

NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

2014. augusztus 14-én megtartott

testületi ülésének

a./ jegyzőkönyve

b./határozata

c./ előterjesztése

d./ tárgysorozata

TÁRGYSOROZATA

Napirendi javaslat:

1./ Közterület elnevezésének valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és házszám megállapításáról szóló rendelet – tervezet megtárgyalása

Előadó: Nagy László jegyző (írásos előterjesztés)

2./ Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Nagy László jegyző (szóbeli előterjesztés)

3./ Az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés megtárgyalása

Előadó: Nagy László jegyző (írásos előterjesztés)

4./ A Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezetői álláshelyére kiírt pályázat értékelése

Előadó: Nagy László jegyző (szóbeli előterjesztés)

5./ Tájékoztatás a Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda dajka munkakörben foglalkoztatott dolgozói munkaköri besorolása ügyének rendezéséről

Előadó: Görög László polgármester (szóbeli előterjesztés)

6./ Strabag Zrt. földhasználati díj ajánlatának megtárgyalása

Előadó: Görög László polgármester (írásos előterjesztés)

7./ A Nyírgelsei Sport Club kérésének megtárgyalása

Előadó: Görög László polgármester (írásos előterjesztés)

8./ A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat üzemeltetői megállapodás ajánlatának megtárgyalása

Előadó: Görög László polgármester (írásos előterjesztés)

9./ A Geszterédi Piac Kft bérleti díj módosításának megtárgyalása

Előadó: Görög László polgármester (szóbeli előterjesztés)

10./ Egyebek

Nyírgelse, 2014. augusztus 14.

Görög László sk.

polgármester

Készült Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő – testületének 2014. augusztus.14-én 10⁰⁰ órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Görög László polgármester, Molnárné Goda Gabriella alpolgármester, Gyurkovics Anna, Kapási József, Pintye Magdolna képviselők.

Meghívott vendégek: Kerékgyártó András esperes, Dr. Szlinszky Éva háziorvos, Bittmann Mária, Szucsányi Annamária óvodavezető, Nagy László.

Tanácskozási joggal vett részt: Nagy László jegyző

Görög László polgármester köszöntötte a képviselő- testület tagjait.

Megállapította, hogy a képviselő- testület határozatképes mivel 7 fő testületi tagból 5 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Pintye Magdolna és Molnárné Goda Gabriella képviselőket javasolta.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal megválasztotta Pintye Magdolna és Molnárné Goda Gabriella képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Görög László polgármester a napirendi pontok megtárgyalása előtt tájékoztatta a képviselő testület tagjait a Nyírgelse községben történő felújításokról. Elmondta, hogy az urnafal is elkészült, kérte az esperes urat, hogy átadás után áldja meg az urnafalat és a Szalmadon épült játszóteret. Elmondta, hogy a Szakolyi út is javításra kerül 1 km szakaszon . A továbbiakban átadta a szót Nagy László jegyzőnek.

1. napirendi pont

Közterület elnevezésének valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és házszám megállapításáról szóló rendelet – tervezet megtárgyalása

Nagy László jegyző köszöntötte a jelenlévőket. Elmondta, hogy a közterület elnevezésről szóló rendelettel minden önkormányzatnak rendelkezni kell. Jelenleg a Nyírgelsei önkormányzatnak nincs ilyen rendelete. Elmondta, hogy a közterület név változásáról értesíteni kell minden hatóságot. Véleménye szerint jól át kell gondolni a névváltoztatás lehetőségét, mert a lakosságnak is gondot jelenthet, a személyes okmányokon is át kell vezetni a változást. Javasolta a képviselő testületnek a rendelet elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem volt.

Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a közterület elnevezéséről szóló rendelet elfogadását.

A képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nyírgelse Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2014 (VIII.18.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és házszám-megállapítás szabályairól

A Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 51.§ (5) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Mötv. 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A közterület elnevezésének általános szabályai

- 1. §** (1) Minden közterületet el kell nevezni. A közterület nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.
- (2) Az újonnan létrejött közterület nevét a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül kell megállapítani.
- (3) Közterület elnevezését a megállapításról számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
- (4) Ha egy közterület a településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarész(ek)nek – az elkülönüléstől számított egy éven belül – más nevet kell adni.
- (5) Az elnevezett utca folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.
- 2. §** (1) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (2) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető legyen és megfeleljen a magyar helyesírás szabályainak.
- (3) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű terület nem lehet.
- (4) A közterület elnevezése során figyelembe kell venni a már meglévő közterületek utcanevének megnevezését, az azokhoz való illeszkedését.
- (5) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személyeknek állítson emléket,
- a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében vagy az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentésű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területein kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott,
- c) akinek Nyírgelse község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez, hírneve öregbítéséhez, élete, munkássága valamely módon a településhez kötődik.

2. A közterület elnevezésének eljárási szabályai

- 3. §** (1) Közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
- a) a polgármester,
 - b) a Képviselő-testület,
 - c) a helyi önkormányzat képviselője,
 - d) a település területén bejelentett lakcímmel rendelkező, ugyanazon utcában a 18. életévét betöltött lakók legalább 50%-a,
 - e) a település közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy,
 - f) a településen működő civil szervezet,
 - g) a településen működő egyház.
- (2) A közterület nevére, a rendelet-tervezet elkészítése céljából a jegyzőhöz lehet javaslatot tenni.
- (3) A beérkezett javaslat e rendelet 1. § - 3. §-ának történő megfelelését előzetesen a képviselő-testület összeférhetetlenséget és vagyonyilatkozatot vizsgáló bizottsága vizsgálja.
- (4) Amennyiben a beérkezett javaslat nem ellentétes a jogszabályokkal, úgy a jegyző gondoskodik annak az nyírgelsei polgármesteri hivatal hirdetőtábláján és Nyírgelse község honlapján történő közzétételéről.
- (5) A (4) bekezdés szerinti közzétételtől számított 30 napon belül lehet egyéb javaslatot a jegyzőhöz benyújtani ugyanazon közterület elnevezésére.
- (6) A jogszabályokkal összhangban lévő javaslatokat a jegyző helyi társadalmi vitára bocsátja.
- (7) Nem kell helyi társadalmi vitára bocsátani, amennyiben a közterület elnevezésére csak egy javaslat érkezik.
- 4. §** (1) A jegyző az nyírgelsei polgármesteri hivatal hirdetőtábláján és Nyírgelse község honlapján történő közzététel útján megismertetni a beérkezett javaslatokat.
- (2) A javaslattevők az (1) bekezdés szerinti közzétételtől számított 30 napon belül fejezhetik ki véleményüket arról, hogy melyik elnevezést tartják leginkább helyénvalónak, megjelölve annak indokát is
- (3) A (2) bekezdésben meghatározott vélemények megvizsgálását és a képviselő-testület összeférhetetlenséget és vagyonyilatkozatot vizsgáló bizottsága véleményének megismerését követően a képviselő-testület dönt a közterület elnevezéséről.
- (4) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a község polgármesteri hivatalának hirdetőtábláján és honlapján közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell többek között az okmányirodát, az illetékes földhivatalt és rendőrkapitányságot, a postahivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást és a közmű-szolgáltatókat.
- (5) Új közterület kialakítása esetén, a beérkezett javaslatok alapján, helyi társadalmi vita nélkül a képviselő-testület dönt a közterület elnevezéséről

3. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

5. § (1) A házszámot a közterületről jól látható táblán feltüntetett arab számmal kell ellátni. Egy önálló helyrajzi számhoz egy, az utcában nem ismétlődő házszám tartozik.
- (2) A házszám tábla az ingatlan sorszámán kívül tartalmazhatja a közterület elnevezését, illetve a helyrajzi számot is a házszám előtt, fölött vagy mellett kiírva.
- (3) Ha egy ingatlanra több közterülettel (utcával) való érintkezése miatt több házszám is megállapítható, akkor azt a közterületnevet és a hozzátartozó házszámot kell használni, ahol a főbejárati ajtó található.
- (4) A közterület házszám megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a község központjából kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.
- (5) A már meglévő, kialakult házszámzási rend nem változik.
- (6) Az ingatlan házszámának megváltoztatása csak abban az esetben lehetséges, ha:
- a) az ingatlan házszáma a hivatalos ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak a helyrajzi számmal meghatározott, vagy
 - b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a hivatalos ingatlan nyilvántartásban, vagy
 - c) az ingatlan utca házszámában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy
 - d) ingatlan megosztására, vagy
 - e) ingatlanok egyesítésére kerül sor

4. Névtáblák elhelyezésének szabályai

6. § (1) A közterület névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (2) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerint cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.
- (3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles. Amennyiben a névtábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.
- (4) Amennyiben a névtábla telken (kerítésen) belül, a ház falán kerül kihelyezésre, úgy annak tisztántartásáért és láthatóságáért az ingatlan tulajdonosa, használója vagy kezelője a felelős.
- (5) A névtábla kihelyezéséről a kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosát, kezelőjét vagy használóját a kihelyezésért felelős szerv köteles értesíteni.
7. § (1) A közterület elnevezésének megváltoztatása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követő két évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni.
- (2) Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött, alatt vagy mellett kell elhelyezni.

5. Házszám tábla elhelyezésének szabályai

- 8. §** (1) A házszámtáblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.
- (2) A házszámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

6. Záró rendelkezések

9. § Ez a rendelet 2014. augusztus 18.-án lép hatályba.

Nyírgelse, 2014. augusztus 18.

Görög László
polgármester

Nagy László
jegyző

2.napirendi pont.

Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Nagy László jegyző elmondta, hogy Nyírgelsén két szavazókör működik az október 12-i önkormányzati választáson. .A helyi választási bizottság tagjaira a jegyző tehet javaslatot, 3 fő rendes és szükséges számban jelen esetben 2 fő póttagra. A választási bizottság feladata, hogy koordinálja a szavazást és megállapítsa az eredményeket, illetve átadja a megbízó levelet a polgármesternek és a képviselőknek. Ez a megbízatás ettől az évtől kezdve 5 évre szól. Javaslatot tett a helyi választási bizottság tagjaira:

Tagok: Kolozsvári Zoltán, Fényes Sándorné, Lámfalusy László

Póttagok: Tóth Rita, Mulikné Koncz Tünde

Szavazatszámlláló bizottság reggel 6^{:00} tól este 19^{:00} óráig látja el a feladatokat. A hivatal épületében működik a választási iroda, ahol az adminisztratív feladatokat látják el. A jelentési

feladatokért Kricsfalusi Katalin és Kerecsi Papp Mariann a felelős, a jegyzőkönyvvezető az 1.számú szavazókörben Tóth Nikoletta, a 2. számú szavazókörben pedig Enyedi Róbert lesz.

Görög László polgármester megkérdezte a képviselő testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése a választással vagy a személyekkel kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem volt.

Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a helyi választási bizottság tagjainak megválasztását.

A képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

28/2014.(VIII.14.) HATÁROZATA

a helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról

A Képviselő Testület:

1./ Nyírgelse Község Helyi Választási bizottsága tagjainak megválasztja:

- Kolozsvári Zoltán Gábor 4362 Nyírgelse Kossuth u.2 .
- Fényes Sándorné 4362 Nyírgelse Benczúr utca 2.
- Lámfalussy László 4362 Nyírgelse Bacsó B.u.11.

Póttagjainak megválasztja:

- Tóth Rita 4362 Nyírgelse Bajcsy Zs u.43.
- Mulikné Koncz Tünde 4362 Nyírgelse Bajcsy Zs u.41.szám alatti lakosokat .

2./ Felkéri a bizottság tagjait, hogy alakuló ülésükön az esküt tegyék le a polgármester előtt, válasszák meg tisztségviselőiket, s megbízatásukat Nyírgelse község javára teljesítsék.

3.napirendi pont

Az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés megtárgyalása

Görög László polgármester ismertette a napirendi pontot és a továbbiakban átadta a szót Nagy László jegyzőnek.

Nagy László jegyző elmondta, hogy a gyermekjóléti feladatokat minden évben értékelni kell az önkormányzatoknak. Elmondta, hogy az elfogadott beszámolót a megyei gyámhivatalnak meg kell küldeni. Véleménye szerint Nyírgelsén nincs nagy gond, az eseti problémákat közös összefogással lehet orvosolni.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem volt, ezért Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő- testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat

Képviselő Testületének

29/2014.(VIII.14.) HATÁROZATA

a 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

A Képviselő- testület

1./ Megismerte és megtárgyalta az önkormányzat 2013.évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést.

2./ Az átfogó értékelésben foglaltakat elfogadja.

3./ Falhatalmazza a jegyzőt, hogy az értékelést a megyei kormányhivatal gyámhivatala részére küldje meg.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: jegyző

4. napirendi pont

A Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezetői álláshelyére kiírt pályázat értékelése

Nagy László jegyző elmondta, hogy korábban is pályáztatták már az óvodavezetői állást, de sajnos sikertelenül. Elmondta, hogy az idei hirdetésre egyetlen jelentkező sem volt. Javasolta, hogy ezt a pályázati fordulót zárják le eredménytelenül, illetve hirdessék tovább az állást.

Arra kérte a képviselő-testület tagjait, hogy határozzák meg az időpontot, hogy mikor álljon munkában az új óvodavezető.

Javasolta, hogy Szucsányi Annamáriát 2014. szeptember 30-ig bízzák meg az óvodavezetői feladatok ellátásával.

Görög László polgármester megkérdezte, hogy van e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban.

Molnárné Goda Gabriella képviselő megkérdezte, hogy Szucsányi Annamária miért nem vállalja tovább ezt a feladatot?

Szucsányi Annamária elmondta, hogy ő csak 2014. szeptember 30-ig vállalja el ezt a megbízást.

Nagy László jegyző elmondta, hogy az állást tovább hirdetik 2 napilapban illetve a közígállás.hu internetes oldalon, és az Oktatási Kulturális Közlönyben.

A napirendi ponttal kapcsolatban további hozzászólás nem volt.

Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat

Képviselő Testületének

30/2014.(VIII.). HATÁROZATA

Nyírgelse Nyitnikék Óvoda óvodavezetői álláshelyre kiírt pályázat elbírálásáról

A Képviselő Testület:

1./ Eredménytelennek nyilvánítja a Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezetői álláshelyére 2014.július 31-i pályázat benyújtási határidővel meghirdetett pályázatot.

2./ Az óvodavezetői teendők ellátásával megbízza Szucsányi Annamáriát a 2014.augusztus 1-2014. szeptember 30-i időszakra.

3./ Felhatalmazza a jegyzőt, hogy a pályázati feltételek változatlanul hagyásával újabb pályázatot hirdessen meg.

Felelős: jegyző

5. napirendi pont

Tájékoztatás a Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda dajka munkakörben foglalkoztatott dolgozói munkaköri besorolása ügyének rendezéséről

Görög László polgármester felolvasta a dajkák által írt levelet a képviselő testületnek. Elmondta, hogy az első levelük beérkezése óta az önkormányzat megvizsgálta a törvényi háttérét a dajkák munkaköri besorolásának, illetve Kerezsi Papp Mariann pénzügyi ügyintéző kiszámolta a besorolási hiba miatt keletkezett bérkülönbség összegét három évre visszamenőleg. Ezek a következők:

Deme Miklósné részére: 373.200 Ft

Kissné Bégányi Zsuzsanna részére: 564.000 Ft

Molnárné Goda Gabriella képviselő megkérdezte, hogy akkor, aki felvette őket dolgozni az nem tudta, hogy milyen kategóriába kell a végzettségük szerint őket besorolni. Megkérdezte, hogy ezt a problémát miért nem jelezték időben ezek a dolgozók .

Görög László polgármester elmondta, hogy a dajkák már többször sérelmezték és jelezték ezt az akkori munkáltatójuknak, de sajnos senki nem foglalkozott a problémájukkal. M ár 1993-ban írtak levelet az akkori jegyzőnek.

Pintye Magdolna képviselő elmondta, hogy ő úgy tudja, hogy a C kategóriába történő besorolás érettségire épülő végzettséget takar. Elmondta, hogy ő nincs ellene az átsorolásnak .

Molnárné Goda Gabriella képviselő megkérdezte, hogy ezt Goda Ferencné nem vette észre eddig?

Görög László polgármester elmondta, hogy ez az ügy át volt adva Pintye Magdolna akkori intézményvezetőnek.

Pintye Magdolna képviselő elmondta, hogy 2011-ben már nem ő csinálta a számfejtési részét.

Görög László polgármester megkérte Kerezsi-Papp Mariannt, hogy válaszoljon a felmerülő kérdésekre.

Kerezsi-Papp Mariann pénzügyi előadó elmondta, hogy miért is lettek a dajkák átsorolva B kategóriából C kategóriába. A törvényi értelmezés alapján az A kategória az 8 általánosra épülő, a B kategória az 8 általánosra épülő OKJ, a C kategória az pedig szakképesítésre épülő OKJ, a D kategória az pedig érettségire épül. Az ő végzettségük nem érettségire épülő, hanem szakképesítésre.

Kapási József képviselő megkérdezte, hogy szakképesítés vagy szakképzés van aláhúzva a bizonyítványukban, mert a kettő között különbség van.

Görög László polgármester elmondta, hogy a besorolási bérük az mindig a bérminimum alatt volt.

Pintye Magdolna képviselő elmondta, hogy annak idején nem mindig kellett kiegészíteni a garantált bérminimumra a bérüket. A minimálbért azt mindig megkapták.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem volt.

Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Nyírgelse Község Önkormányzat

Képviselő-Testületének

31/2014.(VIII.14.) HATÁROZATA

a Nyírgelse Nyitnikék Óvoda dajka munkakörben foglalkoztatott dolgozók besorolási kérelméről

A Képviselő Testület:

1./ Megismerte és megtárgyalta a Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda dajkáinak, Deme Miklósné és Kissné Bégányi Zsuzsanna munkaköri besorolása miatt huzamosabb ideje napirenden lévő magasabb besorolás iránti kérelmét.

2./ A rendelkezésre álló adatok alapján megállapította a magasabb besorolás és a hozzá tartozó magasabb besorolási bér iránti igényt, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy Deme Miklósnét c/11.,és Kissné Bégányi Zsuzsannát c/01. közalkalmazotti fizetési fokozatba sorolja be.

3./ A közalkalmazottakkal egyetértésben –méltányolva a jogsérelmet-Deme Miklósné részére egyszeri 373.200 Ft-ot azaz háromszázhetvenháromezer forintot , Kissné Bégányi Zsuzsanna részére egyszeri 564.000 Ft-ot azaz ötszázhatvannégyezer forint- elmaradt illetményt állapít meg.

4./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3./ pont szerinti összegeket a költségvetési tartalék terhére fizesse ki a jogosultak részére.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: polgármester

6. napirendi pont

Strabag Zrt. földhasználati díj ajánlatának megtárgyalása

Görög László polgármester elmondta, hogy a Strabag Zrt. 5 évre előre ki akarja fizetni a művelődési ház mögött található mobiltelefon adótorony bérleti díjat. Ebben kellene a képviselő testületnek döntenie, hogy ezt érdemes –e elfogadni vagy nem. A továbbiakban átadta a szót Nagy László jegyzőnek.

Nagy László jegyző elmondta, hogy Magyar Telekom Nyrt. részére földhasználati jogot jegyeznek be határozott időre, amíg a bérleti díjat fizeti, és ez utána törlődik.

Molnárné Goda Gabriella képviselő megkérdezte, hogy a szomszédokat nem e kell megkérdezni?

Nagy László jegyző elmondta, hogy mikor megépítették a tornyot akkor már megkérdezték ezzel kapcsolatban a szomszédokat. Javasolta, hogy az éves kifizetés mellett maradjanak vagy ha előre kifizeti akkor 1.250.000 Ft fizessen meg.

Molnárné Goda Gabriella képviselő elmondta, hogy ha valaki előre fizet akkor általában kevesebbet szokott fizetni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem volt.

Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat

Képviselő-Testületének

32/2014.(VIII.14.) HATÁROZATA

a STRABAG Zrt. földhasználati megállapodás ajánlatáról

A Képviselő-testület:

1./ Megismerte a Strabag Zrt. (1095 Budapest Máriássy u.7.) mint Magyar Telekom Nyrt. megbízottja, Nyírgelse belterületi 461. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan földhasználati díjára tett ajánlatát. (Ajánlatuk.iktatószáma: 342.300-019/2014)

2./ A földhasználati díjként 5 éves időtartamra előre történő kifizetéssel nettó 1.000.000. Ft összeg kifizetését nem fogadja el, mivel a jelenleg hatályos területhasználatra vonatkozó bérleti szerződés 266.000 Ft/év tehát $5\text{év} \cdot 266.000 \text{ Ft} = 1.330.000. \text{ Ft}$ összeget biztosít az önkormányzat számára.

3./ Felhívja az ajánlattevőt, hogy a 2. pont szerinti összeget elérő ajánlata esetén hozzájárul a földhasználati szerződés megkötéséhez.

4./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevőt tájékoztassa a döntésről.

Határidő: 2014.szeptember.15.

Felelős: polgármester

7. napirendi pont

A Nyírgelsei Sport Club kérésének megtárgyalása

Görög László polgármester elmondta a képviselő testületnek, hogy azért lenne jó beindítani Nyírgelsen a labdarúgó ifjúsági csapatot, mert ha van egy pályázat, akkor ez előnyt jelent, és meg lehet csinálni a pálya felújítását.

Molnárné Goda Gabriella képviselő megkérdezte, hogy nem e lehetne ezt abból a pénzből finanszírozni, amit a LEADER-től kaptak.

Görög László polgármester elmondta, hogy azt a pénzt csak a pályázatban kiírt dolgokra lehetett költeni. A további kérdésekre behívta Papik Krisztián Mihályt a Nyírgelsei Sport Club vezetőjét.

Papik Krisztián elmondta, hogy kb. 20 fő jelentkező van. Az IFI csapatot akkor tudják csak beindítani, ha most a képviselő-testület elfogadja ezt a kérelmet és megelégedi a működéshez a finanszírozást. Elmondta, hogy a közeljövőben egy élőfüves pályára és egy új öltöző kialakítására lehet pályázni, és előnyt jelent, ha van IFI csapat a településnek. Elmondta, hogy az ifi csapat vezetője Huszti János lenne, a felnőtt csapat vezetője, pedig Zuró István.

Molnárné Goda Gabriella képviselő megkérdezte, hogy az 1.500.000 Ft-ot melyet pályázaton nyertek, s az önkormányzat úgymond előfinanszírozta a kiadásokat hová költötték el?

Papik Krisztián válaszában elmondta, hogy abból cipőt és melegítőt és további felszereléseket vásároltak a futball csapatnak. Azt az összeget csak felszerelésekre lehetett költeni.

Görög László polgármester elmondta a képviselő-testületnek, hogy a héten a SC visszautalta az 1.500.000 Ft az önkormányzatnak.

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat

Képviselő-Testületének

33/2014.(VIII.14.) HATÁROZATA

a Nyírgelsei Sport kérelméről

A Képviselő-Testület:

1./ Megtárgyalta a Nyírgelsei Sport Club pénzbeli támogatás iránti kérelmét.

2./ Elismeri a helyi sportélet érdekében kifejtett egyesületi munkát. Az utánpótlás csapat szereplésének biztosítása céljából –elfogadva a sportegyesület ifjúsági csapatának költségvetési tervét-191.000 Ft támogatást biztosít a sportegyesület részére a költségvetési tartalékból.

3./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti összeget utaltassa át a Sportegyesület részére.

Határidő: 2014. szeptember.15.

Felelős: polgármester

8. napirendi pont

A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat üzemeltetői megállapodás ajánlatának megtárgyalása

Görög László polgármester elmondta, hogy tájékoztatást kért a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulattól, hogy írásban küldjenek anyagot arról, hogy milyen munkálatokat és mikor tervezik ezeket elvégezni Nyírgelsén. Erre a mai napig nem került sor . A tagi hozzájárulás összege 298.000 Ft. Átadta a szót Nagy László jegyzőnek.

Nagy László jegyző elmondta, hogy szeptember 30-ig célszerű a Vízgazdálkodási Társulással aktualizálni a munkálatokat. Véleménye szerint a tagi hozzájárulás minden évben Nyírgelse területén felhasználásra kell, hogy kerüljön. A csatornák nem önkormányzati tulajdonban vannak .Ettől több tagi hozzájárulást nem fizethet az önkormányzat,ha kell akkor inkább munkaerőt biztosít a feladatok elvégzéséhez..

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem volt.

Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő-Testületének
34/2014.(VIII.14.)HATÁROZATA

a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat üzemeltetői megállapodásáról

A Képviselő- Testület:

- 1./ Megismerte és jóváhagyja a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulattal kötendő üzemeltetői megállapodásban foglaltakat.
- 2./ Jóváhagyja a társulat Nyírgelsei működési területéhez tartozó 298 ha után fizetendő 298.000 Ft/év tagi hozzájárulás megfizetését.
- 3./ Felkéri a polgármestert, hogy a tagi hozzájárulás mértékének megfelelő Nyírgelsén elvégzendő évi karbantartási munkákról folyamatosan egyeztessen a társulással.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

9.napirendi pont

A Geszterédi Piac Kft bérleti díj módosításának megtárgyalása

Görög László polgármester tájékoztatta a képviselő testület tagjait, hogy a Geszterédi Piac Kft átadta az általuk az önkormányzattól bérelt ingatlan irodáját a polgárörtségnek, hiszen ők nem használják.. A Geszterédi Piac Kft vezetőjének az volt a kérése, hogy a bérleti díjból 3000 Ft-ot engedjünk el. Tehát a bérleti díj 11.000 Ft-ról 8.000 Ft-ra módosulna. Véleménye szerint nagyon jó helyen lesz ez a polgárör iroda, mert közel van minden fontos intézmény.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem volt.

Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő-Testületének

a Geszterédi Piac Kft bérleti díj fizetése módosításáról

A Képviselő-Testület:

1./ A Geszterédi Piac Kft (4232Geszteréd, Kossuth u. 2.,cégjegyzékszám:15-09-073669, adószáma: 14591921-2-15,) által a Nyírgelse, Iskola út 21 szám alatt található bérlemény (tálalókonyha) havi bérleti díját 2014.szeptember 1. napjától bruttó 11.000 Ft-ról 8.000. Ft-ra mérsékli.

10. napirendi pont

Egyebek

Görög László polgármester első körben bemutatta a Nyírgelsei Kölcsey Ferenc Általános Iskola új iskolaigazgató nőjét, Bálint Edit személyében. Az igazgatónő bemutatkozása után átadta a szót Nagy László jegyzőnek.

Nagy László jegyző elmondta, hogy a MEP finanszírozási szerződéséhez csatolni kell mellékletként a védőnői körzethatárról szóló rendeletet. Ez eddig nem volt kötelező, teljesen új dolog. Az önkormányzatnak kötni kell egy olyan szerződést a közoktatási intézményekkel, hogy az államtól kapott pénzt a védőnői feladatok ellátására fordítja. Egészségügyi törvény szerint rendelkezniünk kellene ilyen rendelettel. Mivel hozzászólás nem volt Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.:

NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK

9/2014.(VIII.18). önkormányzati rendelete

a háziorvosi és védőnői körzetek megállapításáról

A képviselő testület az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000.évi II. törvény 2.§ (2) bekezdésében, valamint az egészségügyről szóló 1997.CLIV. törvény 152.§ (1) – (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42 § 1. pontjában biztosított hatáskörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. § Nyírgelse községben a háziorvosi körzetet az 1.sz. melléklet tartalmazza.

2. § Nyírgelse községben a védőnői körzetet a 2 sz. melléklet tartalmazza. A védőnői feladat ellátására 1 fő heti 40 órában foglalkoztatott védőnő alkalmazható.
3. § Ez a rendelet 2014.augusztus 18. napján lép hatályba.

Nyírgelse, 2014. augusztus 18.

Görög László
polgármester

Nagy László
jegyző

I. sz. melléklet a 2014.(VIII:18.) rendelethez

I./ Háziorvosi körzet száma: I

2./ A háziorvosi körzet leírása:

- Ady Endre utca
- Árpád utca
- Bacsó Béla utca
- Bajcsy- Zsilinszky út
- Baromlak
- Báthori út
- Benczúr utca
- Bogáti út
- Debreceni út
- Dózsa György utca
- Hajnal utca
- Hordós kút
- Iskola utca
- Jókai utca
- József Attila utca
- Kállai út
- Kokas tanya
- Kossuth Lajos utca
- Lakatostanya
- Mátyás utca
- Mező Imre utca
- Nádas utca
- Petőfi tér
- Rákóczi utca
- Sallai Imre utca
- Sport utca
- Szabolcs út
- Szilágyi tanya
- Vasútállomás
- Vasvári Pál utca
- Zrinyi utca

2. sz. melléklet a 2014.(VIII.18.) rendelethez

I./ Védőnői körzet száma: I

2./ A védőnői körzet leírása:

- Ady Endre utca
- Árpád utca
- Bacsó Béla utca
- Bajcsy- Zsilinszky út
- Baromlak
- Báthori út
- Benczúr utca
- Bogáti út
- Debreceni út
- Dózsa György utca
- Hajnal utca
- Hordós kút
- Iskola utca
- Jókai utca
- József Attila utca
- Kállai út
- Kokas tanya
- Kossuth Lajos utca
- Lakatostanya
- Mátyás utca
- Mező Imre utca
- Nádas utca
- Petőfi tér
- Rákóczi utca
- Sallai Imre utca
- Sport utca
- Szabolcs út
- Szilágyi tanya
- Vasútállomás
- Vasvári Pál utca
- Zrinyi utca

Görög László polgármester mindenkinek megköszönte a részvétet és 11.45-kor bezárta a testületi ülést, és elrendelte a zárt testületi ülést.

Görög László

polgármester

Nagy László

jegyző

k.m.f

Pintye Magdolna

jegyzőkönyv hitelesítő

Molnárné Goda Gabriella

jegyzőkönyv hitelesítő