

NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLET

2016. január 20-án megtartott
testületi ülésének

- a) jegyzőkönyve
- b) határozata
- c) előterjesztése
- d) tárgysorozata

T Á R G Y S O R O Z A T A

Napirend előtt:

A polgármester beszámolója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a legutóbbi ülés óta eltelt időszakban végzett feladatokról

Napirendi javaslat:

1./ Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének -/2016.(I.29.) önkormányzati rendelete Nyírgelse község településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításáról

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

2./ Nyírgelse település közvilágítási üzemeltetési szerződése

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

3./ Megbízási szerződés önkormányzati tulajdonú erdő és fás területek kezelésére

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

4./ Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2016. évi ülésterve

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

5./ Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda nyári zárva tartása

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző

Szucsányi Annamária mb. intézményvezető

6./ Egyebek

- Tájékoztatás Nyírgelse település pályázati fejlesztési lehetőségeiről

Nyírgelse, 2016. január 20.

Görög László
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2016. január 20-án 09⁰⁰-kor megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Görög László polgármester
Földesi László alpolgármester
Kovács Miklós képviselő
Tóth József képviselő
Zoltai László képviselő
Pintye Magdolna képviselő

Tanácskozási joggal vett részt: Sárréti Barbara aljegyző

Meghívottak: Szucsányi Annamária mb. intézményvezető

Görög László polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő- testület határozatképes, mivel 7 fő testületi tagból 6 fő jelen van, Kiss István képviselő jelezte távolmaradását.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Pintye Magdolna és Zoltai László képviselőket javasolta.

A javaslatot a Képviselő- testület tagjai 7 igen egyhangú szavazattal elfogadta.

Javaslatot tett az ülés napirendi pontjainak az elfogadására.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen egyhangú szavazattal megszavazta a napirendi pontokat:

Napirend előtt:

A polgármester beszámolója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a legutóbbi ülés óta eltelt időszakban végzett feladatokról

Napirendi javaslat:

1./ Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének -/2016.(I.29.) önkormányzati rendelete Nyírgelse község településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításáról

Előadó: Görög László polgármester
Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

2./ Nyírgelse település közvilágítási üzemeltetési szerződése

Előadó: Görög László polgármester
Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

3./ Megbízási szerződés önkormányzati tulajdonú erdő és fás területek kezelésére

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

4./ Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2016. évi ülésterve

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

5./ Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda nyári zárva tartása

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző

Szucsányi Annamária mb. intézményvezető

6./ Egyebek

- Tájékoztatás Nyírgelse település pályázati fejlesztési lehetőségeiről

Napirend előtt:

A polgármester beszámolója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a legutóbbi ülés óta eltelt időszakban végzett feladatokról

Görög László polgármester napirend előtti beszámolójában elmondta, hogy volt bírósági tárgyaláson Kukucska Erika tervezőnővel volt egy pere, miszerint őt megrágalmazta. A nyilvánosság előtt ezúton szeretne tőle bocsánatot kérni, mert az ügy lezárta előtt mondott véleményt, mivel az önkormányzat nem Kukucska Erika tervezőnővel van perben, hanem a Dérosz Plusz Kft-vel. Azt is elmondta, hogy a nyilvános bocsánatkérést a honlapon is közzé kell tenni. A továbbiakban azt is elmondta, hogy az ügy kimenetelével kapcsolatban nem fogja tájékoztatni a Képviselő- testületet. A per lezárulta után, az önkormányzat jogi képviselője Dr. Karácsony Ibolya ügyvédnő zárt ülés keretében megadja majd a kellő tájékoztatást.

Kovács Miklós képviselő megkérdezte, hogy még mindig nincs vége a pernek.

Zoltai László képviselő megkérdezte, hogy hány éve tart a per.

Görög László polgármester válaszában elmondta, hogy kb. egy éve tart a per, s még mindig nem lehet tudni, hogy mennyi ideig fog elhúzódni.

Kovács Miklós képviselő megkérdezte, hogy a Tóth Anna hagyatéki ügye át lett-e már adva dr. Tecshmayer Gábor ügyvédnek.

Görög László polgármester válaszában elmondta, hogy a múlt héten az ügyvéd úr elvitte a komplett anyagot. Azt ígérte, hogy átnézi, s a Képviselő- testületet tájékoztatni fogja a javaslatairól.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta a polgármester beszámolóját.

Sorrendben az első napirendi pont tárgyalása következett.

1. napirendi pont: Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének - /2016.(I.29.) önkormányzati rendelete Nyírgelse község települési terv és helyi építési szabályzat módosításáról

A napirendi pont tárgyalásakor jelen volt Labbancz András tervezőmérnök is.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy a településrendezési terv módosítására azért volt szükség, hogy a Tranzit- Food Kft. a tervezett beruházást meg tudja valósítani. Azt is elmondta, hogy a településrendezési terv módosítása, a rendelet elfogadásával és kihirdetésével lezárul, a Tranzit- Food Kft. megkezdheti az épületre vonatkozó építési engedélyezési hatósági eljárás lefolytatását.

Labbancz András tervezőmérnök elmondta, hogy itt egy egyszerűsített eljárásról van szó. Ha az elfogadott rendelet kihirdetésre kerül, akkor a Tranzit- Food Kft. 15 napon belül elkezdheti az engedélyek beszerzését az építésügyi hatóságnál.

Görög László polgármester megkérte Labbancz Andrást, hogy mondjon néhány szót a 471. számú főútvonal rekonstrukciójáról.

Labbancz András tervezőmérnök elmondta, hogy még csak a tervezés fázisában van a 471. sz. főútvonal rekonstrukciója. A felújítás teljes burkolat cseréből és több helyen a főútvonal ívének a megváltoztatásáról fog szólni.

Görög László polgármester azt is megkérdezte, hogy ha a belterületen kerékpárutat akarnak majd építeni, akkor az hogyan fogja befolyásolni a 471. sz főútvonal rekonstrukcióját.

Labbancz András tervezőmérnök elmondta, hogy ezzel kapcsolatban még nincsenek információi, de tudomása szerint a tervek már készülnek. A településrendezési tervvel kapcsolatban még elmondta, hogy a jelenlegi 2018. december 31-én lejár, mert már nem felel meg a hatályos jogszabályi előírásoknak.

Sárréti Barbara aljegyző megkérdezte, hogy az új településrendezési terv elkészítése mennyi időt vesz igénybe.

Labbancz András tervezőmérnök elmondta, hogy kb. 1,5 év. Azt javasolta, hogy a következő évben mindenféle képe be kell tervezni a költségvetésbe az elkészítésének a költségeit, és hozzá kell kezdeni a megvalósításához. Azt is elmondta, hogy ha 2018. december 31-ig nem fogadja el a Képviselő- testület az új helyi építési szabályzatot, s

nem lesz új településrendezési terve, akkor 2019. január 01-től az országos előírásokat kell figyelembe venni, amelyek nem minden esetben kedvezőek.

Kovács Miklós képviselő megkérdezte, hogy mennyibe kerül egy új településrendezési terv elkészítése.

Labbanz András tervezőmérnök elmondta, hogy a település adottságait figyelembe véve kb. 6 millió forint.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2016. (I.29.) önkormányzati rendelete**

**Nyírgelse Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
9/2006. (VI.06.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyírgelse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, és 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott településrendezési feladatkörében eljáró *Állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A2. pontjában*

Környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A3. pontjában

Nemzeti Park Igazgatóságnak a 9. melléklet táblázatának A4. pontjában

Területi vízvédelmi hatóságnak a 9. melléklet táblázatának A5. pontjában

Területi vízügyi hatóságnak (illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság) a 9. melléklet táblázatának A6. pontjában

Területi Vízügyi Főigazgatóságnak a 9. melléklet táblázatának A6a. pontjában

Megyei katasztrófavédelmi igazgatóságnak a 9. melléklet táblázatának A7. pontjában

Népegészségügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A8. pontjában

Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatalának a 9. melléklet táblázatának A9. pontjában

Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatalának a 9. melléklet táblázatának A10. pontjában

Közlekedési hatósági hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A11. pontjában

Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központjának a 9. melléklet táblázatának A12. pontjában

Megyei kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró járási hivatalnak a 9. melléklet táblázatának A13. pontjában

Ingatlanügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A14. pontjában

Erdészeti hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A15. pontjában

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal vezetőjének a 9. melléklet táblázatának A17. pontjában

Megyei rendőr-főkapitányságnak a 9. melléklet táblázatának A18. pontjában

Bányafelügyeleti hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A19. pontjában

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának a 9. melléklet táblázatának A20. pontjában

Országos Atomenergia Hivatalnak a 9. melléklet táblázatának A21. pontjában

Országos Tisztifőorvosi Hivatalnak a 9. melléklet táblázatának A22. pontjában biztosított jogkörben

valamint a szomszédos települések önkormányzatainak (Kállósemjén, Kisléta, Nyírbogát, Encsencs, Nyírmihálydi, Szakoly) és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat,

valamint Nyírgelse Község Képviselő Testületének 43/2015 (VI. 10) számú határozatának, 1.számú melléklete szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

A Nyírgelse Község helyi építési szabályzatról és szabályozási tervéről szóló 9/2006 (VI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1 §. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"1. §

A rendelet hatálya

- (1) A Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban HÉSZ) területi hatálya kiterjed Nyírgelse település egész közigazgatási területére.
- (2) A rendelet hatálya alá tartozó területen területet felhasználni, továbbá telket alakítani, épületet és más építményt (a műtárgyakat is ide értve) tervezni, kivitelezni, építeni, felújítani, átalakítani, korszerűsíteni, bővíteni, lebontani, használni, valamint mindezekre hatósági engedélyt adni csak a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, az épített

környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Étv), az e törvények által meghatározott az országos településrendezési és építési követelményekről szóló, többször módosított 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban OTÉK) előírásai, valamint az SZ/1 jelű belterületi szabályozási terv és aT-05/2015. törzsszámú külterületi részszabályozási terv és jelen Helyi Építési Szabályzat együttes figyelembe vételével szabad."

2. §

A R. 6 §. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"6. §

Gazdasági területek építési övezetei

(1) Kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz)

- a) Az övezet elsősorban a nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál.
- b) Az övezet építési helyén belül elhelyezhető főépületek:
 - ba) Mindenfajta nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület,
 - bb) A gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, ha az adott létesítmény védelmi övezetén kívül esik.
 - bc) egyéb irodaépület,
 - bd) parkolóház, üzemanyagtöltő,
 - be) sportlétesítmény.
- c) Az övezet területén elhelyezhetőek:
 - ca) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de legfeljebb a bruttó beépíthető terület 10 %-a mértékéig, ha az adott gazdasági célú létesítmény védelmi övezetének előírására nem kerül sor, illetve ha azon kívül esik.
 - cb) oktatási, szociális épületek (önálló rendeltetési egységként nem helyezhetőek el)
- d) Az építési övezetek paramétereit az 5. melléklet tartalmazza.
- e) Zajvédelmi követelményként betartandó az érvényes szakági minisztérium rendelete szerinti területi funkcióhoz tartozó határérték biztosítása. Légszennyezettség szempontjából a szennyezőanyagok szerinti zónacsoportok közül a 10. légszennyezettség zónára vonatkozó előírások biztosítandók.
- f) Oldalhatáron álló beépítési módú építési övezetben szabadon álló épület elhelyezés is lehet, ha a telek legalább 30,0 m széles és a kötelező oldalkerti méret betartható, valamint a szomszédos telkek beépíthetőségét nem korlátozza.

- g) Az építési övezetben terepszint alatti építmény elhelyezhető az elő-, és az oldalkertben is, pinceszint csak az építési helyen belül alakítható ki.
- h) Az övezetben az előkert mélysége 10,0 méter."

3. §

A R. 11 §. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"11. §

Erdőterületek

(1) Gazdasági erdőterület (Eg)

- a) Az övezetben, a terület rendeltetésének megfelelő építmények helyezhetők el, max. 0,5% - os beépítettséggel. Az övezetben épület csak a nem erdő művelési ágban létesíthető, legalább részleges közművesítettség esetén.
- b) Az övezetben a maximális építménymagasság: 7,50 m, ez alól kivételt az erdő- és vadgazdasági tevékenységhez szükséges építmények (pl. erdei kilátó, magasles) technológiai okból legfeljebb kétszeres magasságú lehet."

4. §

A R. 12 §. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"12. §

Mezőgazdasági területek

(1) Mezőgazdasági általános övezet (M)

- a) Az övezetben a növénytermesztés és az állattenyésztés, továbbá az ezekkel kapcsolatos termékfeldolgozás és tárolás építményei valamint a tevékenységhez szükséges gépek elhelyezésére, kiszolgálására, karbantartására szolgáló épületek helyezhetők el.

Továbbá szőlő, gyümölcsös művelési ág esetén, ha azt a hatósági előírások az ott folytatott tevékenység védőtávolsága miatt egyébként nem tiltják meg, a tulajdonos, vagy az ott dolgozók részére lakóépület helyezhető el, ahol az elhelyezésre kerülő lakóépület számára szolgáló terület nem haladhatja meg, az egyébként beépíthető terület felét. Az övezetben birtokközpont kialakítható. Nádas, vízállásos terület művelési ág területén épület nem helyezhető el.

- b) Az övezetben saját mezőgazdasági termék feldolgozó, tároló, árusító rendeltetésű épületet, építményt elhelyezni lehet.
- c) Épületeket elhelyezni a legalább 6.000 m² nagyságot elérő területen, szabadon álló beépítési móddal, maximum 7,5 m építménymagasságú épülettel, a telekterület maximum 3 %-os beépítésével lehet.
- d) Önálló lakóépülettel a telekterület legfeljebb 1,5%-a, de legfeljebb 300m² építhető be. Gazdasági épület hiányában lakóépület nem létesíthető.
- e) A telken az épületeket a szabadon álló beépítési módhoz tartozó, legalább 10 méter elő-, oldal- és hátsókert által meghatározott telekrészen belül kell elhelyezni.

- f) Önálló lakóépületet 30-45 fokos hajlású magas-tetővel kell fedni, az épület építménymagassága legfeljebb 4,5 m lehet."

5. §

A R. 13 §. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"13. § Egyéb területek

- (1) Vízgazdálkodási terület (V)
- Az övezet területébe a folyó- és állóvizek, vízjárta területek, a csatornák, a vízbeszerzési és kezelési területek, valamint ezek védműveinek területei tartoznak.
 - Vízügyi érdekből a főcsatornáknál 6-6 m-es, társulati, önkormányzati és üzemi csatornáknál 3-3 m-es parti sáv szabadon hagyandó, beépíteni nem lehet, külterületen csak gyepként alakítható ki.
 - Az övezetben a vízbeszerzéshez, védekezéshez, illetve ezek fenntartásához, működtetéséhez, továbbá a kiszolgáló személyzet elhelyezésére szolgáló szükséges építmények helyezhetők el."

6. §

A R. kiegészül a 15/A §. rendelkezéseivel:

"15/A. § Fényszennyezés elleni védelem

- (1) A fényszennyezés elleni védelmi szabályai:
- a sport és a szórakoztató/szolgáltató létesítményeken, illetve azok ingatlanján lefelé világító fényforrásokat lehet elhelyezni,
 - középületek, közparkok, emlékművek, díszkertek kivilágításához használt fényforrások fényét lefelé kell irányítani, vagy védőburával illetve árnyékoló pajzzsal kell ellátni,
 - nem közterületi fényforrás elhelyezésekor úgy kell megoldani arra is, hogy az általa vetett fénynyaláb az ingatlan határát nem lépheti át.
- (2) A gazdasági és mezőgazdasági üzemi területeken lefelé világító fényforrásokat lehet elhelyezni.
- (3) Abban az esetben tekinthető lefelé világítónak egy fényforrás, ha az általa vetett fénynyaláb/fénykúp határoló felületének minden alkotója és a horizont min. 20 fokos szöveget zárnak be.

7. §

A R. kiegészül a 15/B §. rendelkezéseivel:

"15/B. § Természeti környezet védelmére vonatkozó előírások

- (1) A szabályozási tervlapokon jelölt kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezetében bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.

- (2) Közlekedési területeket és létesítményeiket - minden olyan területen, amely a szabályozási tervek szerint ökológiai hálózat övezetével érintettek és azokat egymástól részben, vagy egészben elválasztják egymástól – úgy kell kialakítani, illetve olyan műszaki megoldást kell alkalmazni, hogy az elválasztott területek élőhelyeinek kapcsolatai a továbbiakban is fennmaradjon. A kapcsolatot lehetőség szerint terepszinten kell biztosítani.
- (3) A szabályozási terveken jelölt ökológiai hálózat folyosó övezetével érintett területeken épületet elhelyezni, birtokközpontot kialakítani nem lehet."

8. §

A R. kiegészül az 5. melléklettel:

5. melléklet a/2016. (.....) önkormányzati rendelethez

	A	B	C	D	E	F	G	H
1.	Sajátos	Építés	Beépítési	Az építési telek				Megengedett max. építménymagasság
2.	használat szerinti terület	i övezet jele	mód	Legkisebb terület (m ²)	Legkisebb szélesség (m)	Legkisebb zöldfelület (%)	Legnagyobb beépítettség (%)	
3.	Kereskedelmi, szolgáltató	Gksz	Oldal határon álló	2000	20	20	60	12,0

9. §

Ez a rendelet 2016. január 29. napján lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Sorrendben a második napirendi pont tárgyalása következett:

Második napirendi pont: Nyírgelse település közvilágítási üzemeltetési szerződése

Görög László polgármester elmondta, hogy Nyírgelsén a közvilágítási lámpatestek karbantartását az EH-SZER Kft. végezte, amely 2015. december 31-én megszűnt. Azt is elmondta, hogy több cég megkereste ajánlatával, hogy az önkormányzat vele kössön közvilágítási, karbantartási szerződést. Arról is tájékoztatta a Képviselő-testülete, hogy a villamos energia mérésére szolgáló berendezések az E.On tulajdonát képezik. Azt is elmondta, hogy felhívta az E.On képviselőjét, s ők adtak egy ajánlatot. Nyírgelse közvilágításának a karbantartását 1.316.000 Ft+Áfa /év díjazásért elvégzik, s nem kérnek 319 Ft-ot a passzív elemek használatáért. Azt is elmondta, hogy ha más vállalkozókkal kötne az önkormányzat szerződést, akkor a 319 Ft-ot ki kellene fizetni lámpatestenként, mert azok az E.On tulajdonát képezik, és ezen felül még meg kell fizetni a karbantartás költségét is. Összegezve elmondta, hogy 2.050 Ft/db/év+ Áfa

karbantartási költsége lenne egy lámpatestnek. Azt is elmondta, hogy volt lakossági megkeresés abban az ügyben, hogy a Vasútállomás felé legyen kiépítve a közvilágítás. Felhívta az E.on területi képviselőjét, aki azt mondta, hogy kijönnek és felméri, hogy hány darab lámpatestre lenne szükség, s annak mennyi lenne a költsége. Azt is elmondta, hogy a Vasútállomás felé csak a MÁV engedélyével lehetne elvégezni a beruházást. Azt is elmondta, hogy kérte az E.On területi képviselőjétől, hogy a kerékpárút melletti külterületi szakaszon is mérjék fel hány darab közvilágítási lámpatestre volna szükség, s készítsenek ezzel kapcsolatban egy előzetes költségvetést.

Zoltai László képviselő elmondta, hogy támogatja a felvetést, hiszen sok ember közlekedik kerékpárral a munkahelyére, a Tranzit- Food Kft-be.

Görög László polgármester elmondta, hogy az EH-SZER Kft-nek a tavalyi évben 2.180 Ft/db/év + Áfa karbantartási díjat kellett megfizetni, most pedig 2.050 Ft/db/év+Áfa díjat kellene fizetni, ha a Képviselő- testület az E.On Kft. ajánlatát fogadja el.

Földesi László alpolgármester elmondta, hogy régen is volt az önkormányzatnak a közvilági lámpatestek karbantartására szerződése. Megkérdezte, hogy az még nem járt-e le.

Görög László polgármester elmondta, hogy az EH-SZER Kft-vel volt megkötve a karbantartási szerződés, s az járt le 2015. december 31-én. Azt is elmondta, hogy az EH-SZER Kft. is megszűnt, s beleolvadt az E.On-ba.

Földesi László alpolgármester elmondta, hogy mindig probléma volt a lámpatestek meghibásodásának a megjavításával, a lakosság is zúgolódik. Azt is elmondta, hogy a szerződésben vannak megadva határidők, hogy a lámpatesteket hány nap alatt kötelesek megjavítani.

Kovács Miklós képviselő is elmondta, hogy ténylegesen mindig probléma van a meghibásodott lámpatestek karbantartásával. Véleménye szerint is fontos lenne a határidők betartása.

Görög László polgármester elmondta, hogy véleménye szerint az E.On Kft. ajánlatát kellene támogatnia a Képviselő- testületnek.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
1/2016.(I.20.) HATÁROZATA**

Nyírgelse település közvilágítási üzemeltetési szerződéséről

A Képviselő- testület

- 1./ A Nyírgelse közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére a SIStrade Kft. szerződés- tervezetét nem fogadja el.
- 2./ A Nyírgelse közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére E-On Tiszántúli Áramhálózati Zrt. szerződés- tervezetét fogadja el.
- 3./ Felhatalmazza Görög László Zsolt polgármestert a szerződés aláírására.
- 4./ Megbízta Görög László polgármestert a vasútállomásra betérő, valamint a kerékpárút és a Tranzit-Food Kft közötti útszakaszra vonatkozó közvilágítás létesítésére vonatkozó árajánlat megkérésére.

Határidő: 30 nap

Felelős: Görög László Zsolt polgármester

Sorrendben a harmadik napirendi pont tárgyalása következett.

3. napirendi pont: Megbízási szerződés önkormányzati tulajdonú erdő és fás területek kezelésére

Görög László polgármester elmondta, hogy Könyű Istvánnal lenne megkötve a megbízási szerződés. Azt is elmondta, hogy Könyű István térítésmentesen, díjazás nélkül látná el a szakirányítási tevékenységet az erdőgazdálkodással kapcsolatban. Azt is elmondta, hogy erre azért lenne szükség, mert az önkormányzatnak is írtak elő kötelezettséget, amit teljesíteni kell az elkövetkezendő években, s ehhez kellene egy szakember segítsége is.

Zoltai László képviselő elmondta, hogy ezek után csak az ő felügyeletével lehet majd a fasorokat gyéríteni, fakitermelést elvégezni az önkormányzatnak.

Kovács Miklós képviselő elmondta, hogy egyet ért a képviselő társa felvetésével, miszerint erre nagyon oda kellesz figyelni a következő időszakokban, mert ha az erdőfelügyelet ellenőrzést tart, akkor büntetést is kiszabhat, ha nem jó helyen és nem szakszerűen történik a fakitermelés.

Zoltai László képviselő megkérdezte, hogy a zárt kertekből kell-e engedélyt kérni a fakitermeléshez.

Sárréti Barbara aljegyző válaszában elmondta, hogy bejelentés-köteles.

Görög László polgármester elmondta, hogy Könnnyű István segítségére azért is van szükség, mert vannak hivatalos megkeresések például hagyatéki ügyben, ahova szükséges a szakszerű értékbecslés.

Zoltai László képviselő elmondta, hogy ő is egyet ért a felvetéssel, meg kell bízni Könnnyű István a feladat ellátásával. Azt is elmondta sokat itt tartózkodik a településen, ismeri Nyírgelse határát, ismeri a helyi viszonyokat.

Görög László polgármester elmondta, hogy erdőtelepítési ügyeket nem vállal, de tud ajánlani megfelelő szakembert a feladat ellátására.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
2/2016.(I.20.) HATÁROZATA**

Megbízási szerződés önkormányzati tulajdonú erdő és fás területek kezeléséről

A Képviselő- testület

1./ Könnnyű István 4267 Penészlek, Táncsics u. 6.szám alatti lakost bízta meg a melléklet megbízási szerződésben meghatározott, önkormányzati tulajdonú erdő és fás területek kezelésével kapcsolatos feladatok ellátásával.

2./ Felhatalmazza Görög László Zsolt polgármestert az előterjesztés mellékleteként csatolt megállapodás aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: Görög László Zsolt polgármester

Sárréti Barbara aljegyző

Sorrendben a negyedik napirendi pont tárgyalása következett.

4. napirendi pont: Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2016. évi ülésterve

Görög László polgármester elmondta, hogy ez csak egy javaslat, ha valamilyen rendkívüli dolog, vagy esemény jön közbe, akkor úgy is rendkívüli testületi ülés összehívására lesz szükség.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy ez csak egy ütemterv, ettől el is lehet térni. Azt is elmondta, hogy úgy igyekezett összeállítani az üléstervet, hogy minden év közben felmerülő feladat szerepeljen benne.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
3/2016.(I.20.) HATÁROZATA**

Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2016. évi üléstervéről

A Képviselő- testület

1./ Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2016. évi üléstervét a tervezet szerint elfogadja.

Határidő: 2016. év folyamán

Felelős: Görög László Zsolt polgármester

Sárréti Barbara aljegyző

Sorrendben az ötödik napirendi pont tárgyalása következett.

Ötödik napirendi pont: Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda nyári zárva tartása

A napirendi pont tárgyalásakor jelen volt Szucsányi Annamária mb. intézményvezető is.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy azért van szükség az óvoda zárva tartásának a meghatározására, mert a gyermekek nyári étkeztetését teljesen átalakították, ki akarják terjeszteni a tavaszi, az őszi és a téli szünetre is. Az iskolában a szünetek pontosan meg vannak határozva, de az óvodánál teljesen más a rendszer. A zárva tartás időtartama alatt kell elvégezni a karbantartási feladatokat is. Meg kell határozni, hogy az óvoda nyáron milyen időszakban lesz zárva, mert a zárva tartás időtartama alatt az önkormányzatnak gondoskodnia kell a gyermekek étkeztetéséről. Az intézményvezetővel egyeztetett, s augusztus 22. és augusztus 31. között lenne zárva az óvoda.

Görög László polgármester elmondta, hogy az óvodából egy gyerek fog menni első osztályba. Többször jelezték már az iskola vezetőjének, hogy valamit tenni kellene annak érdekében, hogy a környező településekről is ide csábítsák az iskoláskorú

gyerekeket. Azt is hozzátette, hogy az óvodában ez már beindult, a környező településekről is hoznak ide gyerekeket.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy már többször felvetette az intézményvezetőnek, hogy vezessék be az idegen nyelvi oktatást az intézményben, de nem történt semmilyen kezdeményezés. Azt is elmondta, hogy ha ilyen drasztikusan fog csökkenni a gyereklétszám, akkor osztályösszevonások is lehetnek, s Nyírgelsén meg is szűnhet az általános iskolai oktatás. Azt is elmondta, hogy a pedagógusok is tehetnének valamit annak érdekében, hogy ne szűnjön meg Nyírgelsén az oktatás.

Pintye Magdolna képviselő elmondta, hogy a pedagógusok végzik a dolgukat, de nincs hozzá jogkörük, hogy ilyen ügyekben eljárjanak. Azzal kell tárgyalni, akinek ez a kompetenciája, ez az intézményvezető feladata.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy nem ért ezzel egyet, mert ők is itt élnek, itt dolgoznak, s nekik van veszélyben a munkahelyük. Az intézményvezetőnek megbízást kell adnia és eljárhatnak az iskola ügyében.

Zoltai László képviselő elmondta, hogy éppen ezért támogatja ő is a helybeliek foglalkoztatását, mert ők itt élnek, s jobban ismerik a helyi viszonyokat.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
4/2016.(I.20.) HATÁROZATA**

Nyírgelse Nyitnikék Óvoda nyári zárva tartásáról

A Képviselő- testület

1./ Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda nyári zárva tartás időpontját 2016. augusztus 22.- 2016. augusztus 31. napja között határozza meg.

2./ A Képviselő- testület megbízza az intézmény vezetőjét, hogy az óvoda nyári zárva tartásának időpontjáról legkésőbb február 15-ig tájékoztassa a szülőket.

Határidő: 2016. év folyamán

Felelős: Görög László Zsolt polgármester

Szucsányi Annamária mb. intézményvezető

Sorrendben a hatodik napirendi pont tárgyalása következett.

Egyebek

Görög László polgármester elmondta, hogy a Szent György Idősek Otthona bővítését nem fogja támogatni a TOP-os pályázat. Azt is elmondta, hogy nem biztos, hogy érdemes lenne belekezdeni a bővítésbe. Meg kellene vizsgálni, hogy hány főnél lehetne rentábilissá tenni a működtetést, 25 fő-ben gondolkodnának. A Művelődési Ház felújítását nem támogatja a pályázat. Az Orvosi Rendelő és az Óvoda felújítására lehetne majd pályázni a kiírás szerint. Azt is elmondta, hogy megkezdte a tárgyalásokat dr. Teschmayer Gábor ügyvéd úrral a szennyvízhálózat kiépítésével kapcsolatban. Azt is meg fogják próbálni, hogy Szakollyal és Nyírmihálydival együtt kerüljenek egy agglomerációba, hogy ne kelljen egy teljesen új rendszert kiépíteni.

Kovács Miklós képviselő elmondta, hogy régen is ez volt a koncepció, hogy Szakollyal és Nyírmihálydival közösen hozzanak létre egy szennyvízhálózatot, mert nekik már csak szennyvíz tisztító telepet kell megépíteni a nyárfás szikkasztó helyett, s nekünk jó lett volna csatlakozni, csak ennek az volt az akadálya, hogy nem egy az agglomeráció.

Görög László polgármester elmondta, hogy ezért kérték az ügyvéd úr segítségét, mert át kellene kerülni abba az agglomerációba, amelyben Szakoly és Nyírmihálydi van, s akkor közösen meg lehetne valósítani a beruházást.

Görög László polgármester a továbbiakban arról tájékoztatta a Képviselő- testületet, hogy Nyírbátorból megkereste a kézilabda szakosztály, hogy támogathá az iskolás gyerekek sportolási lehetőségeit. Ha az iskolában lennének gyerekek, akik szívesen kézilabdáznának, akkor heti két alkalommal, egyszer a lányokkal egyszer a fiúkkal ingyen és bérmentve foglakoználak Nyírbátorban, csak a beutaztatásukat kellene megoldani. Azt is elmondta, hogy felajánlotta azt is, hogy az önkormányzat megoldaná a gyerekek szállítását. Azt is elmondta, hogy ezt azért tartaná fontosnak, hogy a gyerekeket kimozdítsák a számítógép elöl. Ha sikerülne beindítani a sporttevékenységet az iskolában, akkor kérni kellesz majd a KLIK támogatását is, hogy a kézilabda szakosztály a tornateremben is tarthasson majd edzéseket. Kérte a Képviselő- testület támogatását.

Zoltai László képviselő elmondta, hogy támogatja a kezdeményezést.

Kovács Miklós képviselő is támogatta a kezdeményezést. Azt is elmondta aljegyző asszonynak, hogy a múlt nem ismerése nélkül, ne formáljon véleményt a jelenről az iskolával kapcsolatban.

Görög László polgármester elmondta, hogy minden költséget a kézilabda szakosztály fizetne, csak a gyerekek beutaztatásáról kellene majd gondoskodni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
5/2016.(I.20.) HATÁROZATA**

Kézilabda sportág bevezetéséről Nyírgelsén

A Képviselő- testület:

1./Felhatalmazza Görög László Zsolt polgármestert, hogy a nyírbátori kézilabda szakosztály vezetőjével egyeztessen a nyírgelsei fiatalok körében végzett felmérést követően a kézilabda sportág bevezetésével kapcsolatban.

2./Felkéri Görög László Zsolt polgármester, hogy az egyeztetések eredményéről beszámolni szíveskedjen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Görög László Zsolt polgármester

Görög László polgármester bejelentette, hogy Tóth Nikoletta köztisztviselő áldott állapotban van, kisbabát vár. Helyettesítésére Deme Mártát vették fel. Azt is elmondta, hogy a híresztelésekkel ellentétben Tóth Nikoletta nem lett elbocsátva, állományban marad, s a szülés után szeretettel várják vissza.

A napirendi pontokkal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Görög László polgármester zárt ülést rendelt el, s a nyílt testületi ülést 10¹⁵-kor bezárta.

k.m.f.

Görög László
polgármester

Nagy László jegyző nevében és megbízásából:

Sárréti Barbara
aljegyző

Pintye Magdolna
jegyzőkönyv hitelesítő

Zoltai László
jegyzőkönyv hitelesítő