ahol a mosógép is található, mert ott is van fürdőkád, és mosdó, ebben a helyiségben a ruházat tisztítása is megoldott lenne. Én így gondoltam el. Amennyiben az ÁNTSZ nem járul hozzá, úgy az Idősek Otthonában a nappali ellátás nem tud megvalósulni. A másik lehetséges megoldás Polgármester Úrral, illetve Goda Ferencnével egyeztetve, hogy esetleg a Művelődési Házba, a Nyugdíjas Klubba, de ott átalakításokra lenne szükség. Azt viszont a jelenlegi záros határidő miatt nem tudjuk megvalósítani. Azt javaslom a Képviselő- testületnek, ha az ÁNTSZ a nappali ellátást az Idősek Otthonában nem biztosítja, akkor kérjük meg a működési engedélyt csak az Idősek Otthonára, ahhoz, hogy a normatívát meg tudjuk igényelni. Ha meleg étkezést is akarunk biztosítani a bejárokna, igaz ez nem kötelező, akkor még szigorúbb feltételek vannak.

**Kulin Béla képviselő:** A nővér szoba 2X2-es szoba. Hány főt lehet ott elhelyezni? Nem egy olyan nagy helyiség, hogy ott bármit is lehetne csinálni.

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** Csak pihenő helyiség lenne.

**Kulin Béla képviselő:** Akkor a nővéreknek hol lesznek a dolgai?

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** A nővéreknek ott lesz a másik nővér szoba. Most két szobát használnak.

**Goda Ferencné költségvetési előadó:** A Szociális Otthon indulásakor egy szoba fent lett tartva Karászi Kulin Jánosnak.

**Szilágyi Józsefné ápoló:** Az mentálhigiénés szoba volt.

**Pintye Magdolna képviselő:** Nem kell egy szobát fenntartani, ha hajléktalan, vagy valaki van? Én úgy emlékszem.

**Szilágyi Józsefné ápoló:** Kell egy mentálhigiénés szoba, ami arra szolgál, ha valakinek valami lelki problémája van, vagy családi látogatás van, akkor ő el tudjon külön vonulni.

**Goda Ferencné költségvetési előadó:** A tervezéskor nem erről volt szó, hanem az fenn lett tartva Karászi Kulin Jánosnak.

**Görög László polgármester:** Felvetődött az is egy lehetséges megoldásként, hogy a József Attila utcai szolgálati lakást át kellene alakítani, s akkor az is ki lenne használva.

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** Arra is figyelni kell, hogy az idő ketyeg. Július 31-ig rövid az idő. Van egy eljárási ideje a Kormányhivatalnak is. Én megpróbálom megsürgetni, minden kapcsolatomat latba vetni, de az átalakítás is időbe telik. Én az ÁNTSZ-t fel tudom hívni, hogy nézzék meg a József Attila utcai lakást, hogy megfelel e a feltételeknek.

**Szilágyi Józsefné ápoló:** Csak annyit szeretnék elmondani, hogy mondja a Jegyző Úr nem kapott segítséget az Idősek Otthona felől. Nekem a Kistérség jelenleg a munkáltatóm. Én nekem Bartha Edina a főnököm. Ha nekem azt mondja, hogy a működési engedélyt, vagy különböző dolgokat kiszolgáltathatok az Önkormányzat felé, természetesen én ezt megteszem. Én nekem jelenleg ők parancsolnak, ők fizetnek. A másik dolog viszont, amit sérelmezek, hogy senki nem szólt nekünk oda, hogy az Önkormányzatnak milyen elképzelése van az Idősek Otthonával kapcsolatban. Senki nem mondta el, hogy nappali ellátás készül, hogy úgy tudtunk volna felkészülni az ellenőrzésre.

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** Senki nem értesített minket, mi nem is tudtunk az ellenőrzésről.

**Szilágyi Józsefné ápoló:** Az ÁNTSZ-ből telefonáltak, hogy jönnek ellenőrizni, de azt csak akkor mondták el, hogy milyen ügyben, amikor már itt voltak a helyszínen. Meg kellett volna beszélni, hogy mi mit mondjuk, hogy jó legyen, de nem is tudtunk semmiről.

**Görög László polgármester:** Nekünk sem szólt az ÁNTSZ az ellenőrzésről.

**Szilágyi Józsefné ápoló:** Itt most nem személyes dolgokról van szó, hanem egy intézményről, s a benne élő emberekről. Úgy gondolom, illet volna minket írásban tájékoztatni mindezekről.

**Pintye Magdolna képviselő:** Általában az ÁNTSZ nem szokott szólni előre az ellenőrzésekről, mindig szűrőpróbaszerűen jönnek.

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** Csak akkor azt nem értem, hogy miért írták bele a jegyzőkönyvbe, hogy engem előzetesen tájékoztattak az ellenőrzésről.

**Szilágyi Józsefné ápoló:** Amikor megérkeztek én ide telefonáltam, de sem a Polgármester, sem a Jegyző nem volt itt a Hivatalban. Azt mondták, hogy telefonon keresztül előzetesen keresték mind a kettőjüket, de senkit nem értek el, azért jöttek ki.

**Kulin Béla képviselő:** Ha átvesszük az Intézményt, akkor hány fő dolgozóval fogjuk működtetni?

**Görög László polgármester:** Benne van a kiküldött anyagban is, hogy mind a 7 főt átvesszük.

**Kulin Béla képviselő:** Ugyan az a 7 fő, vagy lesznek mások is.

**Görög László polgármester:** Mindenkit átveszünk, nem lesz változás.

**Szilágyi Józsefné ápoló:** Minket nem kellene megkérdezni, hogy egyáltalán át akarunk e menni?

**Görög László polgármester:** Ha megkapjuk a működési engedélyt, aki át akar jönni, az majd át jöhet.

**Szilágyi Józsefné ápoló:** De mikor? Már csak 3 hét van, jó lenne tudni, hogy mi is tudjunk dönteni.

**Görög László polgármester:** Minden a működési engedélytől függ.

**Szilágyi Józsefné ápoló:** Jó lenne ezt az időpontot tudni, s szeretnénk a feltételeket is megismerni, nem tudjuk, mire számíthatunk.

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** Csak annyit szeretnék kiegészítésként elmondani, az az alap, hogy a Képviselő- testület most meghozza a döntést, hogy tudjuk a működési engedély irányában elindulni. A működési engedélyhez be kell csatolni, hogy össze kell hívni az Idősek Otthonában a dolgozók értekezletét, jegyzőkönyvben kell rögzíteni, hogy tájékoztattuk a dolgozókat a terveinkről. Ugyanígy össze kell hívni a lakókat is, őket is tájékoztatni kell az elképzeléseinkről. Mint mondtam ez csak tájékoztatás. A törvény azt mondja,

hogy a dolgozókat és a lakókat is tájékoztatni kell a terveinkről, s ezt csatolni kell a működési engedély kérelemhez.

**Görög László polgármester:** Mihelyst megvan a Képviselő- testület döntése, azonnal meg fogjuk tartani ezt a tájékoztató értekezletet.

**Molnárné Goda Gabriella alpolgármester:** Ezt az egész folyamatot még elindítottuk januárban, s itt van július, nem jutottunk semmire. Voltam én is Kistérségi Tanács ülésen, de nem volt meg a létszám, s így a határozatot sem tudták meghozni.

**Pócsi Józsefné képviselő:** Mennyi az az összeg konkrétan, amit augusztus 31-ig ki kell fizetni? Nem értettem, hogy mint jelent a tételes elszámolásnál ki van mutatva 5,5 M Ft. majd lejjebb van egy összeg, 2,8 M Ft, amit a Kistérség nem tudott leigazolni, hogy hova lett felhasználva, akkor ezt nekünk nem kell megfizetni?

**Dr. Lakatos Péter jegyző:** Ezt az összeget nem tudták dokumentumokkal alátámasztani, hogy hova lett felhasználva, nekünk nem kell megfizetni, vita tárgyát képezi.

**Goda Ferencné költségvetési előadó:** Én azt javaslom, hogy a költségvetés szerinti összeget fogadja el a Képviselő- testület, ebben nincs a vitatott összegről szó.

**Pócsi Józsefné képviselő:** Ebben a határozatban nincs benne, hogy mennyi az az összeg, amit tőlünk fognak kérni.

**Goda Ferencné költségvetési előadó:** A határozatban tényleg nincs benne, de az előterjesztésbe benne van, 5.630.420 Ft a tartozás, amelyből levonásra kerül 1.871.708 Ft kompenzáló összeg, mert a közüzemi számlákat mi fizettük ki november 01-től május 31-ig. Most még hátra van két hónap kb. 550 e Ft kerül még levonásra. Úgy számoltam, ha mindezek le lesznek vonva, akkor 3,3 M Ft körüli összeget kell augusztus 31-ig megfizetni.

**Pintye Magdolna képviselő:** Konkrétan le kellett volna írni, hogy mennyi az az összeg, amivel tartozunk.

**Goda Ferencné költségvetési előadó:** Az előterjesztésbe minden le van írva, ennél konkrétabban mi sem tudjuk kiszámolni.

**Pintye Magdolna képviselő:** Attól félek, hogy a végén nem ennyit fognak leszámolni.



**Pócsi Józsefné képviselő:** Nekem is ezek az aggályaim.

**Kulin Béla képviselő:** Augusztus 31-ig ki tudjuk fizetni ezt az összeget?

**Görög László polgármester:** Igen, meg van rá a pénzünk. Augusztus 31-ig amúgy is ki kell fizetni a tartozásunkat, mindenkitől fogják kérni.

**Goda Ferencné költségvetési előadó:** Most tőlünk csak azt kéri a Kistérség, hogy fogadja el a Képviselő- testület, vagy a költségvetés szerinti, vagy a tételes elszámolás szerinti összeget ismeri el, melyiket fizeti meg.

**Pintye Magdolna képviselő:** Nem tudom, hogy elég lesz e a három hét, hogy beinduljon önállóan az Idősek Otthona. Egyszerűen én sem látom át, hogy pontosan kiket kell alkalmazni, milyen feltételekkel.

**Görög László polgármester:** Most nem is erről kell dönten, hanem azt kell elfogadni, hogy a költségvetés szerinti összeget, vagy a tételes elszámolás szerinti összeget ismeri e el a Képviselő- testület. Szavazásra bocsájtom mind a két variációt.

A Képviselő- testület 3 igen, 1 tartózkodás, 2 ellene szavazattal nem fogadja el a költségvetés szerinti összeget.

A Képviselő- testület 2 tartózkodás, 4 ellene szavazattal nem fogadja el a tételes elszámolás szerinti összeget.

Görög László polgármester megállapítja, hogy a szavazás nem járt eredménnyel, mivel egyik variációt sem támogatta a Képviselő- testület.

Felkéri a képviselőket, hogy mindenki fontolja meg a döntését, hogy a következő testületi ülésen eredményes döntést tudjanak meghozni.

Görög László polgármester mindenkinek megköszöni a részvételt, s az ülést bezárja.

k.m.f.

Görög László  
polgármester

Dr. Lakatos Péter  
jegyző

Pócsi Józsefné  
jegyzőkönyv hitelesítő

Gyurkovics Anna  
jegyzőkönyv hitelesítő