

# NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

## KÉPVISELŐ-TESTÜLET

2014. augusztus 14-én megtartott

testületi ülésének

a./ jegyzőkönyve

b./határozata

c./ előterjesztése

d./ tárgysorozata

### TÁRGYSOROZATA

#### **Napirendi javaslat:**

1./ Közterület elnevezésének valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és házszám megállapításáról szóló rendelet – tervezet megtárgyalása

Előadó: Nagy László jegyző (írásos előterjesztés)

2./ Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Nagy László jegyző (szóbeli előterjesztés)

3./ Az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés megtárgyalása

Előadó: Nagy László jegyző (írásos előterjesztés)

4./ A Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezetői álláshelyére kiírt pályázat értékelése

Előadó: Nagy László jegyző (szóbeli előterjesztés)

5./ Tájékoztatás a Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda dajka munkakörben foglalkoztatott dolgozói munkaköri besorolása ügyének rendezéséről

Előadó: Görög László polgármester (szóbeli előterjesztés)

6./ Strabag Zrt. földhasználati díj ajánlatának megtárgyalása

Előadó: Görög László polgármester (írásos előterjesztés)

7./ A Nyírgelsei Sport Club kérésének megtárgyalása

Előadó: Görög László polgármester (írásos előterjesztés)

8./ A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat üzemeltetői megállapodás ajánlatának megtárgyalása

Előadó: Görög László polgármester (írásos előterjesztés)

9./ A Geszterédi Piac Kft bérleti díj módosításának megtárgyalása

Előadó: Görög László polgármester (szóbeli előterjesztés)

10./ Egyebek

Nyírgelse, 2014. augusztus 14.

Görög László sk.

polgármester

Készült Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő – testületének 2014. augusztus.14-én 10<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Görög László polgármester, Molnárné Goda Gabriella alpolgármester, Gyurkovics Anna, Kapási József, Pintye Magdolna képviselők.

**Meghívott vendégek:** Kerékgyártó András esperes, Dr. Szlinszky Éva házi orvos, Bittmann Mária, Szucsányi Annamária óvodavezető, Nagy László.

**Tanácskozási joggal vett részt:** Nagy László jegyző

Görög László polgármester köszöntötte a képviselő- testület tagjait.

Megállapította, hogy a képviselő- testület határozatképes mivel 7 fő testületi tagból 5 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Pintye Magdolna és Molnárné Goda Gabriella képviselőket javasolta.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal megválasztotta Pintye Magdolna és Molnárné Goda Gabriella képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőnek.

**Görög László polgármester** a napirendi pontok megtárgyalása előtt tájékoztatta a képviselő testület tagjait a Nyírgelse községben történő felújításokról. Elmondta, hogy az urnafal is elkészült, kérte az esperes urat, hogy átadás után áldja meg az urnafalat és a Szalmadon épült játszóteret. Elmondta, hogy a Szakolyi út is javításra kerül 1 km szakaszon . A továbbiakban átadta a szót Nagy László jegyzőnek.

## 1. napirendi pont

Közterület elnevezésének valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és házszám megállapításáról szóló rendelet – tervezet megtárgyalása

**Nagy László jegyző** köszöntötte a jelenlévőket. Elmondta, hogy a közterület elnevezésről szóló rendelettel minden önkormányzatnak rendelkezni kell. Jelenleg a Nyírgelsei önkormányzatnak nincs ilyen rendelete. Elmondta, hogy a közterület név változásáról értesíteni kell minden hatóságot. Véleménye szerint jól át kell gondolni a névváltoztatás lehetőségét, mert a lakosságnak is gondot jelenthet, a személyes okmányokon is át kell vezetni a változást. Javasolta a képviselő testületnek a rendelet elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem volt.

**Görög László polgármester** szavazásra bocsátotta a közterület elnevezéséről szóló rendelet elfogadását.

A képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Nyírgelse Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**8/2014 (VIII.18.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és házszám-megállapítás szabályairól**

A Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 51.§ (5) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Mötv. 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A közterület elnevezésének általános szabályai**

- 1. §** (1) Minden közterületet el kell nevezni. A közterület nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.
- (2) Az újonnan létrejött közterület nevét a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül kell megállapítani.
- (3) Közterület elnevezését a megállapításról számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
- (4) Ha egy közterület a településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarész(ek)nek – az elkülönüléstől számított egy éven belül – más nevet kell adni.
- (5) Az elnevezett utca folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.
- 2. §** (1) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (2) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető legyen és megfeleljen a magyar helyesírás szabályainak.
- (3) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű terület nem lehet.
- (4) A közterület elnevezése során figyelembe kell venni a már meglévő közterületek utcanevének megnevezését, az azokhoz való illeszkedését.
- (5) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személyeknek állítson emléket,
- a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében vagy az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentésű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területein kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott,
- c) akinek Nyírgelse község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez, hírneve öregbítéséhez, élete, munkássága valamely módon a településhez kötődik.

**2. A közterület elnevezésének eljárási szabályai**

- 3. §** (1) Közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
- a) a polgármester,
  - b) a Képviselő-testület,
  - c) a helyi önkormányzat képviselője,
  - d) a település területén bejelentett lakcímmel rendelkező, ugyanazon utcában a 18. életévét betöltött lakók legalább 50%-a,
  - e) a település közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy,
  - f) a településen működő civil szervezet,
  - g) a településen működő egyház.
- (2) A közterület nevére, a rendelet-tervezet elkészítése céljából a jegyzőhöz lehet javaslatot tenni.
- (3) A beérkezett javaslat e rendelet 1. § - 3. §-ának történő megfelelését előzetesen a képviselő-testület összeférhetetlenséget és vagyonyilatkozatot vizsgáló bizottsága vizsgálja.
- (4) Amennyiben a beérkezett javaslat nem ellentétes a jogszabályokkal, úgy a jegyző gondoskodik annak az nyírgelsei polgármesteri hivatal hirdetőtábláján és Nyírgelse község honlapján történő közzétételéről.
- (5) A (4) bekezdés szerinti közzétételtől számított 30 napon belül lehet egyéb javaslatot a jegyzőhöz benyújtani ugyanazon közterület elnevezésére.
- (6) A jogszabályokkal összhangban lévő javaslatokat a jegyző helyi társadalmi vitára bocsátja.
- (7) Nem kell helyi társadalmi vitára bocsátani, amennyiben a közterület elnevezésére csak egy javaslat érkezik.
- 4. §** (1) A jegyző az nyírgelsei polgármesteri hivatal hirdetőtábláján és Nyírgelse község honlapján történő közzététel útján megismertetni a beérkezett javaslatokat.
- (2) A javaslattevők az (1) bekezdés szerinti közzétételtől számított 30 napon belül fejezhetik ki véleményüket arról, hogy melyik elnevezést tartják leginkább helyénvalónak, megjelölve annak indokát is
- (3) A (2) bekezdésben meghatározott vélemények megvizsgálását és a képviselő-testület összeférhetetlenséget és vagyonyilatkozatot vizsgáló bizottsága véleményének megismerését követően a képviselő-testület dönt a közterület elnevezéséről.
- (4) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a község polgármesteri hivatalának hirdetőtábláján és honlapján közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell többek között az okmányirodát, az illetékes földhivatalt és rendőrkapitányságot, a postahivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást és a közmű-szolgáltatókat.
- (5) Új közterület kialakítása esetén, a beérkezett javaslatok alapján, helyi társadalmi vita nélkül a képviselő-testület dönt a közterület elnevezéséről

### **3. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok**

5. § (1) A házszámot a közterületről jól látható táblán feltüntetett arab számmal kell ellátni. Egy önálló helyrajzi számhoz egy, az utcában nem ismétlődő házszám tartozik.
- (2) A házszám tábla az ingatlan sorszámán kívül tartalmazhatja a közterület elnevezését, illetve a helyrajzi számot is a házszám előtt, fölött vagy mellett kiírva.
- (3) Ha egy ingatlanra több közterülettel (utcával) való érintkezése miatt több házszám is megállapítható, akkor azt a közterületnevet és a hozzátartozó házszámot kell használni, ahol a főbejárati ajtó található.
- (4) A közterület házszám megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a község központjából kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.
- (5) A már meglévő, kialakult házszámzási rend nem változik.
- (6) Az ingatlan házszámának megváltoztatása csak abban az esetben lehetséges, ha:
- a) az ingatlan házszáma a hivatalos ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak a helyrajzi számmal meghatározott, vagy
  - b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a hivatalos ingatlan nyilvántartásban, vagy
  - c) az ingatlan utca házszámában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy
  - d) ingatlan megosztására, vagy
  - e) ingatlanok egyesítésére kerül sor

#### **4. Névtáblák elhelyezésének szabályai**

6. § (1) A közterület névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (2) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerint cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.
- (3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles. Amennyiben a névtábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.
- (4) Amennyiben a névtábla telken (kerítésen) belül, a ház falán kerül kihelyezésre, úgy annak tisztántartásáért és láthatóságáért az ingatlan tulajdonosa, használója vagy kezelője a felelős.
- (5) A névtábla kihelyezéséről a kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosát, kezelőjét vagy használóját a kihelyezésért felelős szerv köteles értesíteni.
7. § (1) A közterület elnevezésének megváltoztatása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követő két évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni.
- (2) Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött, alatt vagy mellett kell elhelyezni.

#### **5. Házszám tábla elhelyezésének szabályai**

- 8. §** (1) A házszámtáblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.
- (2) A házszámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

## **6. Záró rendelkezések**

- 9. §** Ez a rendelet 2014. augusztus 18.-án lép hatályba.

Nyírgelse, 2014. augusztus 18.

Görög László  
polgármester

Nagy László  
jegyző

## **2.napirendi pont.**

Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

**Nagy László jegyző** elmondta, hogy Nyírgelsén két szavazókör működik az október 12-i önkormányzati választáson. .A helyi választási bizottság tagjaira a jegyző tehet javaslatot, 3 fő rendes és szükséges számban jelen esetben 2 fő póttagra. A választási bizottság feladata, hogy koordinálja a szavazást és megállapítsa az eredményeket, illetve átadja a megbízó levelet a polgármesternek és a képviselőknek. Ez a megbízatás ettől az évtől kezdve 5 évre szól. Javaslatot tett a helyi választási bizottság tagjaira:

Tagok: Kolozsvári Zoltán, Fényes Sándorné, Lámfalusy László

Póttagok: Tóth Rita, Mulikné Koncz Tünde

Szavazatszámoló bizottság reggel 6<sup>:00</sup> tól este 19<sup>:00</sup> óráig látja el a feladatokat. A hivatal épületében működik a választási iroda, ahol az adminisztratív feladatokat látják el. A jelentési

feladatokért Kricsfalusi Katalin és Kerecsi Papp Mariann a felelős, a jegyzőkönyvvezető az 1.számú szavazókörben Tóth Nikoletta, a 2. számú szavazókörben pedig Enyedi Róbert lesz.

**Görög László polgármester** megkérdezte a képviselő testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése a választással vagy a személyekkel kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem volt.

**Görög László polgármester** szavazásra bocsátotta a helyi választási bizottság tagjainak megválasztását.

A képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

28/2014.(VIII.14.) HATÁROZATA

a helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról

A Képviselő Testület:

1./ Nyírgelse Község Helyi Választási bizottsága tagjainak megválasztja:

- Kolozsvári Zoltán Gábor                      4362 Nyírgelse Kossuth u.2 .
- Fényes Sándorné                              4362 Nyírgelse Benczúr utca 2.
- Lámfalussy László                            4362 Nyírgelse Bacsó B.u.11.

Póttagjainak megválasztja:

- Tóth Rita                                      4362 Nyírgelse Bajcsy Zs u.43.
- Mulikné Koncz Tünde    4362 Nyírgelse Bajcsy Zs u.41.szám alatti lakosokat .

2./ Felkéri a bizottság tagjait, hogy alakuló ülésükön az esküt tegyék le a polgármester előtt, válasszák meg tisztségviselőiket, s megbízatásukat Nyírgelse község javára teljesítsék.

### **3.napirendi pont**

Az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés megtárgyalása



**Görög László polgármester** ismertette a napirendi pontot és a továbbiakban átadta a szót Nagy László jegyzőnek.

**Nagy László jegyző** elmondta, hogy a gyermekjóléti feladatokat minden évben értékelni kell az önkormányzatoknak. Elmondta, hogy az elfogadott beszámolót a megyei gyámhivatalnak meg kell küldeni. Véleménye szerint Nyírgelsén nincs nagy gond, az eseti problémákat közös összefogással lehet orvosolni.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem volt, ezért Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő- testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat

Képviselő Testületének

29/2014.(VIII.14.) HATÁROZATA

a 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

A Képviselő- testület

1./ Megismerte és megtárgyalta az önkormányzat 2013.évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést.

2./ Az átfogó értékelésben foglaltakat elfogadja.

3./ Falhatalmazza a jegyzőt, hogy az értékelést a megyei kormányhivatal gyámhivatala részére küldje meg.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: jegyző

#### **4. napirendi pont**

A Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezetői álláshelyére kiírt pályázat értékelése

**Nagy László jegyző** elmondta, hogy korábban is pályáztatták már az óvodavezetői állást, de sajnos sikertelenül. Elmondta, hogy az idei hirdetésre egyetlen jelentkező sem volt. Javasolta, hogy ezt a pályázati fordulót zárják le eredménytelenül, illetve hirdessék tovább az állást.

Arra kérte a képviselő-testület tagjait, hogy határozzák meg az időpontot, hogy mikor álljon munkában az új óvodavezető.

Javasolta, hogy Szucsányi Annamáriát 2014. szeptember 30-ig bízzák meg az óvodavezetői feladatok ellátásával.

**Görög László polgármester** megkérdezte, hogy van e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban.

**Molnárné Goda Gabriella** képviselő megkérdezte, hogy Szucsányi Annamária miért nem vállalja tovább ezt a feladatot?

**Szucsányi Annamária** elmondta, hogy ő csak 2014. szeptember 30-ig vállalja el ezt a megbízást.

**Nagy László jegyző** elmondta, hogy az állást tovább hirdetik 2 napilapban illetve a közígállás.hu internetes oldalon, és az Oktatási Kulturális Közlönyben.

A napirendi ponttal kapcsolatban további hozzászólás nem volt.

**Görög László polgármester** szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat

Képviselő Testületének

30/2014.(VIII.). HATÁROZATA

Nyírgelse Nyitnikék Óvoda óvodavezetői álláshelyre kiírt pályázat elbírálásáról

A Képviselő Testület:

1./ Eredménytelennek nyilvánítja a Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezetői álláshelyére 2014.július 31-i pályázat benyújtási határidővel meghirdetett pályázatot.

2./ Az óvodavezetői teendők ellátásával megbízza Szucsányi Annamáriát a 2014.augusztus 1-2014. szeptember 30-i időszakra.

3./ Felhatalmazza a jegyzőt, hogy a pályázati feltételek változatlanul hagyásával újabb pályázatot hirdessen meg.

Felelős: jegyző

## 5. napirendi pont

Tájékoztatás a Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda dajka munkakörben foglalkoztatott dolgozói munkaköri besorolása ügyének rendezéséről

**Görög László polgármester** felolvasta a dajkák által írt levelet a képviselő testületnek. Elmondta, hogy az első levelük beérkezése óta az önkormányzat megvizsgálta a törvényi háttérét a dajkák munkaköri besorolásának, illetve Kerezsi Papp Mariann pénzügyi ügyintéző kiszámolta a besorolási hiba miatt keletkezett bérkülönbség összegét három évre visszamenőleg. Ezek a következők:

Deme Miklósné részére: 373.200 Ft

Kissné Bégányi Zsuzsanna részére: 564.000 Ft

**Molnárné Goda Gabriella képviselő** megkérdezte, hogy akkor, aki felvette őket dolgozni az nem tudta, hogy milyen kategóriába kell a végzettségük szerint őket besorolni. Megkérdezte, hogy ezt a problémát miért nem jelezték időben ezek a dolgozók .

**Görög László polgármester** elmondta, hogy a dajkák már többször sérelmezték és jelezték ezt az akkori munkáltatójuknak, de sajnos senki nem foglalkozott a problémájukkal. M ár 1993-ban írtak levelet az akkori jegyzőnek.

**Pintye Magdolna képviselő** elmondta, hogy ő úgy tudja, hogy a C kategóriába történő besorolás érettségire épülő végzettséget takar. Elmondta, hogy ő nincs ellene az átsorolásnak .

**Molnárné Goda Gabriella képviselő** megkérdezte, hogy ezt Goda Ferencné nem vette észre eddig?

**Görög László polgármester** elmondta, hogy ez az ügy át volt adva Pintye Magdolna akkori intézményvezetőnek.

**Pintye Magdolna képviselő** elmondta, hogy 2011-ben már nem ő csinálta a számfejtési részét.

**Görög László polgármester** megkérte Kerezsi-Papp Mariannt, hogy válaszoljon a felmerülő kérdésekre.

**Kerezsi-Papp Mariann pénzügyi előadó** elmondta, hogy miért is lettek a dajkák átsorolva B kategóriából C kategóriába. A törvényi értelmezés alapján az A kategória az 8 általánosra épülő, a B kategória az 8 általánosra épülő OKJ, a C kategória az pedig szakképesítésre épülő OKJ, a D kategória az pedig érettségire épül. Az ő végzettségük nem érettségire épülő, hanem szakképesítésre.

**Kapási József képviselő** megkérdezte, hogy szakképesítés vagy szakképzés van aláhúzva a bizonyítványukban, mert a kettő között különbség van.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy a besorolási bérük az mindig a bérminimum alatt volt.

**Pintye Magdolna képviselő** elmondta, hogy annak idején nem mindig kellett kiegészíteni a garantált bérminimumra a bérüket. A minimálbért azt mindig megkapták.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem volt.

**Görög László polgármester** szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Nyírgelse Község Önkormányzat

Képviselő-Testületének

31/2014.(VIII.14.) HATÁROZATA

a Nyírgelse Nyitnikék Óvoda dajka munkakörben foglalkoztatott dolgozók besorolási kérelméről

A Képviselő Testület:

1./ Megismerte és megtárgyalta a Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda dajkáinak, Deme Miklósne és Kissné Bégányi Zsuzsanna munkaköri besorolása miatt huzamosabb ideje napirenden lévő magasabb besorolás iránti kérelmét.

2./ A rendelkezésre álló adatok alapján megállapította a magasabb besorolás és a hozzá tartozó magasabb besorolási bér iránti igényt, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy Deme Miklósne c/11.,és Kissné Bégányi Zsuzsanna c/01. közalkalmazotti fizetési fokozatba sorolja be.

3./ A közalkalmazottakkal egyetértésben –méltányolva a jogsérelmet-Deme Miklósne részére egyszeri 373.200 Ft-ot azaz háromszázhetvenháromezer forintot , Kissné Bégányi Zsuzsanna részére egyszeri 564.000 Ft-ot azaz ötszázhatvannégyezer forint- elmaradt illetményt állapít meg.

4./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3./ pont szerinti összegeket a költségvetési tartalék terhére fizesse ki a jogosultak részére.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: polgármester

## 6. napirendi pont

Strabag Zrt. földhasználati díj ajánlatának megtárgyalása

**Görög László polgármester** elmondta, hogy a Strabag Zrt. 5 évre előre ki akarja fizetni a művelődési ház mögött található mobiltelefon adótorony bérleti díjat. Ebben kellene a képviselő testületnek döntenie, hogy ezt érdemes –e elfogadni vagy nem. A továbbiakban átadta a szót Nagy László jegyzőnek.

**Nagy László jegyző** elmondta, hogy Magyar Telekom Nyrt. részére földhasználati jogot jegyeznek be határozott időre, amíg a bérleti díjat fizeti, és ez utána törlődik.

**Molnárné Goda Gabriella képviselő** megkérdezte, hogy a szomszédokat nem e kell megkérdezni?

**Nagy László jegyző** elmondta, hogy mikor megépítették a tornyot akkor már megkérdezték ezzel kapcsolatban a szomszédokat. Javasolta, hogy az éves kifizetés mellett maradjanak vagy ha előre kifizeti akkor 1.250.000 Ft fizessen meg.

**Molnárné Goda Gabriella képviselő** elmondta, hogy ha valaki előre fizet akkor általában kevesebbet szokott fizetni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem volt.

**Görög László polgármester** szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat

Képviselő-Testületének

32/2014.(VIII.14.) HATÁROZATA

a STRABAG Zrt. földhasználati megállapodás ajánlatáról

A Képviselő-testület:

1./ Megismerte a Strabag Zrt. (1095 Budapest Máriássy u.7.) mint Magyar Telekom Nyrt. megbízottja, Nyírgelse belterületi 461. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan földhasználati díjára tett ajánlatát. (Ajánlatuk.iktatószáma: 342.300-019/2014)

2./ A földhasználati díjként 5 éves időtartamra előre történő kifizetéssel nettó 1.000.000. Ft összeg kifizetését nem fogadja el, mivel a jelenleg hatályos területhasználatra vonatkozó bérleti szerződés 266.000 Ft/év tehát  $5\text{év} \cdot 266.000 \text{ Ft} = 1.330.000. \text{ Ft}$  összeget biztosít az önkormányzat számára.

3./ Felhívja az ajánlattevőt, hogy a 2. pont szerinti összeget elérő ajánlata esetén hozzájárul a földhasználati szerződés megkötéséhez.

4./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevőt tájékoztassa a döntésről.

Határidő: 2014.szeptember.15.

Felelős: polgármester

## **7. napirendi pont**

A Nyírgelsei Sport Club kérésének megtárgyalása

**Görög László polgármester** elmondta a képviselő testületnek, hogy azért lenne jó beindítani Nyírgelsen a labdarugó ifjúsági csapatot, mert ha van egy pályázat, akkor ez előnyt jelent, és meg lehet csinálni a pálya felújítását.

**Molnárné Goda Gabriella képviselő** megkérdezte, hogy nem e lehetne ezt abból a pénzből finanszírozni, amit a LEADER-től kaptak.

**Görög László polgármester** elmondta, hogy azt a pénzt csak a pályázatban kiírt dolgokra lehetett költeni. A további kérdésekre behívta Papik Krisztián Mihályt a Nyírgelsei Sport Club vezetőjét.

**Papik Krisztián** elmondta, hogy kb. 20 fő jelentkező van. Az IFI csapatot akkor tudják csak beindítani, ha most a képviselő-testület elfogadja ezt a kérelmet és megelégedi a működéshez a finanszírozást. Elmondta, hogy a közeljövőben egy élőfüves pályára és egy új öltöző kialakítására lehet pályázni, és előnyt jelent, ha van IFI csapat a településnek. Elmondta, hogy az ifi csapat vezetője Huszti János lenne, a felnőtt csapat vezetője, pedig Zuró István.

**Molnárné Goda Gabriella képviselő** megkérdezte, hogy az 1.500.000 Ft-ot melyet pályázaton nyertek, s az önkormányzat úgymond előfinanszírozta a kiadásokat hová költötték el?

**Papik Krisztián** válaszában elmondta, hogy abból cipőt és melegítőt és további felszereléseket vásároltak a futball csapatnak. Azt az összeget csak felszerelésekre lehetett költeni.

**Görög László polgármester** elmondta a képviselő-testületnek, hogy a héten a SC visszautalta az 1.500.000 Ft az önkormányzatnak.

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat

Képviselő-Testületének

33/2014.(VIII.14.) HATÁROZATA

a Nyírgelsei Sport kérelméről

A Képviselő-Testület:

1./ Megtárgyalta a Nyírgelsei Sport Club pénzbeli támogatás iránti kérelmét.

2./ Elismeri a helyi sportélet érdekében kifejtett egyesületi munkát. Az utánpótlás csapat szereplésének biztosítása céljából –elfogadva a sportegyesület ifjúsági csapatának költségvetési tervét-191.000 Ft támogatást biztosít a sportegyesület részére a költségvetési tartalékból.

3./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pont szerinti összeget utaltassa át a Sportegyesület részére.

Határidő: 2014. szeptember.15.

Felelős: polgármester

## **8. napirendi pont**

A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat üzemeltetői megállapodás ajánlatának megtárgyalása

**Görög László polgármester** elmondta, hogy tájékoztatást kért a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulattól, hogy írásban küldjenek anyagot arról, hogy milyen munkálatokat és mikor tervezik ezeket elvégezni Nyírgelsén. Erre a mai napig nem került sor . A tagi hozzájárulás összege 298.000 Ft. Átadta a szót Nagy László jegyzőnek.

**Nagy László jegyző** elmondta, hogy szeptember 30-ig célszerű a Vízgazdálkodási Társulással aktualizálni a munkálatokat. Véleménye szerint a tagi hozzájárulás minden évben Nyírgelse területén felhasználásra kell, hogy kerüljön. A csatornák nem önkormányzati tulajdonban vannak .Ettől több tagi hozzájárulást nem fizethet az önkormányzat,ha kell akkor inkább munkaerőt biztosít a feladatok elvégzéséhez..

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem volt.

**Görög László polgármester** szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat  
Képviselő-Testületének  
34/2014.(VIII.14.)HATÁROZATA

a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat üzemeltetői megállapodásáról

A Képviselő- Testület:

- 1./ Megismerte és jóváhagyja a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulattal kötendő üzemeltetői megállapodásban foglaltakat.
- 2./ Jóváhagyja a társulat Nyírgelsei működési területéhez tartozó 298 ha után fizetendő 298.000 Ft/év tagi hozzájárulás megfizetését.
- 3./ Felkéri a polgármestert, hogy a tagi hozzájárulás mértékének megfelelő Nyírgelsén elvégzendő évi karbantartási munkákról folyamatosan egyeztessen a társulással.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

### **9.napirendi pont**

A Geszterédi Piac Kft bérleti díj módosításának megtárgyalása

**Görög László polgármester** tájékoztatta a képviselő testület tagjait, hogy a Geszterédi Piac Kft átadta az általuk az önkormányzattól bérelt ingatlan irodáját a polgárörtségnek, hiszen ők nem használják.. A Geszterédi Piac Kft vezetőjének az volt a kérése, hogy a bérleti díjból 3000 Ft-ot engedjünk el. Tehát a bérleti díj 11.000 Ft-ról 8.000 Ft-ra módosulna. Véleménye szerint nagyon jó helyen lesz ez a polgárör iroda, mert közel van minden fontos intézmény.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem volt.

Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat  
Képviselő-Testületének



a Geszterédi Piac Kft bérleti díj fizetése módosításáról

A Képviselő-Testület:

1./ A Geszterédi Piac Kft (4232Geszteréd, Kossuth u. 2.,cégjegyzékszám:15-09-073669, adószáma: 14591921-2-15, ) által a Nyírgelse, Iskola út 21 szám alatt található bérlemény (tálalókonyha) havi bérleti díját 2014.szeptember 1. napjától bruttó 11.000 Ft-ról 8.000. Ft-ra mérsékli.

## 10. napirendi pont

Egyebek

**Görög László polgármester** első körben bemutatta a Nyírgelsei Kölcsey Ferenc Általános Iskola új iskolaigazgató nőjét, Bálint Edit személyében. Az igazgatónő bemutatkozása után átadta a szót Nagy László jegyzőnek.

**Nagy László jegyző** elmondta, hogy a MEP finanszírozási szerződéséhez csatolni kell mellékletként a védőnői körzethatárról szóló rendeletet. Ez eddig nem volt kötelező, teljesen új dolog. Az önkormányzatnak kötni kell egy olyan szerződést a közoktatási intézményekkel, hogy az államtól kapott pénzt a védőnői feladatok ellátására fordítja. Egészségügyi törvény szerint rendelkezniünk kellene ilyen rendelettel. Mivel hozzászólás nem volt Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Képviselő testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.:

NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK

9/2014.(VIII.18). önkormányzati rendelete

a háziorvosi és védőnői körzetek megállapításáról

A képviselő testület az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000.évi II. törvény 2.§ (2) bekezdésében, valamint az egészségügyről szóló 1997.CLIV. törvény 152.§ (1) – (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42 § 1. pontjában biztosított hatáskörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. § Nyírgelse községben a háziorvosi körzetet az 1.sz. melléklet tartalmazza.

2. § Nyírgelse községben a védőnői körzetet a 2 sz. melléklet tartalmazza. A védőnői feladat ellátására 1 fő heti 40 órában foglalkoztatott védőnő alkalmazható.
3. § Ez a rendelet 2014.augusztus 18. napján lép hatályba.

Nyírgelse, 2014. augusztus 18.

Görög László  
polgármester

Nagy László  
jegyző

I. sz. melléklet a 2014.(VIII:18.) rendelethez

I./ Háziorvosi körzet száma: I

2./ A háziorvosi körzet leírása:

- Ady Endre utca
- Árpád utca
- Bacsó Béla utca
- Bajcsy- Zsilinszky út
- Baromlak
- Báthori út
- Benczúr utca
- Bogáti út
- Debreceni út
- Dózsa György utca
- Hajnal utca
- Hordós kút
- Iskola utca
- Jókai utca
- József Attila utca
- Kállai út
- Kokas tanya
- Kossuth Lajos utca
- Lakatostanya
- Mátyás utca
- Mező Imre utca
- Nádas utca
- Petőfi tér
- Rákóczi utca
- Sallai Imre utca
- Sport utca
- Szabolcs út
- Szilágyi tanya
- Vasútállomás
- Vasvári Pál utca
- Zrinyi utca

2. sz. melléklet a 2014.(VIII.18.) rendelethez

I./ Védőnői körzet száma: I

2./ A védőnői körzet leírása:

- Ady Endre utca
- Árpád utca
- Bacsó Béla utca
- Bajcsy- Zsilinszky út
- Baromlak
- Báthori út
- Benczúr utca
- Bogáti út
- Debreceni út
- Dózsa György utca
- Hajnal utca
- Hordós kút
- Iskola utca
- Jókai utca
- József Attila utca
- Kállai út
- Kokas tanya
- Kossuth Lajos utca
- Lakatostanya
- Mátyás utca
- Mező Imre utca
- Nádas utca
- Petőfi tér
- Rákóczi utca
- Sallai Imre utca
- Sport utca
- Szabolcs út
- Szilágyi tanya
- Vasútállomás
- Vasvári Pál utca
- Zrinyi utca

Görög László polgármester mindenkinek megköszönte a részvétet és 11.45-kor bezárta a testületi ülést, és elrendelte a zárt testületi ülést.

Görög László

polgármester

Nagy László

jegyző

k.m.f

Pintye Magdolna

jegyzőkönyv hitelesítő

Molnárné Goda Gabriella

jegyzőkönyv hitelesítő