

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLET**

2010. november 11-én
megtartott rendkívüli
testületi ülésének

- a.) jegyzőkönyve
- b.) határozata
- c.) előterjesztése
- d.) tárgysorozata

T Á R G Y S O R O Z A T A

- 1./ Mitsubishi autó műszaki vizsgáztatásával kapcsolatos tájékoztatás
- 2./ Önkormányzat tulajdonát képező erdőből a fa kitermelése

Nyírgelse, 2010. november 16.

Görög László
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2010. november 11-én megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: Görög László polgármester, Molnárné Goda Gabriella alpolgármester, Pintye Magdolna, Kapási József, Pócsi Józsefné, Gyurkovics Anna, Kulin Béla képviselők.

Tanácskozási joggal részt vett: Dr. Lakatos Péter jegyző

Görög László polgármester üdvözli a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Testület határozatképes, mivel mind a 7 képviselő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek Kricsfalusi Katalint javasolja.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal megválasztja Jegyzőkönyvvezetőnek Kricsfalusi Katalint.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Pócsi Józsefné és Gyurkovics Anna képviselőket javasolja.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal megszavazza jegyzőkönyv hitelesítőnek Pócsi Józsefné és Gyurkovics Anna képviselőket.

Javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására.

1./ Mitsubishi autó műszaki vizsgáztatásával kapcsolatos tájékoztatás

2./ Önkormányzat tulajdonát képező erdőből a fa kitermelése

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.

1./ Napirend: Mitsubishi autó műszaki vizsgáztatásával kapcsolatos tájékoztatás

Görög László polgármester: Az autó nagyon rossz állapotban van. Molnárné Goda Gabriella alpolgármester asszony engedélyezte, hogy a műhelyükben legyen. Sajnos most be sem indul, az indítómotorja is elromlott. Az alja is el van rohadva. Most amit nagyjából fel tudunk mérni kell egy tábla lemez hozzá,

ablaktörlő. Amióta üzembe lett helyezve, azóta nem volt nála vezérmű szíj és olaj csere. 300 e kilométert ment ez az autó. Most az a kérdés, hogy megtartjuk, költünk e rá, vagy nem foglalkozunk vele. Holnap a műszaki vizsgálója is lejár.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: Nekem az a véleményem, hogy fontos lenne megcsináltatni, mert szükségünk van az autóra. Én megbeszéltem a fiammal és mindenben segítünk. A szerelőnk, Erdei László vállalta, hogy az elrohadt alját kihegeszti, megcsinálja. Nekünk van 25% kedvezményünk Debrecenben az alkatrészboltban, ha össze lesz írva, hogy mit kell hozzá vásárolni ebben is tudunk segíteni. A forgalmi alapján számlára mindent kedvezményesen meg tudunk venni. A vezérmű szíj cserét nem tudjuk elvégeztetni, mert ahhoz szakember kell, a többiben szívesen segítünk.

Görög László polgármester: Egy hibafeltárássra át kell vinni Nyírbogátra.

Kulin Béla képviselő: A kormány és a fékek állapotát is meg kell egy szakemberrel nézetni, mert ebből súlyos gondok adódhatnak, ezért valakinek vállalni kell a felelősséget.

Gyurkovics Anna képviselő: Mennyibe fog kerülni a javíttatás?

Görög László polgármester: Sajnos ezt most megmondani nem tudjuk, minden attól függ, hogy milyen alkatrészeket kell megvásárolni, mit kell kicserélni. A szerviz költségeit is ki kell fizetni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

52/2010.(XI.11.) KT számú

h a t á r o z a t a

a Mitsubishi autó műszaki vizsgáztatásával
kapcsolatban

A Képviselő- testület

hozzájárul a Mitsubishi autó javíttatásához és műszaki vizsgáztatásához.

Sorrendben a második napirendi pont tárgyalása következett.

2./ Napirend: Az Önkormányzat tulajdonát képező erdőből a fa kitermelése

Görög László polgármester: Az Önkormányzatnak van 8 ha erdeje, s el szeretnénk kezdeni a tisztító vágást, amelyből egy kis tőkét kovácsolnánk. Minden hivatalos papírt beszereztünk, ennek nincs akadálya. Azért, hogy spóroljunk, a saját dolgozóink elvégzik a levágást. Van, akinek megvan a megfelelő képesítése, hogy ezeket a munkálatokat el is végezheti. Egy láncfűrészünk van, de egy másikat is vásárolni kellene. Olyan lehetőségünk is van, hogy a kihordatást is meg tudjuk házon belül oldani. 23 éves akácerdőről van szó, 1/1 tulajdonban az Önkormányzaté, a tulajdoni lapot is meg tudom mutatni. A tisztító vágást már évekkkel ezelőtt el kellett volna végezni, amit az Erdőfelügyelőség engedélyezett is. Az ipari fát és a tűzifát értékesítjük, a gallyfát pedig behozzuk magunknak az Iskolába, Óvodába tüzelni.

Kulin Béla képviselő: Az ipari fa hova lesz eladva?

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: Paulik János megvásárolja az ipari fát. Felajánlotta a segítségét, hogy ad ingyen nyárfá hullót tüzelni, csak nekünk el kell hozatni és összefűrészeltetni.

Görög László polgármester: Már hoztunk is el az Óvodába ilyen tűzifát.

Gyurkovics Anna képviselő: Van a nyárfának olyan hőértéke?

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: 2 éves száraz fáról van szó. Azért adja ide nekünk, mert neki csak ott útba van. Nem cserébe adja, az akác fát ki fogja fizetni árában. Ez teljesen ingyen van.

Görög László polgármester: Az ipari fát korrekt áron ki fogja fizetni, ezért nem kér kedvezményt. A hulló fát ajándékba adja. Most is a közmunkások már egy zetornyit fát kiválogattak, lehetne érte menni. Mivel a közmunkások vágják az erdőn a fát, ezzel sok pénzt tudunk megspórolni. Az értékesített fa árából tudnánk több számlát is kifizetni. Ezt most kell csinálni, mert most van ára a fának. Ha a testület úgy dönt, már a jövő héten kezdenénk is a favágást.

Kulin Béla képviselő: Honnan lenne a fűrész vásárolva?

Görög László polgármester: 365-ös döntő fűrészelt kell vásárolni. Megnéztük több helyen, közel egyformák az árak, 170 e Ft-ba kerül. Nyírbogáton Petrucz Jánostól fogjuk megvásárolni. Kértem tőle, hogy ne egyszerre kelljen kifizetni. Azt mondta, hogy 2-3 részletben engedélyezi. A másik fűrészünket megcsinálták, már az munkaképes.

Paulik János adna kölcsönbe egy szalagfűrészelt is, de sajnos nem bírja a hálózatunk. Ezzel deszkát is tudtunk volna kivágni.

Kulin Béla képviselő: Legyen a fűrésznek gazdája, leltárba kell venni, nehogy elveszen.

Görög László polgármester: Természetesen erről már volt szó, meg lesz a gazdája, aki felel érte.

Ha ki akarnánk adni bérbe, hogy más termelje le a fát, akkor 3500 Ft/m³-ot kellene fizetni, plusz még hektáronként 10-15 e Ft az egyéb költség. Számolunk kb. 200 m³ fával, annak a költsége igen jelentős lenne. Ha a Mitsubishit leműszakiztatjuk, akkor nem személyszállításra kell használni, hanem a munkásokat és az eszközöket, hozni- vinni az erdőre.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: A munkásoknak nagyobb figyelmet kell majd fordítani az autó karbantartására, mert annak is köszönhető, hogy ilyen lelakott állapotban van. Jobban meg kell becsülni.

Kulin Béla képviselő: Nem lehetne becseréltetni, s egy 5 személyes, platós járművet venni helyette.

Görög László polgármester: Ez az autó jelen állapotban semmit nem ér, műszaki sincs rajta. Ha megcsináltatjuk, akkor se biztos, hogy beszámítják.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: A lízing díjat is minden hónapban fizetni kell, ami nem csekély összeg.

Görög László polgármester: Az erdő fakitermelésével kapcsolatban ennyit szerettem volna elmondani. Ha mindenki egyet ért ezzel, akkor már holnap beszélek a fűrész ügyében az illetékesekkel.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: A félreértések elkerülése végett, mi nem akarjuk kisajátítani a Mitsubishi javítását. Ha valakinek van egy kis szabadideje, s tud segíteni, azt szívesen vesszük. Mi csak arra gondoltunk, hogy ezzel is tudunk költségeket megtakarítani.

Görög László polgármester: Amint van rá lehetőség el fogom hozni a fűrészelt, be fogjuk járatni, s indulhat a vágás. Birtók Ferenc ki is méri a 8 ha 20 e Ft-ért.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

53/2010.(XI.11.) KT számú

h a t á r o z a t a

az Önkormányzat tulajdonában lévő akácerdő
fakitermelésével kapcsolatban

A Képviselő- testület

hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában lévő 8 ha
akácerdő gyérítéséhez, a levágott fa értékesítéséhez.

Görög László polgármester: A héten volt itt a Polgármesteri Hivatalban munkavédelmi oktatás. Most kellett szembesülnünk azzal, hogy nincs villámvédelmi jegyzőkönyv, belső villámvédelmi jegyzőkönyv, kockázatértékelés, szabványossági felülvizsgálati jegyzőkönyv, egyéni védőeszköz meghatározás. Ez mind összesen több százezer forintba kerül. Ezt külön két szakemberrel kell megcsináltatni. Több árajánlatot is fogunk kérni. Az Iskolának és az Óvodának nincs belső villámvédelmi jegyzőkönyve. Ha ezeket nem csináltatjuk meg, megbüntetnek bennünket.

Pócsi Józsefné képviselő: Ennek is van egy határideje, ameddig meg kell csináltatni?

Görög László polgármester: Nincs. De ha jönnek ellenőrizni, és nem tudjuk ezeket felmutatni, akkor megbüntetnek bennünket.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: Kellene kérni több helyről árajánlatot.

Görög László polgármester: Ebben az ügyben már több megkeresését is kezdeményeztünk, de addig senki sem tud árajánlatot adni, amíg nem találjuk meg a Hivatal tervrajzát.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: Várjuk meg, hogy év végén mennyi bevétel fog befolyjni faeladásból, s akkor visszatérünk erre a problémára is.

Görög László polgármester: Akivel a mai nap folyamán tárgyaltam azt mondta, ha meglesz az épület tervrajza, akkor ad egy árajánlatot. Ha ez nekünk megfelelő, akkor kötünk vele egy szerződést, mert a munkálatok egy évig is elhúzódhatnak, de már valamilyen szinten védve vagyunk a bírságok ellen.

Gyurkovics Anna képviselő: Kik csinálhatnak ilyen munkákat?

Pintye Magdolna képviselő: Ezt csak olyan szakember készítheti el, akinek meg van a megfelelő szakképesítése hozzá.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: Ez azért is lenne fontos, hogy meg tudjuk versenyeztetni az ajánlatokat. Aki a legkedvezőbbet adja, azzal kell a munkát elvégeztetni.

Görög László polgármester: Egyelőre az a probléma, hogy nem találjuk a tervrajzokat. Addig nem tudnak árajánlatot adni. Erre még vissza fogunk térni.

Pócsi Józsefné képviselő: A faluban már többen is kérdezték, hogy az idén fog-e adni az Önkormányzat beiskolázási támogatást.

Görög László polgármester: Erről a következő testületi ülésen lesz szó, akkor fogunk róla dönteni. Mindenki behozta az iskolalátogatási igazolásokat. Meg fogjuk nézni, hogy hány fő középiskolás, főiskolás, egyetemista tanulót illetve a támogatás. Ezt ismertetni fogjuk, s majd ez alapján dönt a Testület.

Lenne még egy kérésem. Azt szeretném, ha a Képviselő- testület tagjai többen jönnének be a Hivatalba. Szeretném, ha mindenki tisztában lenne az anyagi helyzetünkkel, s segítenék a munkámat ötleteikkel.

A testületi ülésen itt lesz a Tranzit- Food Kft. képviselője is, ő is szeretné elmondani kérését.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Egy kis tájékoztatást szeretnék adni a nyírgelsei szeméttelp rekultivációjával kapcsolatban.

A rekultiváció azt jelenti, hogy ártalmatlanítani kell a szemetet, hogy a környezetre ne legyen veszélyes. Ennek érdekében került sor 2009 júliusában megvételre Pócsi Józseftől a 2751 hrsz-ú ingatlan 1.800 e Ft-ért. Azért kellett a területet megvásárolni, mert a nyírgelsei szeméttelp területén felgyülemlt szemet át lett túrva erre a területre is, ő pedig kártérítési perrel fenyegette meg az Önkormányzatot. Azért is szükség volt a terület megvételére, mert

rekultivációt a teljes szeméttel borított területen el kell végezni, s ehhez a teljes területnek az Önkormányzat tulajdonában kell lennie. Mivel a Pócsi József területére is került szemét, ezért a testület úgy döntött, hogy meg kell vásárolni ezt a rész is. Ezáltal a teljes szeméttel borított terület az Önkormányzat tulajdonába került, s így rekultiválni lehet.

A Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás egy pályázatot nyújtott be a hulladéklerakók rekultiválására, melyet az Állam 100%-ban támogat. Kiderült, hogy ebben a programban Nyírgelse nincs benne, amely számunkra nagy meglepetést okozott.

A tegnapi nap folyamán volt a Társulás gyűlése, amelyen Alpolgármester Asszony és Én vettünk részt. A gyűlés után odamentem a Társulás egyik munkatárához, hogy megkérdezzem, miért nem vagyunk benne mi is a programban. Ezt ott megmondani nem tudta, azt ígérte, hogy a mai nap folyamán keresni fog. Ígéretéhez híven ezt meg is tette, s tájékoztatott, hogy Nyírgelse azért nincs benne ebben a programban, mert a szeméttel már rekultiválandónak tekintendő, tehát meg van a rekultivációja, nem szükséges további intézkedés. Ezzel viszont nekem volt egy kis problémám. Júniusban volt itt egy Hölgy és egy Úr a Környezetvédelmi Felügyelőségtől. Megnézték a telepet és az ott lévő talajvízfigyelő kút állapotát. Ez volt június 14-én, és utána kaptunk egy határozatot július 9-én. E szerint azt a tájékoztatást adják, hogy márciusban a Geoditerv Kft az Önkormányzat megbízásából kérte a Környezetvédelmi Felügyelőségtől, hogy engedélyezze a mi hulladéklerakó telepünk rekultivációját. Ebben a határozatban ezt a kérelmet a Környezetvédelmi Felügyelőség elutasítja, arra hivatkozva mivel a hulladéklerakó rekultiválása 1998-ban megtörtént. Azt is leírja, hogy az utógondozást 2023-ig kell folyamatosan elvégezni. Ezzel szemben viszont arra is hivatkozik, hogy a Környezetvédelmi Felügyelőség 2004-ben utasította a Hivatalt, hogy a szeméttel rekultivációját hajtsa végre. Ebben a határozatban 2006. március 31-ét adja meg határidőnek. Az Önkormányzat kérésére 2010. december 31-re kitolta ezt a határidőt.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: Erre a területre ez nem volt bejegyezve?

Pócsi Józsefné képviselő: Amikor mi megvásároltuk a területet nem tudtuk, hogy szemét is van rajta, mivel szántónak volt nyilvánítva. Erdőt szeretünk volna bele telepíteni, s amikor kiméretettük, akkor derült ki, hogy arra a területre is rá lett túrva a szemét, s nem adták meg az engedélyt a telepítésre.

Gyurkovics Anna képviselő: Erre reagálni kell, ők hoztak két ellentétes határozatot, s ezt magyarázzák meg.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Az 1998-as testületi ülésen Földesi László akkori polgármester a következőkről tájékoztatta a testületet: „Az új szakolyi hulladéklerakó telep átadása 1998. március 14-én megtörtént, s ezzel egyidejűleg megszűnik a szemétszállítás a nyírgelsei szeméttelre. A telep rendbetételére, földréteggel való takarására már több vállalkozó jelentkezett, s a legjobb árajánlatot adóval fogjuk a munkát elvégeztetni.”

Egy következő testületi ülésen azt mondja Földesi László polgármester: „A régi hulladéklerakó telep rendbetételére árajánlatot kértem több vállalkozótól, 4 árajánlat is érkezett. Időközben azonban sikerült más megoldást találni, így ezt a kedvezőbb lehetőséget választottam. Egy lánctalpas gép rendbe teszi a területet, így csak az üzemanyag költséget kell kifizetni. A szemetet, hulladékot összetolja, elegyengeti, csak földtakarót kell ráhordani.”

Pócsi Józsefné képviselő: Akkor biztosan ekkor került át a szemét a mi területünkre, mert nem összetolta, hanem széttolta a szemetet.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Én ezt akkor sem értem. Ha már 1998-ban rekultiválnak tekintendő a szeméttel, akkor miért kellett mégis megvásárolni a másik területet is.

Pintye Magdolna képviselő: Nagy Csaba volt polgármester úgy tájékoztatta 2004-ben a testületet, hogy a szeméttelre rekultiválni kell, s ezért került megvételre a földterület. Mi arról nem tudunk, hogy már 1998-ban ez el lett végezve, nekünk is csak 2010. nyarán jutott a tudomásunkra.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Nagy Csaba volt polgármester nem is tájékoztathatta másról a testületet, mivel akkor a Környezetvédelmi Felügyelőség is arra utasította az Önkormányzatot, hogy végezze el a rekultiválást. A szeméttel borított teljes terület akkor még nem volt az Önkormányzat tulajdona, s ezért volt szükség a teljes terület megvásárlására.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: Ezzel sok pénztől esett el az Önkormányzat, mivel a terület meg lett vásárolva, s a rekultivációs programból is kimaradtunk.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Ez a terület már 1998-ban rekultiválva lett. A Környezetvédelmi Felügyelőség munkatársai azt állapították meg, hogy megfelelő mennyiségű földréteg került a szemétre.

Pócsi Józsefné képviselő: A földréteget már a férjem hordta a területre mert láttuk, hogy rajta van a szemét, s azt hittük, hogy így betelepíthető lesz. Amikor megjött a határozat, hogy nem lehet erdőt telepíteni akkor abbahagyta, s ennyi lett a terület rekultivációja.

Dr. Lakatos Péter jegyző: A Környezetvédelmi felügyelőség erre azt mondta, hogy ez így jól van, rekultiválásra elég. A terület megvásárlásával kár érte az Önkormányzatot.

A továbbiakban még az írták le a jegyzőkönyvbe, hogy 1998-ban az Önkormányzat KAC pályázaton nyert összegből végeztette el a szemétklerakó rekultiválását.

A társulási gyűlésen még az is elhangzott, hogy tavaly a Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás létrehozott egy önálló saját céget, ami végezni fogja a hulladék szállítást. Nekünk még nem, mivel érvényes szerződésünk van a Nyír-Flop Kft-vel. Ezt a szerződést felbontani nem lehet, mert akkor kötbért kell fizetni. Január 01-jén megnyílik Nyíregyházán a hulladéklerakó telep, s most már oda kell szállítani a szemetet. Viszont a díjakban hatalmas emelés várható 2011. január 01-től, mivel ártalmatlanítási díjat is fizetni kellesz a cégnek, aki oda viszi a szemetet, s ezt természetesen rá fogja hárítani a lakosságra. Éves szinten kb. 16 e Ft/év szemétdíjra lehet számítani. Az előző testület is kérte már a Nyír- Flop Kft-t, hogy legyen megmérve az autó szemétszállítás előtt és után is, hogy a tényleges mennyiség után fizessünk. Azt a választ kaptuk, hogy ez nem megoldható. A társulási gyűlésen elmondta az egyik község polgármestere, hogy ők ezt megtudták valósítani, s erre a Nyír- Flop Kft-nek díjat kellett csökkentenie, mert nem volt annyi az elszállított szemét mennyisége, mint amennyit ők beírtak.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: Akkor mi is erre fogunk hivatkozni.

Gyurkovics Anna képviselő: A lakosságot is tájékoztatni kell, fel kell hívni a figyelmüket arra, hogy csak azt a szemetet tegyék bele a kukába, ami oda is való. A temetőben is kellene egy komposztálót kialakítani, hogy oda hordják a növényi hulladékot.

Görög László polgármester: Most a temető ki van takarítva, a szemét el van égetve. A komposztáló helyet viszont meg fogjuk csinálni, mert azzal sok költséget tudnánk megspórolni, s a közmunkások, majd amit el kell égetni, azt megcsinálják.

Kapási József képviselő: A falu lakossága intézett hozzám kérdéseket, amire választ szeretnének kapni.

Mint testületi tagok a szerződésekbe betekinthezünk e, azt szerették volna tudni, hogy ki mennyi fizetést kap.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Csak a polgármester és a jegyző fizetése nyilvános, a dolgozóké nem.

Kapási József képviselő: Azt is kérdezték, hogy szükség van e az igazgató helyettesre.

Pintye Magdolna iskolaigazgató: Igen egy igazgató helyettes lesz, mert a vezető óvónő pótléka vissza lesz véve, munkaközösség vezetői pótlékot fog kapni helyette. Amikor beadtam a pályázatomat, úgy adtam be, hogy helyettessel kívánom ellátni a munkámat. Ezt a pályázatot a Képviselő- testület elfogadta, a helyettes meg lett bízva. Igaz, hogy 5 évig nem volt helyettesem, de most így kívánom a feladataimat ellátni.

Kapási József képviselő: 31 M Ft hiánya volt az Önkormányzatnak, s mégsem lesz visszamenőleges ellenőrzés?

Görög László polgármester: Nem lesz visszamenőleges ellenőrzés.

Kapási József képviselő: A polgármester és a jegyző is a kapcsolatait építgeti e?

Görög László polgármester: Igen nekem vannak jó kapcsolataim, amire lehet építeni.

Már készül az Önkormányzat honlapja, ahol a lakosság felteheti majd a kérdéseit, amire válaszolni fogunk. Természetesen fogunk közmeghallgatást is tartani.

A teljes tartozásállományt december 31-ig nem tudjuk ledolgozni, de igyekezni fogunk.

Jelen helyzetben úgy néz ki, hogy a csődeljárást el tudjuk kerülni. A fizetését mindenki megkapta, most már a számlák kifizetésére is kellene pénzt szerezni.

Bízom benne, hogy a fa eladásból befolyt összegből több számlát is ki fogunk tudni fizetni.

A napirendi pontokkal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Görög László polgármester megköszöni a részvételt, s az ülést bezárja.

k.m.f.

Görög László
polgármester

Dr. Lakatos Péter
jegyző

Pócsi Józsefné
Jegyzőkönyv hitelesítő

Gyurkovics Anna
jegyzőkönyv hitelesítő

