

NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLET

2011. március 16-án

megtartott testületi ülésének

- a.) jegyzőkönyve
- b.) határozata
- c.) előterjesztése
- d.) tárgysorozata

T Á R G Y S O R O Z A T A

- 1./ Tájékoztató az előző ülés óta eltelt eseményekről
- 2./ Előterjesztés a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, továbbá ezen többletszolgáltatások ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló rendelet elfogadására
- 3./ Előterjesztés a köztisztviselőket megillető Cafeteria- juttatás összegének biztosítására a 2011. évi költségvetési rendeletben
- 4./ Előterjesztés az önkormányzati lakásokról szóló 6/2000.(VIII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról
- 5./ Előterjesztés az intézményi térítési díj, és a szociális étkeztetés térítési díjának megállapításáról
- 6./ Előterjesztés az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének elfogadásáról
- 7./ Közmeghallgatás időpontjának megtárgyalása
- 8./ Döntés ÖNHIKI pályázat benyújtásáról
- 9./ Egyebek

Nyírgelse, 2011. március 16.

Görög László
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2011. március 16-án megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Görög László polgármester, Molnárné Goda Gabriella alpolgármester, Pintye Magdolna, Kapási József, Pócsi Józsefné, Gyurkovics Anna képviselők.

Igazoltan maradt távol: Kulin Béla képviselő

Tanácskozási joggal vett részt: Dr. Lakatos Péter jegyző

Görög László polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő- testület határozatképes, mivel 6 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Gyurkovics Anna és Molnárné Goda Gabriella képviselőket javasolja.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal megszavazza jegyzőkönyv hitelesítőnek Gyurkovics Anna és Molnárné Goda Gabriella képviselőket.

Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak az elfogadására.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal megszavazza a napirendi pontokat.

1./ Tájékoztató az előző ülés óta eltelt eseményekről
Előadó: Görög László polgármester /szóbeli előterjesztés/

2./ Előterjesztés a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, továbbá ezen többlétszolgáltatások ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló rendelet elfogadására
Előadó: Dr. lakatos Péter jegyző /írásbeli előterjesztés/

3./ Előterjesztés a köztisztviselőket megillető Cafeteria- juttatás összegének biztosítására a 2011. évi költségvetési rendeletben
Előadó: Dr. lakatos Péter jegyző /írásbeli előterjesztés/

4./ Előterjesztés az önkormányzati lakásokról szóló 6/2000.(VIII.07.) önkormányzati rendelt módosításáról, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról

Előadó: Dr. lakatos Péter jegyző /írásbeli előterjesztés/

5./ Előterjesztés az intézményi térítési díj, és a szociális étkezés térítési díjának megállapításáról

Előadó: Görög László polgármester /írásbeli előterjesztés/

6./ Előterjesztés az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének elfogadásáról

Előadó: Görög László polgármester /írásbeli előterjesztés/

7./ Közmeghallgatás időpontjának megtárgyalása

Előadó: Görög László polgármester /szóbeli előterjesztés/

8./ Döntés ÖNHIKI pályázat benyújtásáról

Előadó: Görög László polgármester /írásbeli előterjesztés/

9./ Egyebek

1./ Napirendi pont: Tájékoztató az előző ülés óta eltelt eseményekről

Görög László polgármester: Van egy pályázati lehetőség, közvilágítási lámpatesteket lehet cserélni. Köszöntöm körünkben Kelemen István területi képviselő urat, aki részletesen elmondja a pályázat lényegét.

Kelemen István: A pályázatban a LED lámpás közvilágításról lenne szó. A cégünk 100%-ban magyar tulajdonú, a neve TIVI Kft. A termék is magyar amit forgalmazunk, Magyarországon is készül, csak maga a LED nem az német. Két terület van, ahol a LED lámpákkal komoly megtakarítás érhető el. A településen, éves szinten kb. 60%-os megtakarítás érhető el a jelenlegi állapothoz képest az új rendszer alkalmazásával. Ennek azaz oka, hogy a LED az áramnak kb. 90%-át alakítja át fénné. A másik rész, ahol komoly összeget lehet megtakarítani, az a karbantartási rész. A LED-es lámpák karbantartási igénye lényegesen kisebb. Ez abból is adódik, hogy nem kell 2-3 évente izzót cserélni. A jelenlegi karbantartási költség kb. 25%-ért tudnánk a munkát elvégezni. Az áramdíjon kb. 1,9 M Ft-ot, a karbantartási díjon kb. 580 e Ft-ot lehetne megtakarítani a jelenlegi energia árak mellett. A teljes beruházás értéke kb. 23-25 M Ft-ba kerülne. Azért tudunk csak körülbelüli összeget mondani, mert nem tudjuk, hogy a lámpakarokat milyen összegért tudjuk az E.On-tól megvásárolni. Illetve nem tudjuk, hogy a jelenlegi lámpatestek mindegyike megfelelő lesz e az új megvilágításhoz. Jelenleg pályázati lehetőség nem áll a rendelkezésre a KEOP

és a Széchenyi terv keretein belül, de nekünk van egy pályázati lehetőségünk, ami egy nyugat- európai bankon keresztül bonyolítható le. Ennek az a lényege, hogy a teljes beruházás 50%-át kell kifizetni, de azt is csak utólag a megtakarításból, ez kb. 6 évet venne igénybe. Ezt úgy valósulna meg, hogy ugyan annyit kellene fizetni közvilágítás jogcímén, mint eddig, csak a mostani összeget két részre osztjuk, a mostani áramdíj 40%-át kellene fizetni az energiaszolgáltatónak, a 60% pedig lenne az önrész.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: Van már olyan település ahol fel vannak szerelve ezek a lámpák?

Kelemen István: Kb. 1-2 hónap múlva lesz az első településen felszerelve.

Lakatos Zoltán nyírgelsei lakos: A további korszerűsítés lehetősége mennyire van közös vállalkozásban.

Kelemen István: Egyelőre nincs lehetőség arra, hogy további korszerűsítés szóba jöhessen. A LED az áram 90%-át alakítja át fényé, ezért az elkövetkezendő években nagyon kicsi annak az esélye, hogy további fejlődés várható legyen. Mi 5 év teljes körű garanciát biztosítunk a termékeinkre, ha a rendeltetésének megfelelő használat közben valami károsodás előfordul, azt mi ingyen és bérmentve kicseréljük. Az E. On-nal rendszerengedélyünk van, nem akadályozzák meg a lámpatestek felszerelését.

Gyurkovics Anna képviselő: Van olyan oszlop, amelyiken nincs lámpa, ezután azokon is lenne, vagy csak a mostaniakon.

Kelemen István: Ezt a Képviselő- testület fogja eldönteni. A KEOP pályázat csak annyi lámpatest lecserélését engedélyezi, amennyi jelenleg is van. Amit én említettem pályázati lehetőség megengedi a fejlesztést is, csak annyi a kikötés, hogy a megtakarítás mértéke ne csökkenjen 40% alá. Én úgy gondolom, egy 10-20 lámpatestnyi fejlesztés még belefér.

Görög László polgármester: Az EH-SZER Kft-vel van karbantartási szerződésünk, minket ez még évekig kötelez. Hogyan tudnánk azt kiküszöbölni, hogy ne kérjék majdan tőlünk a havi 50 e Ft karbantartási díjat.

Kelemen István: Mi az EH- SZER-rel folyamatosan egyeztettünk, abban a tekintetben, hogy elvállalják e a LED-es lámpák karbantartását. Az első visszajelzések pozitívak voltak, de a tárgyalások még nem fejeződtek be. Amennyiben ők elvállalják a karbantartást a jelenlegi díj 25%-ért, akkor lehetnek ők a karbantartók, ha nem akkor meg van annak is az esélye, hogy ki kell nekik havonta fizetni az 50 e Ft-ot, amíg van velük érvényes szerződésük.

Ha a plusz díjat ki kell fizetni az EH-SZER Kft-nek, akkor ennyivel meghosszabbodik a megtérülési idő.

Annyit még el kell mondanom, hogy az E. On csak abban az esetben ad ki rendszerengedélyt, ha minden trafónál van mérőóra felszerelve, mert csak akkor tudjuk mérni a tényleges fogyasztást, s ezáltal csak akkor számítható ki a tényleges megtakarítás.

A megtérülési idő lejártá után mi a tulajdonjogot átengedjük az Önkormányzatoknak, most az E. On tulajdonában vannak.

Görög László polgármester megköszöni a tájékoztatást, Kelemen István elhagyja az üléstermet.

Görög László polgármester:

- Az önkormányzatunk pályázatot nyert az Élelmiszerbanknál, ami azt jelenti, hogy egy évben 1-2 alkalommal mi is fogunk élelmiszer segílyt kapni, amit szét tudunk osztani.

- A Képviselő- testület által megbízott vizsgáló bizottság elment ellenőrzést tartani Nyírbátorba a Kistérséghez, ahol igen komoly problémákat találtunk. Az elszámolások nem voltak korrektek, a nagy intézmény számláinak egy részét nekünk adták át. Én azt javaslom, hogy ameddig nem tisztázódnak le ezek a számlák és kérdések, függesztjük fel a hozzájárulás megfizetését.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Az Áht. is úgy szól, hogy az Államháztartáson belül kapott támogatásokkal el kell számolni. Ameddig ez nem történik meg, vagy a Képviselő- testület hiányosságokat vél felfedezni, a további támogatás folyósítását fel kell függeszteni.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

10/2011.(III.16.) önkormányzati

h a t á r o z a t a

a Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérség
Társulás fel fennálló önkormányzati hozzájárulás
megfizetésének felfüggesztéséről

A Képviselő- testület

A Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulás felé fennálló önkormányzati hozzájárulás megfizetését mindaddig fel kívánja függeszteni, ameddig az ellenőrzés le nem zárul.

Görög László polgármester: Az Orvosi Rendelő pályázat beadásra került, a döntés ebben a hónapban várható.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

11/2011.(III.16.) önkormányzati

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről előterjesztett beszámolóval kapcsolatban

A Képviselő- testület

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről előterjesztett beszámolót jóváhagyólag tudomásul vette

Sorrendben a második napirendi pont tárgyalása következett

2./ Napirend: Előterjesztés a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, továbbá ezen többlétszolgáltatások ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló rendelet elfogadására

Dr. Lakatos Péter jegyző: 2011. január 01. napjától módosult a házasságkötési eljárásról szóló törvény, amely az önkormányzatoknak előírja, hogy önkormányzati rendeletben szabályozzák a hivatali helyiségen és munkaidőn kívüli házasságkötés szabályait, illetve azt is előírja, hogy ezekért a

szolgáltatásokért díjait is kell fizetni, amelyet szintén az önkormányzati rendeletben kell szabályozni.

Kérem szépen továbbá a Képviselő- testület véleményét abban is, hogy az anyakönyvvezetőt házasságkötéskor milyen mértékű díjazás illesse meg, s a ruházati költségtérítés mértékéről is döntsön. Én kétévente bruttó 50 e Ft támogatásra gondoltam, mert ez mégis egy olyan alaklom, ahol ünnepélyes öltözékben kell megjelenni, s erre külön készülnie is kell. Természetesen házasságkötésért is csak akkor jár a díjazás, ha munkaidőn kívül történik az esemény.

Pócsi Józsefné képviselő: Azzal egyet értek, hogy munkaidőn kívül házasságkötésért az anyakönyvvezető kapja meg a díjazását, de tudtommal az anyakönyvvezető köztisztviselő, s szerintem a ruházati költségtérítést már ne kapja.

Kapási József képviselő: Nekem is az a véleményem, hogy a ruházati költségtérítést ne kapja.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

1/2011.(III.21.) önkormányzati

r e n d e l e t e

a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, továbbá ezen többlétszolgáltatások ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről

Nyírgelse Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az anyakönyvekről, a házasságkötési eljárásról és a névviselésről szóló 1982. évi 17. törvényerejű rendelet 42/A §. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a 15/A §. (6)-(7) bekezdéseiben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

1.

A hivatali helyiségen kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályai

1.§. (1) A hivatali helyiségen kívüli házasságkötés engedélyezését az 1. melléklet szerinti nyomtatványon kell kérni a házassági szándék bejelentésekor.

(2) Az anyakönyvvezető a kérelemben megjelölt helyszínen a kérelem beadásától számított 8 napon belül szemlét tarthat.

(3) A kérelemről a jegyző az anyakönyvvezető véleményének figyelembe vételével dönt.

(4) Hivatali helyiségen kívüli házasságkötést hivatali munkaidőn belül csak ügyfélfogadási időn kívül lehet lebonyolítani.

(5) Hivatali helyiségen kívül anyakönyvi esemény engedélyezése során figyelemmel kell lenni a már előjegyzésbe vett anyakönyvi eseményekre, azok lebonyolítását az engedélyező hivatalon kívüli anyakönyvi esemény nem veszélyeztetheti.

2.

A hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályai

2.§. (1) A hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés engedélyezését a 2. melléklet szerinti nyomtatványon kell kérni a házassági szándék bejelentésekor.

(2) A kérelemről a jegyző az anyakönyvvezető véleményének figyelembe vételével dönt.

(3) Vasárnap és ünnepnapokon (munkaszüneti napon) történő házasságkötés nem engedélyezhető.

3.

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az Önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértéke

3.§. (1) A házasság hivatali helyiségen kívüli megkötése esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseként bruttó 10.000 Ft mértékű díjat kell fizetni.

(2) Házasság munkaidőn kívül történő kötése esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseként bruttó 10.000 Ft mértékű díjat kell fizetni.

(3) Amennyiben a kérelmező a hivatali helyiségen kívül és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezése iránt is kérelmet nyújt be, úgy a díjat külön- külön kérelmenként meg kell fizetni.

4.§. A hivatali munkaidőn kívül vagy hivatali helyiségen kívül történő anyakönyvi esemény lebonyolításában közreműködő anyakönyvvezetőt választása szerint a köztisztviselők jogállásáról szóló törvényben meghatározott szabadidő vagy eseményenként bruttó 7.000 Ft díjazás illeti meg.

5.§. (1) A 3.§-ban meghatározott díjat a Polgármesteri Hivatal házipénztárába kell befizetni a kérelem benyújtásával egyidejűleg.

(2) A kérelem elutasítása esetén a befizetett díjat a kérelmező részére az elutasításról szóló döntés jogerőre emelkedésétől számított 2 munkanapon belül vissza kell fizetni.

4.

Mentesség a díjfizetés alól

6.§. A házasulók valamelyikének a közeli halállal fenyegető egészségi állapota esetén az egészségügyi és szociális intézményben, továbbá lakáson lebonyolított anyakönyvi esemény díjmentes.

5.

Záró rendelkezések

7.§. Ez a rendelet 2011. április 01. napján lép hatályba.

Görög László
polgármester

Dr. Lakatos Péter
jegyző

Sorrendben a harmadik napirendi pont tárgyalása következett

3./ Napirend: Előterjesztés a köztisztviselőket megillető Cafeteria- juttatás összegének biztosítására a 2011. évi költségvetési rendeletben

Dr. Lakatos Péter jegyző: Ezt a juttatást a 2010. évben vezették be, a ruházati költségtérítés és a kedvezményes étkezési hozzájárulás biztosítása helyett. A tavalyi évben a Képviselő- testület bruttó 250 e Ft juttatást állapított meg. A Cafeteria- juttatás alsó határát a köztisztviselői törvény határozza meg. 2011. évben az alsó határ az illetményalap ötszöröse, ami 193.250 Ft, a felső határ pedig a 2011. évi költségvetési törvény szerint bruttó 200.000 Ft.

A Cafeteria- juttatást a Személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott kedvezményes juttatásokra lehet felhasználni.

A tavalyi évben 2 fővel csökkentettük a köztisztviselői létszámot is, a munkát pedig szétosztottuk a megmaradt állomány között.

Pintye Magdolna képviselő: Én javasolnám elfogadásra a 200 e Ft-ot. A tavalyi évben ez 250 e Ft volt, a létszám is csökkent, ezt a köztisztviselőknek kötelezően adni is kell.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

12/2011.(III.16.) önkormányzati

h a t á r o z a t a

a köztisztviselők cafeteria juttatás összegének meghatározásáról

A Képviselő- testület

1./ a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető béren kívüli juttatás ún. Cafeteria- juttatás 2011. évi mértékét bruttó 200.000 Ft /fő összegben határozza meg

2./ felkéri a jegyzőt, hogy a pénzügyi fedezetet a 2011. évi költségvetésbe építse be

Sorrendben a negyedik napirendi pont tárgyalása következett

4./ Napirend: Előterjesztés az önkormányzati lakásokról szóló 6/2000.(VIII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjainak megállapításáról

Dr. Lakatos Péter jegyző: Mint azt az előterjesztésben le is írtam, sok éve már nem történt emelés a bérleti díjak tekintetében. Az önkormányzati lakásokról szóló rendeletünk 2000-ben lett megalkotva. Szeretném felhívni arra a figyelmet, hogy kiküldtem a Gazdasági Minisztérium által megkötött szerződést, melyben le van írva, hogy minden évben az értékállóság mértékével arányosan emelni kellett volna a lakbért, ami évek óta nem lett követve.

A Takarékszövetkezet, a Gyógyszertár, a Fodrász, az M&H Kft. bérleti díj emelése ügyében is kérem a Képviselő- testület véleményét. Én az infláció mértékével megegyező arányú emelést javaslok.

Pintye Magdolna képviselő: Jegyző Úr az előterjesztésében írta, hogy a szolgálati lakásban lakó pedagógusok nem a rendeletben elfogadott összegben fizetik a bérleti díjakat. Ez azért is van így, mert a tavaly februárban kaptak a Polgármesteri Hivataltól levelet, a Jegyző Úr írta alá, amelyben le volt írva, hogy milyen összegű bérleti díjat kell nekik havonta fizetni, s ők csak a szerint jártak el. Az előterjesztésben az is szerepel, hogy a fenntartási költséget sem fedezi a lakbér. Olyan nagyarányú fenntartási költség nem is jelentkezik, mivel a bérlők saját maguk fizetik a rezsit is, s a kisebb javíttatásokat is elvégeztetik, sőt még ki is festettek. A lakóknak is az érdeke a lakás állagának a megóvása.

Pócsi Józsefné képviselő: A bérleti díjakat a lakók akkor jól fizették? Mi alapján küldték ki nekik akkor a levelet?

Dr. Lakatos Péter jegyző: Én oda adtam a rendeletünket a pénztárosnak, az alapján Ő számolta ki a bérleti díjakat, ez alapján biztos tévedés történt.

Görög László polgármester: Ezeket a dolgokat le kell tisztázni, hogy a jövőben ilyen ne fordulhasson elő.

Pintye Magdolna képviselő: Ha most elfogadjuk az új lakbéréket, akkor az legyen egyértelmű mindenki számára.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Én csak azt tudom mondani, hogy a rendelet alapján számoltam ki a bérleti díjakat, nem tudom mi okból történt ez a félreértés, ezt le

fogjuk tisztázni. Nagyon kevés a lakbér összege, amit a jelenlegi lakó fizet, amikor hárman laktak a lakásban, akkor havonta 9 e Ft-ot fizettek.

Pintye Magdolna képviselő: Igaz, hogy most csak egy pedagógus lakik a lakásban, de a bérleti szerződésében is az van benne, hogy egy szoba és a közös helyiségek használata után kell neki a bérleti díjat megfizetni. Ha gondolja a Képviselő- testület, akkor úgy kell módosítani a bérleti szerződést, hogy az egész lakásért ő fizessen, s akkor lakhat benne egyedül.

Pócsi Józsefné képviselő: Benne van az a Gazdasági Minisztériummal megkötött szerződésben, hogy kik lakhatnak a lakásban és hány fő?

Pintye Magdolna képviselő: A szerződésnek az nem része, hogy kik, és hány fő lakhat a lakásban.

Budaházi Ágnes pedagógus: Amennyi bérleti díjat megállapít a Képviselő- testület én ki fogom fizetni. Igaz, hogy most egyedül lakok a lakásban, de ha úgy módosítják a bérleti szerződést, én ki fogom fizetni az egész lakásért a lakbért.

Pócsi Józsefné képviselő: Én ez így elfogadhatónak tartom, egyet értek vele.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

2/2011.(III.21.) önkormányzati

r e n d e l e t e

az Önkormányzati lakásokról szóló 6/2000.(VIII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Törvény 20.§. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§.

Az Önkormányzati lakásokról szóló 6/2000.(VIII.07.) önkormányzati rendelet melléklete helyébe a következő rendelkezés lép:

A Képviselő- testület a lakások bérleti díját az alábbiak szerint határozza meg:

Összkomfortos lakás esetén	125 Ft/m ²
Komfortos lakás esetén	94 Ft/m ²
Félkomfortos lakás esetén	78 Ft/m ²
Komfort nélküli lakás esetén	47 Ft/m ²
Szükséglakás esetén	39 Ft/m ²

2.§.

(1) Ez a rendelet 2011. április 01. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének a 6/2000.(VIII.07.) önkormányzati rendelet mellékletének módosításáról szóló 23/2005.(XII.23.) önkormányzati rendelete, valamint Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének az önkormányzati lakásokról szóló 6/2000.(VIII.07.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2010.(II.19.) önkormányzati rendelete.

Nyírgelse, 2011. március 16.

Görög László
polgármester

Dr. Lakatos Péter
jegyző

Dr. Lakatos Péter jegyző: A továbbiakban szeretném, ha megtárgyalnánk a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjait. Kérem, hogy mindenki mondja el a véleményét ezzel kapcsolatban.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: A bérleti díj 4,5%-kal lett megemelve?

Pintye Magdolna képviselő: A Takarékszövetkezet és a Gyógyszertár esetében a gáz és az áramdíj emelkedése is benne van?

Dr. Lakatos Péter jegyző: Az ebben nincs benne.

Gyurkovics Anna képviselő: Nekem az a véleményem, hogy külön ki kell számolni a rezsit és a bérleti díjat, s ez alapján kell a számlát kiállítani.

Dr. Lakatos Péter jegyző: 1999 óta nem volt bérleti díj emelés a Gyógyszertár esetében, azért gondoltam ilyen nagyarányú bérleti díjemelésre.

Pócsi Józsefné képviselő: Nem hiszem, hogy problémát okozna a 10 e Ft bérleti díj kifizetése.

Pintye Magdolna képviselő: Régebben azért nem volt emelve a Gyógyszertár bérleti díja, mert azt mondta a Gyógyszerésznő, hogy akkor nem szolgáltat tovább inkább kiköltözik a helyiségből.

Görög László polgármester: Nekem az a véleményem, hogy az inflációt vegyük figyelembe a bérleti díj emelésénél, és m²-ként fenntartási díjat is állapítsunk meg.

Pintye Magdolna képviselő: Azt is meg lehetne nézni, hogy ha a Művelődési Házban nincsenek rendezvények és vásárok, akkor mennyi gázt és villanyáramot fogyaszt el a Gyógyszertár és a Takarékszövetkezet, s az alapján is meg lehetne állapítani a bérleti díjakat és hozzá a fenntartási költséget.

Görög László polgármester: Az E. On-tól azt is meg lehetne érdeklődni, hogy mennyibe kerülne az, ha külön alternatív mérőórákat szereltetnénk fel, s akkor lehetne mérni a tényleges fogyasztást.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Arra is szeretném felhívni a figyelmet, hogy a Gyógyszertárral megkötött bérleti szerződés igen előnytelen az Önkormányzat számára, mert azt csak közös megegyezéssel lehet módosítani.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: Akkor meg kell velük beszélni egy időpontot, egyeztetni kell velük a bérleti díj ügyében, ők is mondjanak egy összeget, s majd ennek a függvényében döntsön a Képviselő- testület.

Görög László polgármester: Hogy ez többet ne fordulhasson elő, úgy kell módosítani a bérleti szerződést, hogy ne kelljen előzetesen velük egyeztetni.

Pintye Magdolna képviselő: A Takarékszövetkezet elfogadja a bérleti díj emelését?

Görög László polgármester: Velük sem történt meg az előzetes egyeztetés. Nekem az a véleményem, hogy a bérleti díjakat úgy kellene meghatározni, hogy abban benne legyen a gáz és a villanyáram költsége is, erre kérek javaslatokat.

Lakatos Zoltán nyírgelsei lakos: Ez az előterjesztés nem lett elég körültekintően és alaposan előkészítve, mivel a felekkel előzetesen nem lett egyeztetve, ez diszkrimináció. Lehet, hogy ez által a Képviselő-testület nem a legelőnyösebb döntést fogja meghozni.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Azért volt szükséges most tárgyalni a bérleti díjak emelésének az ügyét, mert a költségvetés tárgyalása előtt ezeket le kell egyeztetni, hogy a költségvetésbe az emelést be lehessen tervezni. Egyeztetés pedig azért nem volt, mert erre nem kaptam felhatalmazást.

Kapási József képviselő: Én a Takarékszövetkezetnek 17 e Ft/hó bérleti díj megállapítását javaslom.

Pócsi Józsefné képviselő: Én a Gyógyszertár és a Takarékszövetkezet esetében is 15-20 e Ft/hó összegű bérleti díj megállapítását javaslom.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Azt javaslom, hogy most ne döntsön a Képviselő-testület, a bérleti díjak ügyében, hanem adjon meg egy tárgyalási alapot, s hatalmazza meg a polgármestert és a jegyzőt az egyeztetés lefolytatására.

Görög László polgármester: Ezt én is jó ötletnek tartom, csak a Képviselő-testület mondja meg, hogy mennyi legyen az általa reálisnak tartott bérleti díj.

Pócsi Józsefné képviselő: 17 e Ft legyen, nekem az a véleményem.

Görög László polgármester: Ha ezzel mindenki egyet ért, ezt az összeget fogjuk javasolni a Gyógyszertár és a Takarékszövetkezet esetében is.

Pócsi Józsefné képviselő: A fodrász esetében sokallom a bérleti díjemelést.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Csak azért javasoltam ezt az összeget, mert még soha sem volt a bérleti díj emelve.

Pintye Magdolna képviselő: Én csak az infláció mértékével javaslom emelni a bérleti díjakat.

Molnárné Goda Gabriella képviselő: Nekem az lenne a javaslatom, hogy tegye rendbe az épületet, cserélte ki az ajtót, ablakot, szigetelje le, s azt levonjuk a bérleti díjból.

Görög László polgármester: Ez óriási beruházás lenne, nem tudom, hogyan gondolja a jövőbeni itt tartózkodását, ezért én is csak az infláció mértékével javaslom emelni a bérleti díjat, ez lenne a legreálisabb.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Az M&H Food Hungary Kft. esetében is javaslom emelni a bérleti díjat, csak az a probléma, hogy attól tartok ez bele lesz építve a térítési díjemelésbe.

Bittmann Mária a Kft. képviselőjében: Nem hiszem el, hogy a bérleti díjemelést bele fogjuk építeni a térítési díjakba. Azt viszont figyelembe kell venni, hogy az épület állaga folyamatosan, napról- napra romlik.

Pócsi Józsefné képviselő: Csak az infláció mértékével emeljük a bérleti díjat.

Görög László polgármester: Én is ezt tartom reálisnak.

Pintye Magdolna képviselő: Az Orvosi Rendelő szolgálati lakásának a bérleti díja nincs benne.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Ez azért van így, mert amikor én ide jöttem azt mondták nekem, mivel a doktornő fizeti az egész épületben a rezsit, ezért nem kell neki bérleti díjat fizetni.

Pócsi Józsefné képviselő: Új megállapodást kell kötni a doktornővel, hiszen azóta a védőnő már külön helyiségben van.

Pintye Magdolna képviselő: Ő vállalkozó és nem alkalmazott, ezért is fizetni kellene neki bérleti díjat.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Az lenne a javaslatom, hogy az Orvosi Rendelőnél lévő szolgálati lakásra is terjesszük ki a lakbér rendeletünket.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: Az új megállapodás megkötésekor oda kell figyelni ezekre is.

Gyurkovics Anna képviselő: A fogorvos fizet bérleti díjat?

Görög László polgármester: Ő semmit sem fizet. Ezzel kapcsolatban nekem az a javaslatom, hogy a bérleti díj ügyében egyeztetni kellene a doktornővel, s a következő testületi ülésen erre is visszatérünk.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

13/2011.(III.16.) önkormányzati

h a t á r o z a t a

a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról

A Képviselő- testület

1./ a Hársfa Gyógyszertárral megkötött bérleti szerződés alapján a Nyírgelse Kossuth u. 1. szám alatt működő Fiókgyógyszertár bérleti díj emelésének az ügyében felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy egyeztessen a bérlővel.

2./ A Nyírbélteki Takarékszövetkezettel megkötött bérleti szerződés alapján a Nyírgelse, Kossuth u. 1. szám alatt működő fiók bérleti díjának emelése ügyében felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy egyeztessen a bérlővel.

3./ A Veress Zsoltné egyéni vállalkozóval megkötött bérleti szerződés alapján a Nyírgelse Kossuth u. 47. szám alatt működő fodrászület bérleti díját 2011. április 01. napjától havi 10.430 Ft-ban állapítja meg.

4./ Az M & H Food Hungary Kft-vel megkötött vállalkozói szerződés alapján a Nyírgelse, Iskola u. 21. szám alatt működő konyhának a bérleti díját 2011. április 01. napjától havi 10.430 Ft-ban állapítja meg.

Sorrendben az ötödik napirendi pont tárgyalása következett.

5./ Napirend: Előterjesztés az intézményi térítési díj, és a szociális étkeztetés térítési díjának megállapításáról

Görög László polgármester: Az M&H Food Hungary Kft. levélben azzal a kéréssel fordult a Képviselő- testülethez, hogy a térítési díjakat átlagosan, az infláció mértékével megegyezően emelni szíveskedjenek.

Dr. Lakatos Péter jegyző: 2009. július 01-én volt utoljára emelve a térítési díj, azóta nem kérték a módosítást.

Pócsi Józsefné képviselő: A 4,1%-os emelést el tudom minden esetben fogadni, de az Idősek Otthonánál a 8,5%-os emelést irreálisnak tartom, ez vissza fog csapódni, majd ezt is velünk fogják megfizettetni.

Bittmann Mária a Kft. képviseletében: Ez azért van így, mert pluszszolgáltatást is kértek. Hetente kétszer van meleg vacsora és háromszori folyadék az időseknek, és ez nem annyiba kerül. Az adagon is emelni kellett, mert azt mondták nem volt elég az időseknek.

Görög László polgármester: Erről én semmit sem tudtam, ennek utána fogok nézni. Az óvodai étkeztetésnél 515 Ft van írva új árnak, az 30 Ft-os emelést jelent, és ez 6,2% emelés.

Bittmann Mária a Kft. képviseletében: Elírás történt, az emelés mértéke ott is 20 Ft, az új ár 505 Ft.

Görög László polgármester: Abban kell egyezsége jutnunk, hogy a térítési díjakat Ft-os, vagy %-os arányban kívánja e megemelni a Képviselő- testület.

Pócsi Józsefné képviselő: Én azt javaslom, hogy egységesen 20 Ft-tal emeljük meg a térítési díjakat.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

3/2011.(III.21.) önkormányzati

r e n d e l e t e

Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének az intézményi térítési díj, és a szociális étkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 1/2009.(II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testülete az 1.§. tekintetében a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29.§. (1) bekezdésében, a 2.§. tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§. (1) bekezdésének a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104.§. (1) bekezdésének b.) pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86.§. (1) bekezdésének b.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§.

Az intézményi térítési díj, és a szociális étkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 1/2009.(II.20.) önkormányzati rendelet 2.§. (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Képviselő- testület az 1.§-ban meghatározott intézményekben alkalmazható étkezés intézményi térítési díjait az alábbiak szerint állapítja meg:

Intézmény megnevezése	Térítési díj összege
Napközi Otthonos Óvoda	258 Ft/nap+ÁFA
Általános Iskola Napközi Otthon	281 Ft/nap+ÁFA
Általános Iskola Menza	189 Ft/nap+ÁFA

(2) A vendégétkeztetés (ebéd) intézményi térítési díja 503 Ft/nap+ÁFA

2.§.

Az intézményi térítési díj, és a szociális étkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 1/2009.(II.20.) önkormányzati rendelet 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

Szociális étkeztetés térítési díja:

Nyugdíj minimum 28.500 Ft-	50%	262 Ft/nap+ÁFA
28.501 Ft- 34.200 Ft	60%	310 Ft/nap+ÁFA
34.201 Ft- 39.900 Ft	70%	358 Ft/nap+ÁFA
39.901 Ft- 45.600 Ft	80%	407 Ft/nap+ÁFA
45.601 Ft- 51.300 Ft	90%	455 Ft/nap+ÁFA
51.301 Ft- 57.000 Ft	100%	503 Ft/nap+ÁFA

3.§.

(1) Ez a rendelet a 2011. április 01. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének az intézményi térítési díj, és a szociális étkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 1/2009.(II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2009.(VII.20.) önkormányzati rendelete

Nyírgelse, 2011. március 16.

Görög László
polgármester

Dr. Lakatos Péter
jegyző

A soron következő napirendi pontok tárgyalásakor jelen volt Goda Ferencné költségvetési előadó is.

Sorrendben a hatodik napirendi pont tárgyalása következett

6./ Napirend: Előterjesztés az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének elfogadásáról

Görög László polgármester: A február 14-i testületi ülés óta a következő módosításokra volt szükség.

Goda Ferencné költségvetési előadó: Még egy kiegészítést szeretnék tenni a költségvetési előterjesztéshez. A 2010. évi beszámolóban normatíva visszafizetés jogcímen kamattal együtt 1.324 e Ft visszafizetési kötelezettségük keletkezett, ezt is be kell tervezni a költségvetésbe.

Az Általános Iskolában a számítógép vásárlásra az iskola igazgatónő javaslatára csak a kötelezően erre a célra fordítandó állami támogatást terveztük be. Az

előzőekben a traktor karbantartására és az üzemanyagra nem terveztünk be egyáltalán semmilyen összeget, ezt is pótoltuk. Az ÖNHKI-vel kapcsolatban voltunk egy tájékoztatón, amelyen elhangzott, hogy a tavalyi évben is fennálló szállítói tartozásainkat is be kell tervezni ezt meg is tettük. Hitelfelvétellel kapcsolatban azt a tájékoztatást kaptuk, hogy csak a folyószámla-és a munkabér hitel keret összegéig tervezzük be a likvid hitel felvételt, s a többi fennmaradó összeget működési célú pénzeszköz átvételként kell megtervezni az ÖNHKI miatt.

Pócsi Józsefné képviselő: Likvid hitel, felhalmozási célú hitel mit jelent?

Goda Ferencné költségvetési előadó: A likvid hitel, olyan hitel, amit éven belül vissza is fizetünk. A felhalmozási célú hitelt csak abban az esetben kell felvenni, ha nyer az beadott Orvosi Rendelő pályázatunk.

Molnárné Goda Gabriella alpolgármester: A hiány mivel lesz lefedve?

Goda Ferencné költségvetési előadó: Hitellel kell lefedezni, mert egyensúlyba kell lennie a bevételeknek és a kiadásoknak.

Pócsi Józsefné képviselő: Az előző években is ilyen magas volt a hiány?

Goda Ferencné költségvetési előadó: Igen sajnos ilyen magas volt.

Molnárné Goda Gabriella képviselő: Az iskolának a hiányát igen magasnak tartom, egy évet nagyon meg kellene szorítani, hogy megmeneküljön.

Pintye Magdolna intézményvezető: Ebben az évben sok dolgozónak jár a jubileumi jutalom, amit nem tudunk visszaigényelni, ez is több millió forintot jelent. Már két pedagógust létszámcsökkentéssel elbocsájtottunk, ennél jobban nem tudunk spórolni. A túlóra már a tavalyi évben sem lett kifizetve, s emiatt senki sem zúgolódik, mindenki végzi a dolgát.

Gyurkovics Anna képviselő: Nincs valami lehetőség mégis, hogy ezen tudnánk változtatni?

Dr. Lakatos Péter jegyző: Közoktatási szakértő felkérése szerintem fontos lenne, hogy elmondaná, mit kell tenni a racionális működés érdekében.

Pócsi Józsefné pedagógus: Sajnos a gyerekek létszáma évről- évre csökken, azért is ilyen kevés a normatíva.

Kapási József képviselő: Én abban látom a megoldást, hogy a tanítók létszámát csökkenteni kellene, szaktanárokat és óraadókat alkalmazni helyettük, ezzel is emelni az iskola színvonalát.

Görög László polgármester: Ez is igen fontos probléma, de ezt ne most tárgyaljuk meg. A költségvetéssel kapcsolatosan, akinek van még észrevétele, hozzászólása azt tegye meg.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

4/2011.(III.21.) önkormányzati

r e n d e l e t e

az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről

Nyírgelse Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el:

1. § Nyírgelse Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat 2011. évi költségvetésének

- a) bevételi főösszegét 264 373 E forintban,
 - b) kiadási főösszegét 264 373 E forintban,
 - c) hiányát 59 371 E forintban (ebből 51 734 E forint működési hiány és 7 637 E forint felhalmozási hiány)
- állapítja meg.

2. § A Képviselő-testület a címrendet az 1. melléklet szerint állapítja meg.

3.§ A Képviselő-testület a hiány finanszírozásának módját a 2. melléklet szerint hagyja jóvá.

4.§ A Képviselő-testület

- a) az önkormányzat és az általa alapított, irányított költségvetési szervek bevételeit forrásonként és a kiadásait feladatonként
 - b) az éves létszám-előirányzatot költségvetési szervenként, elkülönítve a közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzatát
- a 3. melléklet szerinti részletezettségben állapítja meg.

5.§ A Képviselő-testület az önkormányzat és a költségvetési szervek működési, fenntartási kiadási előirányzatait költségvetési szervenként, kiemelt előirányzatonként részletezve a 4. melléklet szerint hagyja jóvá.

6.§ A Képviselő-testület felújítási előirányzatokat nem állapít meg.

7.§ A Képviselő-testület a felhalmozási kiadásokat feladatonként az 5. melléklet szerinti részletezettségben hagyja jóvá.

8.§ A Képviselő-testület a polgármesteri hivatal költségvetését feladatonként a 6. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

9.§ A Képviselő-testület a működési és a felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatokat mérlegszerűen, egymástól elkülönítetten, - a finanszírozási műveleteket is figyelembe véve - ezen belül

- a) az általános és
- b) a céltartalékot

a 7. melléklet szerint hagyja jóvá.

10.§ A Képviselő-testület az év várható bevételi és kiadási előirányzatainak teljesüléséről készített előirányzat-felhasználási ütemtervet a 8. melléklet szerint állapítja meg.

11.§ A Képviselő-testület az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit, kiadásait, valamint az önkormányzaton kívüli ilyen projektekhez történő hozzájárulásokat a 9. melléklet szerint hagyja jóvá.

12.§ A Képviselő-testület az önkormányzat összevont költségvetési mérlegét a 7. melléklet tartalmazza.

13.§ A Képviselő-testület a közvetett támogatásokat a 10. melléklet szerint állapítja meg.

14.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő első napon lép hatályba.

Görög László
polgármester

Dr. Lakatos Péter
jegyző

Sorrendben a hetedik napirendi pont tárgyalása következett.

7./ Napirend: Közmeghallgatás időpontjának megtárgyalása

Görög László polgármester: Azt javaslom, hogy a Közmeghallgatást 2011. május 20-án tartsuk meg.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

14/2011.(III.16.) önkormányzati

h a t á r o z a t a

a Közmeghallgatás időpontjának elfogadásáról

A Képviselő- testület

A Közmeghallgatást 2011. május 20. napjára 17 órai kezdettel összehívja.

Napirendi pontok:

1./ Tájékoztatás a 2010. évi pénzügyi terv teljesítéséről

2./ A 2011. évi pénzügyi terv ismertetése

3./ Egyebek

Sorrendben a nyolcadik napirendi pont tárgyalása következett

8./ Napirend: ÖNHIKI pályázat benyújtásáról

Görög László polgármester: Ahhoz, hogy be tudjuk adni az ÖNHIKI-s pályázatot egy határozatot kell meghoznunk.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

15/2011.(III.16.) önkormányzati

h a t á r o z a t a

az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

A Képviselő- testület

1./ Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. Törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján (a továbbiakban 6. számú melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására.

2./ Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

- I. A települési önkormányzat lakosság száma 2010. január 1-jén 1000 fő, vagy a feletti.
- II. A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2011. évben ilyen jogcímen 25.324 ezer forint összegű bevételt tervez.
- III. Az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletét 51.734 ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.
- IV. Az önkormányzat kötelezettségvállalása 2010. és 2011. évben nem haladja meg az Ötv. 88.§. (2) bekezdés szerinti éves kötelezettségvállalás felső határát.
- V. Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra nem kötelezett.

Sorrendben a kilencedik napirendi pont tárgyalása következett

9./ Napirend: Egyebek

Görög László polgármester: Levélben megkeresett a Magyar Telekom Nyrt., s kéri, hogy a 2011. évben a bérleti díj számlázásakor tekintsünk el az infláció követéséről. Én azt mondom, hogy ezt ne fogadjuk el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

16/2011.(III.16.) önkormányzati

h a t á r o z a t a

Magyar Telekom Nyrt. bérleti díja ügyében

A Képviselő- testület

1./ a Magyar Telekom Nyrt. 2011. évre vonatkozó inflációs emelés nélküli számlázási kérelmét elutasítja

2./ az Önkormányzat anyagi helyzetét figyelembe véve kéri a polgármestert, hogy a 2011. évben is az infláció mértével növelt számlát kibocsátani szíveskedjen.

Görög László polgármester: A Telenor is azzal a problémával keresett meg minket, hogy csökkentsük a tavalyi évihez képest a bérleti díjat 18%-kal, mert akkor az is lehetséges, hogy leszereli a Vízmű tornyáról az antennát.

Pócsi Józsefné képviselő: Már a múltkor is volt erről szó, akkor is úgy határoztunk, hogy nem csökkentjük a bérleti díjat, most is ezt kövessük.

Görög László polgármester: Nekem is az a véleményem, hogy nem fogadjuk el a csökkentést, hanem az infláció mértékével emeljük meg a 2011. évre a bérleti díjat.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat

Képviselő- testületének

17/2011.(III.16.) önkormányzati

h a t á r o z a t a

Telenor Magyarország Zrt. bérleti díj ügyében

A Képviselő- testület

1./ A Telenor Magyarország Zrt. által ismételtén kért 2011. évre vonatkozó bérleti díj csökkentését elutasítja

2./ az Önkormányzat anyagi helyzetét figyelembe véve kéri a polgármestert, hogy a 2011. évre irányadó infláció mértékével növelt számlát kiállítani szíveskedjen.

Görög László polgármester:

-A továbbiakban még arról szeretném tájékoztatni a Képviselő- testületet, hogy megkerestek egy pályázati lehetőséggel, ami arról szólna, hogy az egész települést le lehetne fedni internet szolgáltatással. Az Önkormányzatnak egyszeri díjként 180 e Ft-ot, s havonta 10 e Ft bérleti díjat kellene fizetni. Ezzel kapcsolatban nekem az a véleményem, hogy ezt a lehetőséget nem kellene elszalasztani, s meg kellene hívni a pályázat készítőjét, hogy részletesen mondja el a pályázati feltételeket.

- Az Allianz Biztosító ajánlott egy biztosítási lehetőséget, miszerint, ha 4 év múlva nem választanak meg polgármesternek, kifizetik a végkielégítésemet. Ha viszont megválasztanak, akkor megkapjuk a befizetett összeget. Ez a biztosítás évi 504 e Ft-ba kerülne, 5 év a futamidő.

- Mint már arról mindenki értesült feljelentések érkeztek az Általános Iskola és az Önkormányzat ellen is egyaránt. Az Általános Iskolában a fűtést ellenőrizte a Tűzoltóság, a Hajdú- Bihar Megyei Kormányhivatal pedig a szakos ellátottságot.

Az Önkormányzatot pedig a vagyonyilatkozatok miatt jelentették fel.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Én csak annyi tájékoztatást szeretnék adni, hogy a Gazdasági Program elkészítésének a határideje 2011. április 14-én lejár. Az Ötv. 91.§. kimondja, hogy a gazdasági programban meg kell határozni, az Önkormányzat 4 évre szóló célkitűzéseit, társadalmi, környezeti adottságait, fejlesztési elképzeléseit, adópolitikáját. A Gazdasági Programot meg kell küldeni véleményezésre a Gazdasági Kamarának is.

Pintye Magdolna képviselő: A Ravatalozó állapota igen siralmas, többet kellene rá fordítani.

Görög László polgármester: Amint jó idő lesz, azonnal hozzá fogunk látni a karbantartási munkákhoz. A Temető egész területét rendbe fogjuk rakni, s a Ravatalozó állapotán is javítani fogunk.

Kapási József képviselő: A napirendi pontok között nem szerepel a képviselők tiszteletdíjának a megállapítása, szeretném, ha most megtárgyalnánk.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Az Ötv. 20.§. szabályozza a képviselők tiszteletdíjának a megállapítását. A tiszteletdíjat lakosságszámhoz kötött szorzó a köztisztviselői illetményalap szorzataként kell megállapítani. Maximum 50.245 Ft tiszteletdíj állapítható meg a képviselőknek.

Az előző ciklusban az alpolgármester 50.000 Ft, a bizottság elnöke 46.380 Ft, a képviselők pedig 42.515 Ft tiszteletdíjat kaptak.

Goda Ferencné költségvetési előadó: a költségvetésbe be lett tervezve a tiszteletdíj a tavalyi összegekkel.

Pintye Magdolna képviselő: Mint azt már az előzőekben is említettem nem kívánom felvenni a tiszteletdíjat.

Pócsi Józsefné képviselő: Ezt már az előzőekben megbeszéltük, hogy kérjük a tiszteletdíj megállapítását.

Gyurkovics Anna képviselő: Én azt javaslom, hogy legyen a képviselők tiszteletdíjának az összege 45 e Ft.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Az alpolgármester tiszteletdíjáról külön határozatban kell dönteni, csak a mértékét kérem meghatározni.

Pócsi Józsefné képviselő: 55 e Ft-ot javaslok megállapítani.

A Képviselő- testület 4 igen és 2 tartózkodás szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

5/2011. (III.21.) önkormányzati

r e n d e l e t e

Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról

Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 20.§. (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§.

A Képviselő-testület az önkormányzati képviselő részére 2011. január 01. napjától tiszteletdíjat állapít meg.

2.§.

A képviselő havi tiszteletdíja bruttó 45.000 Ft.

3.§.

Ez a rendelet a 2011. április 1. napján lép hatályba.

Görög László
polgármester

Dr. Lakatos Péter
jegyző

A Képviselő- testület egyhangúlag, 4 igen és 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő- testületének

18/2011.(III.16.) önkormányzati

h a t á r o z t a

A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Nyírgelse Község Önkormányzatának képviselő-testülete az 1994. évi LXIV. törvény 4. § (1) - (3) bekezdése figyelembevételével

Molnárné Goda Gabriella Klára társadalmi megbízatású alpolgármester havi tiszteletdíját bruttó 55.000 -Ft-ban, azaz bruttó ötvenötezer forintban határozza meg.

Az alpolgármesternek a tiszteletdíj 2011. január 1. napjától jár.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

Nagy András nyírgelsei lakos: Nekem egy olyan problémám lenne, hogy a vállalkozókat és kocsmákat ki védi meg az illegálisan működő zúg kocsmáktól és zúg árusoktól.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Hivatalos feljelentést kell tenni, meg kell pontosan adni a nevet és a címet, mert csak akkor tudok ebben az ügyben eljárni.

Nagy András nyírgelsei lakos: Már többször is fel voltak jelentve, a vámosok is és az APEH is tartott ellenőrzést, de mindig mindent rendben találtak, s nekem ezzel van problémám.

Dr. Lakatos Péter jegyző: Ez ellen nem tudok mit tenni, csak ebben a hivatalos formában tudok eljárni. Meg kell írni a hivatalos feljelentést.

Magyar Lászlóné Atlasz Sportegyesület elnöke: Azt szeretném megkérdezni, hogy ebben az évben a Szkander Sportegyesület számíthat e anyagi támogatásra.

Görög László polgármester: Nincs támogatás betervezve, ez kizáró ok lenne az ÖNHIKI-nél is. A Kormány is csak a profi sportolókat és egyesületeket támogatja.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Görög László polgármester mindenkinek megköszöni a részvételt, s az ülést bezárja.

k.m.f.

Görög László
polgármester

Dr. Lakatos Péter
jegyző

Gyurkovics Anna
jegyzőkönyv hitelesítő

Molnárné Goda Gabriella
jegyzőkönyv hitelesítő

