

NYÍRGESE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLET

**2015. október 27-én** megtartott  
testületi ülésének

- a) jegyzőkönyve
- b) határozata
- c) előterjesztése
- d) tárgysorozata

**T Á R G Y S O R O Z A T A**

**Napirend előtt:**

A polgármester beszámolója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a legutóbbi ülés óta eltelt időszakban végzett feladatokról

**Napirendi javaslat:**

1./ Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezetői pályázat eredménye és óvodavezetői feladatok ellátása

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

2./ Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

3./ Koda János kérelme az önkormányzati tulajdonú, 0236/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

4./ Beregvíz Víz- és csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. javára elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

5./ Kristályvíz Vízközmű, Ipari és Gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. javára elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

6./ Akác- Centrum Kft. kérelme  
Előadó: Görög László polgármester  
Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

#### 7. Egyebek

- Tájékoztató a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat tagi hozzájárulás összegéről, és befizetési határidejéről
- Együttműködési Megállapodás Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulással a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programhoz Kapcsolódó projektjavaslat kidolgozási és projektmegvalósítás alatti projektmenedzseri feladatok ellátására
- Dr. Teschmayer Gábor ügyvéd megbízási szerződése
- özv. Harcsa Istvánné kérelme
- Karnai Miklós Nyírgelse, Benczúr Gy. u. 26. szám alatti lakos kérelme
- Nemzetgazdasági Minisztérium válasza az önkormányzati megkeresésére
- Kérelem használtruha- gyűjtőkonténer térítés nélküli kihelyezésére

Nyírgelse, 2015. október 27.

Görög László  
polgármester

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2015. október 27-én 14<sup>00</sup>-kor megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Görög László polgármester  
Földesi László alpolgármester  
Pintye Magdolna képviselő  
Kovács Miklós képviselő  
Tóth József képviselő  
Zoltai László képviselő  
Kiss István képviselő

Tanácskozási joggal vett részt: Sárréti Barbara aljegyző

Görög László polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő- testület határozatképes, mivel 7 fő testületi tagból 7 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kiss István és Tóth József képviselőket javasolta.

A javaslatot a Képviselő- testület tagjai 7 igen egyhangú szavazattal elfogadta.

Javaslatot tett az ülés napirendi pontjainak az elfogadására.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.

### **Napirend előtt:**

A polgármester beszámolója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a legutóbbi ülés óta eltelt időszakban végzett feladatokról

### **Napirendi javaslat:**

1./ Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezetői pályázat eredménye és óvodavezetői feladatok ellátása

Előadó: Görög László polgármester  
Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

2./ Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Görög László polgármester  
Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

3./ Koda János kérelme az önkormányzati tulajdonú, 0236/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

4./ Beregvíz Víz- és csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. javára elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

5./ Kristályvíz Vízközmű, Ipari és Gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. javára elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

6./ Akác- Centrum Kft. kérelme

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

7. Egyebek

- Tájékoztató a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat tagi hozzájárulás összegéről, és befizetési határidejéről
- Együttműködési Megállapodás Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulással a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programhoz Kapcsolódó projektjavaslat kidolgozási és projektmegvalósítás alatti projektmenedzseri feladatok ellátására
- Dr. Teschmayer Gábor ügyvéd megbízási szerződése
- özv. Harcsa Istvánné kérelme
- Karnai Miklós Nyírgelse, Benczúr Gy. u. 26. szám alatti lakos kérelme
- Nemzetgazdasági Minisztérium válasza az önkormányzati megkeresésére
- Kérelem használtruha- gyűjtőkonténer térítés nélküli kihelyezésére

A napirend előtti polgármester beszámolója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a legutóbbi ülés óta eltelt időszakban végzett feladatokról

**Zoltai László képviselő** megkérdezte, hogy miért került többre az orvosi rendelő belső festése attól, mint amennyit a Képviselő- testület megszavazott.

**Sárréti Barbara aljegyző** válaszában elmondta, hogy többletmunka elvégzésére került sor.

**Görög László polgármester** kiegészítésképpen elmondta, hogy az orvosi rendelőben néhány helyen le volt esve a fali csempe, s a doktornő kérte, hogy amennyiben lehetséges, azt is javítsák ki, s 2 db WC ajtó festése sem lett előzetesen az árajánlatban

feltüntetve, s ezekkel a többletköltségekkel tér el a végszámla összege az előzetesen elfogadottól.

**Zoltai László képviselő** megköszönte a tájékoztatást.

**Földesi László alpolgármester** elmondta, ha a fali csempe javítása és a 2 db WC ajtó festése nem szerepelt az árajánlatban, s a munka el lett végezve, akkor jogos az elvégzett többletmunka megtérítése.

**Tóth József képviselő** megjegyezte, hogy így a legolcsóbb árajánlat lett a legdrágább.

**Földesi László alpolgármester** reagálva az elhangzottakra elmondta, hogy ezek a többletfeladatok, ha más végzi el a munkát akkor is jelentkeztek volna, csak nem biztos, hogy a többletfeladat elvégzése meg is történt volna.

**Kovács Miklós képviselő** elmondta, hogy az orvosi rendelő felújítására az utóbbi időszakban igen komoly pénzüsszegek lettek elkölve. Azt is elmondta, hogy a doktornő lassan az egész orvosi rendelőt felújíttatja az önkormányzattal kívül- belül saját forrásból, amelyet meg lehetne majd valósítani pályázati pénzekből is.

A sportpálya körbekerítése kapcsán azt is felvetette, hogy a foci léte, vagy nem léte a mai napig nem lett letisztázva. Azt is elmondta, hogy az előzőekben kérte a Képviselő-testület, hogy Papik Krisztián a Sportclub elnöke jöjjön el a soron következő testületi ülésre, számoljon be az egyesület gazdálkodásáról.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy már többször is keresték telefonon és hivatalos levélben is Papik Krisztiánt, hogy a kötelezettségének tegyen eleget, de sajnos a megkeresésekre nem reagált, s a beszámolót sem készítette el.

**Kovács Miklós képviselő** elmondta, hogy akkor minden nemű támogatást fel kell függeszteni a sport részére.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy asz önkormányzattól anyagi támogatást nem kap a sportegyesület.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy az elnöki feladatokat még mindig Papik Krisztián látja el, mert nem volt hivatalos átadás- átvétel, s addig az új elnököt nem lehet megválasztani. Azt is elmondta, hogy a nevezési díjak nincsenek befizetve, így az egész sport jövője veszélyben van. Papik Krisztián nem hajlandó a sport jelenlegi ügyeiben részt venni. Azt javasolta, hogy a Képviselő- testület hivatalos levélben szólítsa fel Papik Krisztiánt, hogy számoljon be a sportegyesület gazdálkodásáról.

**Görög László polgármester** is egyetértett a felvetéssel. Kérte, hogy a Képviselő-testület ezzel kapcsolatban hozza meg határozatát.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK  
79/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

**Sportegyesület 2015. évi működésével és gazdálkodásával kapcsolatban**

**A Képviselő-testület:**

Megbízta Görög László Zsolt polgármestert, hogy kérje fel a következő testületi ülésre Papik Krisztiánt a Sportegyesület elnökét az egyesület működéséről és gazdálkodásáról szóló tájékoztatásra.

**Határidő:** 2015. november 16.

**Felelős:** Görög László Zsolt polgármester  
Sárréti Barbara aljegyző

**Pintye Magdolna képviselő** megkérdezte, hogy ki az új angol tanárnő.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy az a tanárnő aki, eredetileg elvállalta volna a gyerekek oktatását visszalépett, mert olyan sok helyen kell tanítania, hogy Nyírgelse már nem fért bele az időbeosztásába. Azt is elmondta, hogy ezek után keresni kezdtek egy új angol tanárnőt, s Nyírbátorban egy fiatal hölgy, aki utolsó éves a főiskolán angol- történelem szakon, elvállalta az óvodás- és az iskolás korú gyerekekkel való foglalkozást.

**Pintye Magdolna képviselő** megkérdezte, hogy a beiskolázási támogatások kifizetése folyamatban van- e még, vagy már megtörtént.

**Sárréti Barbara aljegyző** válaszában elmondta, hogy folyamatosan történnek a kifizetések.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület a felvetett és megbeszélte kiegészítésekkel együtt egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal elfogadta a polgármester napirend előtti beszámolóját.

Sorrendben az első napirendi pont tárgyalása következett.

1. napirendi pont: Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezetői pályázat eredménye és óvodavezetői feladatok ellátása

A napirendi pont tárgyalásakor jelen volt Fejes Gabriella a óvodavezetői pályázat benyújtója is.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy Nyírgelsén már többször volt meghirdetve az óvodavezetői pályázat, de eddig eredménytelenül. Köszöntötte Fejes Gabriellát, aki benyújtotta a pályázatát. Azt is elmondta, hogy jelenleg Piricsén dolgozik óvodavezető helyettesként, s vannak tapasztalatai a vezetői feladatok ellátásában. Azt is elmondta, hogy nem rendelkezik a közoktatás vezetői szakképzettséggel, de vállalta, hogy két éven belül megszerzi a szakképesítést. Azt is elmondta, hogy Fejes Gabriella vezetői megbízatása két évre szólna, s ha megszerzi a szakképesítést, akkor további három évre meghosszabbítanák a megbízatását. Ezek után megkérte Fejes Gabriellát, hogy pár szóban mutakozzon be a Képviselő- testületnek.

**Fejes Gabriella pályázó** elmondta, hogy Piricsén dolgozik, ott óvodapedagógus. 17 éve dolgozik, ebből 12 évet a gyógypedagógiai területen töltött el. Rendezvényszervezéssel is foglalkozott, s 2,5 éve óvodavezető helyettes. Elmondta, hogy ezáltal vannak tapasztalatai az óvodavezetői feladatok ellátásában. Azt is elmondta, hogy több tanúsítvánnyal rendelkezik, sok tanfolyamot elvégzett, amely a munkájához kapcsolódik. Azt is elmondta, hogy jelenleg rendezvényszervező szakon tanul Budapesten, s előfelvételt nyert a februárban induló közoktatás-szervező szakra is. Azt is elmondta, hogy megismerte az óvoda működését, munkáját, s megbízatása esetén arra fog törekedni, hogy még színvonalasabbá tegye az óvodai oktatást annak érdekében, hogy a környező településekről is minél több gyereket írassanak be Nyírgelsére az óvodába.

**Zoltai László képviselő** megkérdezte, hogy nem kizáró ok az, hogy a pályázónak nincs meg a vezetői szakképesítése.

**Görög László polgármester** válaszában elmondta, hogy vállalta, hogy két éven belül megszerzi a szakképesítést.

**Zoltai László képviselő** elmondta, hogy Szucsányi Annamária a jelenleg megbízott óvodavezető is vállalta, hogy elvégzi az iskolát, s ez mégsem történt meg.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy annak az az oka, hogy nem akarja a továbbiakban ellátni az óvodavezetői feladatokat.

**Zoltai László képviselő** elmondta, hogy a másik óvónőt is meg kellett volna kérdezni, hogy nem- e vállalná el a vezetői feladatokat, mert értesülései szerint Godáné Kapási Erzsébet óvónő elvégezné az ehhez szükséges iskolát is. Azt is elmondta, hogy véleménye szerint a helybelieknek biztosítson inkább az önkormányzat munkalehetőséget.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy a pályázati kiírás teljesen nyílt volt, ha lettek volna ilyen szándékai benyújthatta volna a pályázatát.

**Zoltai László képviselő** elmondta, hogy neki a továbbiakban is az a véleménye, hogy ide kell hívni Godáné kapási Erzsébet óvónőt, s mondja el itt a Képviselő- testületi ülésen, hogy elvállalná- e a vezetői feladatokat, elvégezné- e az ehhez szükséges iskolát.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy a jelenleg benyújtott pályázatról kellene döntenie a Képviselő- testületnek. Ha ezt a pályázatot érvénytelennek nyilvánítja a Képviselő- testület, akkor lehetne beszélni az újabb kiírási feltételekről.

**Földesi László alpolgármester** megkérdezte, hogy törvényes lenne- e úgy a kinevezés, ha a pályázónak a feladat ellátásához nincs meg a megfelelő iskolai végzettsége.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy a jelenleg megbízott óvoda vezetőnek sincs meg a megfelelő végzettsége. A jelenleg megbízott óvodavezető nem kívánja a továbbiakban ellátni a vezetői feladatokat. Az óvodának szüksége van vezetőre, ezért az apedagógus végzettséggel rendelkező pályázó, aki vállalja a vezetői szakképzettség megszerzését támogatható.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy ideiglenesen valakit meg kell bízni az óvodavezetői feladatok ellátásával, mert a jelenleg megbízott óvodavezető nem akarja tovább vállalni a megbízatást.

**Kovács Miklós képviselő** is megkérdezte, hogy a pályázat megfelel-e a kiírási feltételeknek.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy aznem felel meg a törvénynek, ha az önkormányzati intézménynek nincs vezetője.

**Kovács Miklós képviselő** elmondta, hogy egy évvel ezelőtt a Képviselő- testület továbbra is megbízta Szucsányi Annamária óvónőt a vezetői feladatok ellátásával, azzal a feltétellel, hogy elkezdi az iskolát. Azt is elmondta, hogy nem kis meglepetésre augusztusban szembesült a Képviselő- testület azzal, hogy a megbízott vezető nem akarja tovább ellátni a vezetői feladatokat, s az iskolát sem kezdte el.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy nemcsak az a fontos, hogy meg van- e a megfelelő iskolai végzettsége, hanem az, hogy a feladatát el tudja-e látni. Azt is elmondta, hogy nagyon sok az adminisztrációs feladat, s ezeket napra készen kell vezetni hozzá értő embernek. A másik óvónő számára is adott volt a lehetőség, hogy beadja a pályázatát.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy óriási nagy munka hárul az óvodavezetőre, mert a napi adminisztrációs feladatokat el kell látni, s emellett még a saját csoportjával is foglalkoznia kell. A jelenleg is megbízott óvodavezető ezt így ebben a formában nem szeretné tovább folytatni.



**Kovács Miklós képviselő** ismételten megkérdezte, hogy a pályázat megfelel-e a kiírási feltételeknek.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, ha a Képviselő- testület két évre megbízza Fejes Gabriellát a vezetői feladatok ellátásával, az nem törvénytelen. Azt javasolta, hogy inkább legyen megkérdezve Szucsányi Annamária és Godáné Kapási Erzsébet óvónőket is, hogy vállalják-e a vezetői feladatokat, mert nehogy az a helyzet alakuljon ki, hogy egyikük sem vállalja, s Fejes Gabriellát sem bízta meg a Képviselő- testület, s az óvoda ott marad vezető nélkül.

**Pintye Magdolna képviselő** elmondta, hogy véleménye szerint Fejes Gabriella nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek, mert nem az volt benne a kiírásban vállalja az iskola elvégzését, hanem már rendelkezik vele. Azt is elmondta, hogy a pályázat belső tartalmában is talált olyan hibákat, amelyeknek nem szabadna előfordulnia. pl.hibás törvényi hivatkozások. Hiányolta az óvoda jelenlegi helyzetelemzését is, s a jövőbeli terveket is hiányosnak találta. Több önálló gondolatot is elvárt volna az óvoda helyzetképeinek a kialakításával kapcsolatosan.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy a Képviselő- testületnek döntenie kell arról, hogy kinevezi- e Fejes Gabriella pályázót, vagy ha nem akkor ki legyen a továbbiakban az óvoda vezetője, s újra ki kell írni a pályázatot a Képviselő- testület által elfogadott feltételekkel.

Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Képviselő- testület 1 igen, 1 tartózkodás és 5 ellene szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK  
80/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

**Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezető pályázat eredményéről**

**A Képviselő-testület:**

Fejes Gabriella pályázatát nem fogadta el, mivel pályázata nem felelt meg a pályázati felhívás feltételeinek és a pályázatot eredménytelennek nyilvánította.

**Határidő:azonnal**

**Felelős:** Görög László Zsolt polgármester  
Sárréti Barbara aljegyző

Fejes Gabriella a döntést követően elhagyta az üléstermet.

**Görög László polgármester** elmondta mivel a Képviselő- testület eredménytelennek minősítette pályázatot, ezért meg kell kérdezni a két óvónőt, hogy ki vállalja el a vezetői feladatokat.

A Képviselő- testület megbízta Zoltai László és Kiss István képviselőket, hogy az óvodában keressék fel Szucsányi Annamária és Godáné Kapási Erzsébet óvónőket, hívják el őket a testületi ülésre, hogy nyilatkozzanak abban, hogy ki vállalja el a vezetői feladatokat.

Görög László polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

Szünet után

Szucsányi Annamária és Godáné Kapási Erzsébet óvónők megérkeztek. Megjelent Nagy László jegyző is.

**Nagy László jegyző** elmondta, hogy az óvodának, mint intézménynek vezetővel rendelkeznie kell. Azt is elmondta, hogy az óvoda SZMSZ-ben kell rögzíteni, hogy az óvoda vezetőnek milyen feltételeknek kell megfelelni. A Képviselő- testületnek kell kiírni a pályázati feltételeket, de vezetőt meg kell bízni ezen a testületi ülésen.

**Pintye Magdolna képviselő** elmondta, hogy kis létszámú óvodákban nincs helyettes, ezt is az óvoda SZMSZ-ben kell leszabályozni. Azt is elmondta, hogy ismételt ki kell írni a pályázatot, annak van egy átfutási ideje, addig a vezető feladatokat valakinek el kell látnia. Azt is javasolta, hogy a jelenlegi megbízott vezető vigye végig az aktuális nevelési évet, s úgy legyen meghirdetve az állás, hogy azt a következő nevelési évtől lehessen betölteni, s ezáltal a vezetői feladatokat ellátni.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy a KLIK-hez érkezett egy feljelentés, amelyben minősítették őt és Szucsányi Annamária jelenlegi megbízott óvodavezetőt is. Azt is elmondta, hogy arról is szó volt a feljelentésben, hogy az előzőekben óvodavezetői posztra pályázó hölgyet miért nem nevezte ki a Képviselő- testület, s ebben neki is jelentős része van. Ezt személyes sértésnek vette.

**Sárréti Barbara aljegyző** megkérte Szucsányi Annamária és Godáné Kapási Erzsébet óvónőket, hogy mondják el álláspontjukat az óvodavezetői megbízással kapcsolatban.

**Szucsányi Annamária megbízott óvodavezető** elmondta, hogy a továbbra is fenntartja azt az álláspontját, hogy nem kívánja a továbbiakban ellátni a vezetői feladatokat. Azt is elmondta, hogy közrejátszott a döntésében az is, hogy alaptalanul feljelentették, s a napi 10-12 órás intenzív vezetői munka is megterhelő a számára.

**Godáné Kapási Erzsébet óvónő** elmondta, hogy naponta látja és tapasztalja, hogy a vezetői feladatok mennyire megterhelőek egy óvónőnek, s azt is látja, hogy csoportot is vinni és a vezetői feladatokat is ellátni egy személynek szinte kivitelezhetetlen. Azt is elmondta, hogy csak abban az esetben lehetne azt megoldani, hogy a vezetői feladatokat ellátni és az iskolát is elvállalni, ha jelentős változások történnének az óvodában. Azt is elmondta, hogy tudja Szucsányi Annamária azért vállalta el a vezetői megbízatást, hogy ne legyen személyzeti létszámleépítés az óvodában, ne legyen

idegen vezető. Azt is hozzátette, ha a csökkenő gyereklétszám miatt csoport összevonásra kerülne sor az óvodában, akkor elkezdené az iskolát, s ezzel együtt elvállalná a vezetői feladatokat is. Kérte mindenkinek a segítségét.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy most nem arról fog dönteni a Képviselő-testület, hogy ki kezdi el az iskolát, hanem arról, hogy a következő pályázati kiírás elbírálásáig ki látja el a vezetői feladatokat.

**Zoltai László képviselő** elmondta, hogy véleménye szerint az lenne a lényeg, hogy helybeli lakosú vezetője legyen az óvodának, ne idegenek kapják meg az állást.

**Földesi László alpolgármester** is egyetért ezzel a felvetéssel, de azt is elmondta, hogy jelenleg arról kell dönteni, hogy ki vállalja el a vezetői feladatokat.

**Zoltai László képviselő** megkérdezte, ha a jövőben egy nem helybeli egyén lesz megbízva az óvodavezetői feladatok ellátásával, akkor a két jelenleg is alkalmazásban lévő óvónő közül az egyiknek mennie kell-e, ha csökken a gyermeklétszám.

**Görög László polgármester** válaszában elmondta, hogy azt majd akkor eldönti a Képviselő-testület.

**Pintye Magdolna képviselő** elmondta, hogy a jövőben majd arról is dönteni kell a Képviselő-testületnek, hogy egy vagy két csoportot akar-e működtetni az óvodában a csökkenő gyermeklétszám miatt. Azt is elmondta, hogy véleménye szerint egy csoporttal is lehetne működtetni az óvodát.

**Szucsányi Annamária megbízott óvodavezető** elmondta, hogy jelenleg az óvodába 31 gyerek van beíratva, s így a törvény szerint nem lehet egy csoportot működtetni.

**Pintye Magdolna képviselő** elmondta, hogy akkor is kell valamilyen megoldást keresni annak érdekében, hogy az óvónők munkáját megkönnyítsék példaként felhozta, plusz egy fő óvónő alkalmazását.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy azt a Képviselő-testületnek kell eldöntenie, hogy milyen feltételekkel és hány fő alkalmazásával kívánja a továbbiakban működtetni az óvodát.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy erről majd a későbbiekben is ráér a Képviselő-testület dönteni, most az a fő kérdés, hogy melyik óvónő vállalja el a vezetői feladatok ellátását. Megkérte az óvónőket, hogy nyilatkozzanak.

Görög László polgármester 5 perc szünetet rendelt el.

Szünet után

**Szucsányi Annamária megbízott óvodavezető** elmondta, hogy a nevelési év végéig továbbra is elvállalja a vezetői feladatok ellátását. Azt is elmondta, hogy Godáné Kapási Erzsébet óvónő vállalta, hogy megszerzi a közoktatás-vezetői szakképesítést.

Görög László polgármester megköszönte Szucsányi Annamária és Godáné Kapási Erzsébet óvónőknek a részvételét.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület 5 igen és 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK  
81/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

**megbízott óvodavezetői feladatok ellátásról**

**A Képviselő-testület:**

1.A 2015/2016. nevelési év végéig Szucsányi Annamáriát bízta meg az óvodavezetői feladatok ellátásával.

2.Megbízta Görög László Zsolt polgármestert, és Sárréti Barbara aljegyzőt a következő nevelési évre vonatkozó pályázati felhívás közzétételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Görög László Zsolt polgármester  
Sárréti Barbara aljegyző

Sorrendben a második napirendi pont tárgyalása következett.

2. napirendi pont: Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Görög László Zsolt polgármester tájékoztatta a Képviselő- testületet, hogy Nyírbátor város 2016. január 01-től kilép a társulásból,változik a társulás neve és a székhelye. A székhelyet át fogják tenni Nyírbogátra, s a szavazati arány is egységes lesz. Azt is elmondta, hogy csak abban az esetben tudják módosítani a megállapodást, ha azt minden tagönkormányzat Képviselő- testülete elfogadja.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK  
82/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

**a Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosításáról**

**A Képviselő- testület**

1./ Elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítását.

2./ Felhatalmazza Görög László Zsolt polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2015. november 02.

**Felelős:** Görög László Zsolt polgármester

Sorrendben a harmadik napirendi pont tárgyalása következett.

3. napirendi pont: Koda János kérelme az önkormányzati tulajdonú, 0236/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

**Görög László polgármester** elmondta, hogy Koda János vételi ajánlatot tett az önkormányzatnak a 0236/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlására.

**Zoltai László képviselő** megkérdezte, hogy csere nem- e érdekelné Koda Jánost.

**Görög László polgármester** válaszában elmondta, hogy Koda János azt mondta a csere lehetőségétől sem zárkózik el, kompromisszumképes.

**Zoltai László képviselő** elmondta, hogy ő támogatja a cserét.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy Koda János meg szeretné vásárolni a területet.

**Tóth József képviselő** elmondta, hogy az önkormányzatnak nem csak a 0236/4-es hrsz-ú, hanem a 0236/3-as hrsz-ú ingatlanban is van tulajdoni része 1/2 tulajdoni arányban, amit szintén Koda János használ.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy meg kell róla bizonyosodni, hogy ténylegesen az önkormányzatnak van tulajdoni része a 0236/3-as hrsz-ú ingatlanban, ezért megkérte Kricsfalusi Katalin ügyintézőt, hogy a takarnet rendszerből nyomtassa ki a tulajdoni lapot.

Elmondta, hogy a 0236/3 hrsz-ú ingatlan 1/2 tulajdoni arányban ténylegesen az önkormányzat tulajdonában van, a földrészlet összes területe 2878 m<sup>2</sup>.

**Földesi László alpolgármester** azt javasolta, hogy az önkormányzat ajánlja fel Koda Jánosnak megvételre a 0236/3-as hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrészét is 200.000 Ft vételárért.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy a Képviselő- testületnek azt kell eldöntenie, hogy elcseréli, vagy értékesíti az ingatlanokat.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az eladás mellett döntött.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy arról kell döntenie a Képviselő- testületnek, hogy a vételárat milyen összegben határozza meg.

**Földesi László alpolgármester** az előterjesztésben meghatározott 130 Ft/m<sup>2</sup> vételárat javasolt megállapítani.

A Képviselő- testület egyhangúlag egyetértett a felvetéssel.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

a képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK  
83/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

**Koda János kérelméről az önkormányzati tulajdonú, 0236/3 és a 0236/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlására**

**A Képviselő- testület:**

1./ Az önkormányzati tulajdonban álló, nyírgelsei külterületi 0236/3 hrsz-ú, szántó és kivett tanya művelési ágú, 1439 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadát és a 0236/4 hrsz-ú szántó és kivett tanya művelési ágú, 1439 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadát –az elővásárlásra jogosultak nyilatkozatától függő hatállyal- értékesíti **374.140 Ft** azaz háromszázhetvennégyezer- egyszáznegyven forint (130 FtX 2878 m<sup>2</sup>) vételáron értékesíti Koda János (4362 Nyírgelse Bajcsy- Zsilinszky út 24.) részére. Az ingatlanszerzéssel kapcsolatban felmerülő költségek a vevőt terhelik.

2./ Felhatalmazza Görög László Zsolt polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2015. december 15.

**Felelős:** Görög László polgármester  
Sárréti Barbara aljegyző

Sorrendben a negyedik napirendi pont tárgyalása következett.

4. napirendi pont: Beregvíz Víz- és Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató kft. javára elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás

**Görög László polgármester** elmondta, hogy a Beregvíz Víz- és csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Kft-ben van tulajdoni része az önkormányzatnak, s ennek a cégnek a javára jegyeznék be a tulajdonrészt.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy a régi SZAVICSAV helyett jött létre három vízmű cég, s mind a három elbirtoklással szeretné megszerezni az önkormányzatoktól a tulajdonrészeket. A vásárosnaményi és a mátészalkai cégek elbirtoklási igényei már beérkeztek, még a fehérgyarmati cég igénybejelentése nem érkezett meg.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy a cégek hajlandóak peren kívüli is megegyezni.

**Földesi László alpolgármester** elmondta, hogy elment Fehérgyarmatra a tárgyalásra, de a bíró megbetegedése miatt a tárgyalást elhalasztották.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy a peren kívüli megegyezés nem azt jelenti, hogy fizetnek az önkormányzatnak, ha lemond a tulajdonrészéről, hanem peren kívül történik meg a térítésmentes tulajdonjog átadás.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRTELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK  
84/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

**Beregvíz Víz- és Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. javára elbirtoklás  
jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás**

**A Képviselő- testület:**

1./ A vásárosnaményi 0308/2 hrsz alatt felvett, 8972 m<sup>2</sup> területű, kivett telephely megjelölésű külterületi ingatlan 12/9000-ed részilletékességű ingatlan- nyilvántartás szerinti tulajdonosa hozzájárul, hogy részilletékességét a Beregvíz Víz- és Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. (4800 Vásárosnamény, Nyíregyházi u. 1.) írásba foglalt megállapodás alapján elbirtoklás jogcímen megszerezze és arra tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az írásbeli megállapodás aláírására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Görög László Zsolt polgármester  
Sárréti Barbara aljegyző

Sorrendben az ötödik napirendi pont tárgyalása következett.

5. napirendi pont: Kristályvíz Vízközmű, Ipari és Gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. javára elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás

**Görög László polgármester** elmondta, hogy az eljárás folyamata ugyanaz, mint az előző napirendi pontban megemlített cég esetében.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK  
85/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

**Kristályvíz Vízközmű, Ipari és gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. javára  
elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás**

**A Képviselő- testület**

1./ A mátészalkai 3616/1 hrsz alatt felvett, kivett telephely megjelölésű ingatlan 8/6000-ed részilletőségű ingatlan- nyilvántartás szerinti tulajdonosa hozzájárul, hogy részilletőségét Kristályvíz Vízközmű, Ipari és Gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. (4700 Mátészalka, Kocsordi u. 2.) elbirtoklás jogcímén megszerezze és arra tulajdonjogát az ingatlan- nyilvántartásba bejegyeztesse.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az írásbeli megállapodás aláírására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Görög László Zsolt polgármester  
Sárréti Barbara aljegyző

Sorrendben a hatodik napirendi pont tárgyalása következett

6. napirendi pont: Akác- Centrum Kft. kérelme

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy az Akác- Centrum Kft csak olyan útszakaszon keresztül közelíthető meg, amely a súlykorlátozás tilalma alá esik, de úthasználati díj megfizetése mellett a tehergépkocsik behajthatnak az adott útszakaszra. Azt is elmondta, hogy Paulik János az Akác- Centrum Kft. vezetője kérte, hogy az úthasználati tilalmat oldja fel a Képviselő- testület, mert a beszállítói nem akarják megfizetni az úthasználati díjat, ezáltal ő jelentős bevételkieséssel számolhat. Továbbra is ingyenesen szeretné használni a református templomtól az Ady Endre utcai és a Kállai utcai útszakaszt. Ezt a szakaszt hatályon kívül lehet helyezettetni, ehhez a rendelet 1. számú mellékletét kell módosítani. Más vállalkozók azt javasolták, hogy



inkább az iparűzési adót emelje meg a Képviselő- testület, abból finanszírozza az utak javíttatását de az úthasználati díjat törölje el.

**Tóth József képviselő** elmondta, ha feloldják a súlykorlátozást az adott útszakaszon, akkor az út állapotát sem lehet majd megóvni, s az adott útszakaszon található lakóházak is tönkremehetnek a rezgéstől.

**Görög László polgármester** azt javasolta, hogy az adott útszakaszon vezessenek be sebességkorlátozást, s ezzel próbálják megóvni az utak és a lakóházak állapotát.

**Sárréti Barbara** aljegyző elmondta, hogy a sebességkorlátozást külön rendeletben kell szabályozni. Arra is felhívta a Képviselő- testület figyelmét, hogy az Ady Endre utcai útszakasz a KPM kezelésében van, s arra az útszakaszra be szeretnék vezetni a sebességkorlátozást, akkor engedélyt kell kérni.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy véleménye szerint azoknak a helyi kamionsofőröknek mentességet kellene biztosítani a díjfizetés alól, akik csak havonta egy- két alkalommal járnak haza, s nem tudják máshol tárolni a kamionjaikat, csak a súlykorlátozással érintett útszakaszokon.

**Kovács Miklós képviselő** elmondta, hogy egyetért a felvetéssel, nem is helybeli lakosokat akarja súlytani a Képviselő- testület a díjfizetéssel.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy abünmegelőzési járási konzultáción kérte a rendőrség segítségét is, hogy a településen fokozottan figyeljenek oda az adott útszakaszokra, s ellenőrizzék a tehergépkocsikat és az önkormányzati rendelet betartását.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Nyírgelse Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**13/2015.(XI.02.) önkormányzati rendelete**

**a járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő**  
**súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának**  
**rendjéről szóló, 11/2015.( VI.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyírgelse Község Önkormányzata a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 3.§. (1) bekezdésének második mondata, 34.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendje vonatkozásában az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 11/2015.(VI.15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

E rendelet 2015. november 2. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Melléklet:

1.számú melléklet a súlykorlátozással érintett helyi közutak jegyzékéről

1. számú melléklet Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
13/2015.(XI.02.) önkormányzati rendelethez

**Súlykorlátozással érintett önkormányzati tulajdonú utak (Súlykorlátozás táblával jelölt utak):**

- Zrínyi utca,
- József A. utca,
- Dózsa György utca,
- Árpád utca,
- Szakolyi utca,
- Bajcsy-Zsilinszky út.

**Súlykorlátozással érintett, de behajtási engedéllyel közlekedhető utak**

**(Súlykorlátozás tábla kiegészítő táblával):**

Jókai utca;

Ady Endre utca, kivéve a Kállai úti elágazástól kezdődő és a református templomig tartó Ady Endre utcai útszakaszt.

Sorrendben a hetedik napirendi pont tárgyalása következett

7. napirendi pont: Egyebek

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy törvény szerint az önkormányzat tagja a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulásnak, ezért mint tagnak kötelezettsége a tagdíjat megfizetése.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK  
86/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat 2015. évi tagi hozzájárulás megfizetéséről

**Képviselő-testület:**

A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulatrészére, Nyírgelse település közigazgatási területe (298 ha) szerinti 1000Ft tagi támogatást, összesen 298 000 Ft-ot, azaz kettőszázkilencvennyolcezer forinttámogatást biztosítja társulat működési költségeihez.

**Határidő: 2015. október 31.**

**Felelős:** Görög László Zsolt polgármester

Kerezsi-Papp Mariann pénzügyi ügyintéző

**Görög László polgármester** elmondta, hogy a Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulás létrehozott egy olyan csoportot, akik a TOP-os pályázatokat fogják figyelni, kontrollálni s segítséget nyújtani az önkormányzatoknak, hogy sikeresen tudjanak pályázni. Azt is elmondta, hogy a településen a szennyvízhálózat kiépítése lenne a legfontosabb.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ.- TESTÜLETÉNEK  
87/12015.(X.27.) HATÁROZATA**

Együttműködési Megállapodás Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulással a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programhoz Kapcsolódó projektjavaslat kidolgozási és projektmegvalósítás alatti projektmenedzseri feladatok ellátására

**A Képviselő-testület:**

- 1 Együttműködik Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulással, és megbízza azt a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programhoz Kapcsolódó projektjavaslat kidolgozási és projektmegvalósítás alatti projektmenedzseri feladatok ellátására.
- 2 Felhatalmazza Görög László Zsolt polgármester az együttműködési Megállapodás aláírására.

**Határidő: 2015. november 31.**

**Felelős:** Görög László Zsolt polgármester

Kerezsi-Papp Mariann pénzügyi ügyintéző

**Görög László polgármester** köszöntötte Dr. Teschmayer Gábor ügyvéd urat, s megkérte, hogy néhány mondatban foglalja össze, hogy milyen ajánlattal kereste fel az önkormányzatot.

**Dr. Teschmayer Gábor** elmondta, hogy a kerékpárút hálózat kiépítése pályázat kapcsán ő készítette el az adás- vételi szerződéseket, s így ismerkedett meg a településsel. Azt is elmondta, hogy ő az önkormányzat részére egy jogi tanácsadói csomagot állított össze figyelembe véve a település nagyságát és szerkezetét is. Azt is elmondta, hogy ezzel párhuzamosan a csomag keretében, havonta egy alkalommal, előre megbeszélte időpontban a lakosság számára is ingyenesen szolgáltatna jogi tanácsadást.

**Pintye Magdolna képviselő** megkérdezte, hogy határozott, vagy határozatlan időtartamra szólna a megbízatás.

**Dr. Teschmayer Gábor** elmondta, hogy határozatlan időtartamú lenne a megbízás, de a szerződésben rögzítve lenne, hogy hogyan lehet felbontani a megállapodást mind a két fél részéről.

**Tóth József képviselő** megjegyezte, mielőtt a Képviselő- testület döntene az egyéb dolgi kiadásokról, mert komoly pénzüsszegekről van szó, jó lenne tudni valamit az önkormányzat anyagi helyzetéről. Azt is elmondta, hogy már máskor is kérte, hogy a

polgármester számoljon be az önkormányzat anyagi helyzetéről a törvényben előírt 30 nap már többször is letelt, de a beszámoló a mai napig nem történt meg.

**Görög László polgármester** válaszában elmondta, hogy a pénzügyi beszámoló elkészítésével, és a Képviselő- testület tájékoztatási kötelezettséggel kapcsolatosan változtak a jogszabályok. Azt is elmondta, ha a képviselőknek vannak kérdései az önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatosan, akkor az írásban juttassák el az önkormányzat részére, s hivatalos formában választ is kapnak rá.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy a költségvetési és a számviteli törvény változásai miatt az önkormányzatoknak havi elszámolási kötelezettségei vannak a Magyar Államkincstár felé, ezért csak a költségvetés tervezéséről és a költségvetés zárszámadásáról kell tájékoztatni a Képviselő- testületet. Azt is elmondta, hogy ennek ellenére az önkormányzat gazdálkodásáról tájékoztatni fogják a Képviselő- testületet, de a pénzügyes kolleganő aelfoglalt időbeosztása miatt nem tudta a beszámolót a jelenlegi testületi ülésre teljes körűen elkészíteni. Azt is elmondta, hogy a soron következő testületi ülésen fog erre sor kerülni.

**Pintye Magdolna képviselő** megkérdezte, hogy jelenleg anyagilag hogyan áll az önkormányzat.

**Földesi László alpolgármester** elmondta, hogy arra lenne kíváncsi a Képviselő- testület, hogy jelen pillanatban mennyi a pénzállománya az önkormányzatnak, milyen bevételekkel lehet még számolni, s milyen kötelezettségei vannak az önkormányzatnak az évvégéig.

**Kerezi- Papp Mariann pénzügyi ügyintéző** tájékoztatta a Képviselő- testületet, s elmondta, hogy az önkormányzat aktuális szabad felhasználású pénzügyi állománya 27 M forint. Azt is elmondta, hogy évvégéig, ami előre már látható kiadás, bérek és járulékai és a közüzemi számlák kb. 15 M forint. Azt is elmondta, hogy a fennmaradó kb. 12 M forintnak pedig a következő év március 15-ig az adóbefizetésekig kellene fedezetet nyújtani a felmerülő kiadásokra. Azt is elmondta, hogy az adó- erőképesség beszámítása miatt állami normatívát már csak csekély összegben fognak az önkormányzatnak folyósítani kb. 400 e Ft. Azt is elmondta, hogy a közfoglalkoztatottak bérének a kifizetéséhez sem kap már az önkormányzat támogatást, csak a decemberi elszámolás után.

**Pintye Magdolna képviselő** megkérdezte, hogy mennyi iparüzési adó folyt be az adott évben.

**Kerezi- Papp Mariann pénzügyi ügyintéző** válaszában elmondta, hogy jelen pillanatban pontos összeget nem tud mondani, utána kellene néznie a könyvelésben. Azt viszont elmondta, hogy szeptember 15-i feltöltéskor kb. 36 M forint adóbevétel érkezett az önkormányzat számlájára.

**Kovács Miklós képviselő** megkérdezte, hogy az előző évi kintlévőségekből sikerült e- valamennyi összeget behajtani.

**Kerezi- Papp Mariann** pénzügyi ügyintéző elmondta, hogy a térítési díj kintlévőségek nagy részét sikerült behajtani, de az adókintlévőségeket nem sikerült, mert a nagyobb cégek felszámolásai még mindig folyamatban vannak.

**Kovács Miklós képviselő** kérte, hogy minden testületi ülésre készüljön el egy rövid összefoglaló beszámoló az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről.

Görög László polgármester megköszönte Kerezi- Papp Mariann pénzügyi ügyintézőnek a tájékoztatást.

Kérte, hogy a Képviselő- testület döntsön Dr. Teschmayer Gábor megbízatása ügyében.

**Kovács Miklós képviselő** elmondta, hogy támogatja a megbízatást, s kérte, hogy az ügyvéd úr segítsen Nyírgelsének a szennyvízhálózat kiépítése ügyében.

**Dr. Teschmayer Gábor** elmondta, hogy ez nem egyszerű feladat, de mindent meg fog annak érdekében tenni, hogy Nyírgelsén is minél hamarabb kiépülhessen a szennyvízhálózat.

**Földesi László alpolgármester** is támogatta a megbízatást, s elmondta, hogy erről a lakosságot is tájékoztatni kell.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK  
88/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

**Dr. Teschmayer Gábor ügyvéd megbízási szerződéséről**

**A Képviselő-testület:**

1. Megbízza dr. Teschmayer Gábor ügyvédet 2015. november 1. naptól határozatlan időre a mellékelt szerződés-tervezet szerinti tartalommal jogi szakértelmet igénylő feladatok ellátásával összefüggő ügyek vitelére, peres eljárásokban az önkormányzat képviseletére.
2. A megbízottal megállapodva a megbízási szerződés megbízási havi átalány díját 50.000 Ft+ 27 % ÁFA összegben határozza meg.
3. Felhatalmazza Görög László Zsolt polgármestert a megbízási szerződés aláírásával.

**Határidő: 2015. október 31.**

**Felelős:** Görög László Zsolt polgármester

**Görög László polgármester** elmondta, hogy véleménye szerint a Képviselő- testület utasítsa el Harcsa Istvánné kérelmét, mert ezzel a lakosság körében egy olyan folyamatot fog elindulni, hogy többen fogják kérni a támogatást, s az önkormányzatnak erre sajnos nincs fedezete.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK  
89/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

**Harcsa Istvánné, Nyírgelse, Kossuth u. 37. sz. alatti lakos kérelméről**

**A Képviselő-testület:**

1.Harcsa Istvánné, Nyírgelse, Kossuth u. 37. szám alatti lakos kérelmét nem támogatja.

2.Megbízza Görög László Zsolt polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a Képviselő-testület döntéséről.

**Határidő: 2015. november 31.**

**Felelős: Görög László Zsolt polgármester**

**Görög László polgármester** elmondta, hogy érkezett egy kérelem Karnai Miklós Nyírgelse Benczúr utca 26. szám alatti lakostól, s az önkormányzat segítségét kérte. Véleménye szerint ezt a kérelmet is utasítsa el a Képviselő- testület.

**Kovács Miklós képviselő** elmondta, hogy itt azért más értékelési módot kellene előtérbe helyezni, mivel tűz következtében leégett a lakásának a tetőszerkezete véleménye szerint támogatni kellene.

**Görög László polgármester** azt javasolta, hogy egy egyszeri rendkívüli segély folyósítson neki az önkormányzat.

**Földesi László alpolgármester** is támogatta az egyszeri rendkívüli segély megállapítását.

**Pintye Magdolna képviselő** is támogatta a javaslatot.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.



A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK  
90/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

**Karnai Miklós, Nyírgelse, Benczúr u. 26. számalatti szám alatti lakos kérelméről**

**A Képviselő-testület:**

1.Karnai Miklós, Nyírgelse, Benczúr u. 26. szám alatti lakos kérelmét támogatja, és Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselőtestületének 1/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet 10.§ (2) és (3) bekezdése alapján 5.000 Ft összegű pénzbeli rendkívüli települési támogatásban részesíti.

2.Megbízza Görög László Zsolt polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a Képviselő-testület döntéséről, valamint gondoskodjon a támogatás kifizetéséről .

**Határidő: 2015. november 31.**

**Felelős: Görög László Zsolt polgármester**

**Görög László polgármester** elmondta, hogy megérkezett a Nemzetgazdasági Minisztérium állásfoglalása az adó-erőképesség beszámításával kapcsolatban, amelyben javasolták az iparüzési adó mértékének a megemelését. Azt javasolta, hogy a nagyobb helyi vállalkozókkal üljön le a Képviselő- testület egy megbeszélésre, hogy kompromisszumra jussanak a iparüzési adó megemelésével kapcsolatban.

**Földesi László alpolgármester** azt javasolta, hogy a Képviselő- testület ne emelje meg az iparüzési adó mértékét, de ha a településen lenne egy nagyobb beruházás, akkor a sajtóterő biztosításában a helyi vállalkozók támogassák az önkormányzatot.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy fel fogja venni a kapcsolatot a nagyobb helyi vállalkozókkal, s tájékoztatni fogja őket a Képviselő- testület szándékáról.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy Ésik Kálmán megkereste az önkormányzatot, hogy használtruha- gyűjtőkonténer kihelyezése érdekében. Azt is elmondta, hogy el kell döntenie a Képviselő- testületnek, hogy támogatja-e a gyűjtőkonténer kihelyezését, s annak a helyét is meg kell határoznia. Javasolta a Polgármesteri Hivatal előtti területet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK  
91/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

**Használtruha- gyűjtőkonténer térítés nélküli kihelyezéséről**

**A Képviselő-testület:**

1. Atérítés nélküli használtruha-gyűjtőkonténer kihelyezési kérelmet támogatja, és a konténer helyeként a Nyírgelse, Kossuth u. 2. szám –polgármesteri hivatal melletti szelektív hulladékgyűjtő szigettel határos közterület-alatti területet nevezi meg.
2. Megbízta Görög László Zsolt polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt és lakosságot a Képviselő-testület döntéséről.

**Határidő: 2015. november 31.**

**Felelős: Görög László Zsolt polgármester**

**Kovács Miklós képviselő** megkérdezte, hogy a falunapi rendezvény összességében mennyibe került. Tudomása szerint az Idősek Otthonában baleset történt, az önkormányzatnál mit tudnak róla. Tanulmányi szerződést kötöttek- e Kerezsi- Papp Mariannal és Tóth Nikolettával. Azt is megkérdezte, hogy igaz-e hogy Kerezsi- Papp Mariannak nincs meg az államháztartási mérlegképes könyvelői szakképesítése, s ezért nem írhatja alá a költségvetési beszámolókat. Azt is hozzátette, ha ez igaz, akkor kinek van aláírási jogosultsága.

**Sárréti Barbara aljegyző** elmondta, hogy Kerezsi- Papp Mariannak nincs meg az államháztartási mérlegképes szakképesítése, ezért a Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik arról, hogy legyen olyan szakképzett személy aki, aláírhatja a beszámolókat.

**Kovács Miklós képviselő** azt is elmondta, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő erőgépek műszaki állapota igen siralmas, felújításra szorulnak, műszaki vizsgára való felkészítésük igen költséges lenne.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy Kapási József el fog menni Nyíradonyba, s meg fogja kérdezni, hogy milyen feltételekkel lehet levizsgáztatni az erőgépet.

**Kovács Miklós képviselő** elmondta, hogy véleménye szerint nem szabad rájuk költeni, el kell adni őket, s pályázni kell egy újabb típusú gépre.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy a gépeket és tartozékaikat eladni addig nem lehet, ameddig a pályázati fenntartási kötelezettség le nem jár.

**Földesi László alpolgármester** elmondta, hogy ha fel lettek újítva a gépek, a műszaki állapotuk megfelelő, akkor nem szabad őket eladni, le kell vizsgáztatni.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy a Mindenszentek ünnepe közeledtével a köztemetőben a forgalmi rend szabályozására valamilyen megoldást ki kellene találni. Felvetette, hogy egyirányúsítani kellene a forgalmat, hogy ne legyen forgalmi akadály.

**Zoltai László képviselő** felvetette, hogy az idős és beteg embereket a hozzátartozóik személykocsival a Zrínyi utca felől vihessék fel a sírokhoz, s utána a személygépkocsival a Kossuth utca felé menjenek vissza a parkolóba, s ennek a megvalósításához kérik a Polgárőrség közreműködését is.

A felvetéssel a Képviselő- testület egyhangúlag egyetértett.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Görög László polgármester mindenkinek megköszönte a részvételt, s az ülést 17<sup>30</sup>-kor bezárta.

k.m.f.

Görög László  
polgármester

Sárréti Barbara  
aljegyző

Kiss István  
jegyzőkönyv hitelesítő

Tóth József  
jegyzőkönyv hitelesítő