

NYÍRGESE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLET

2015. október 27-én megtartott
testületi ülésének

- a) jegyzőkönyve
- b) határozata
- c) előterjesztése
- d) tárgysorozata

T Á R G Y S O R O Z A T A

Napirend előtt:

A polgármester beszámolója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a legutóbbi ülés óta eltelt időszakban végzett feladatokról

Napirendi javaslat:

1./ Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezetői pályázat eredménye és óvodavezetői feladatok ellátása

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

2./ Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

3./ Koda János kérelme az önkormányzati tulajdonú, 0236/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

4./ Beregvíz Víz- és csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. javára elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

5./ Kristályvíz Vízközmű, Ipari és Gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. javára elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

6./ Akác- Centrum Kft. kérelme
Előadó: Görög László polgármester
Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

7. Egyebek

- Tájékoztató a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat tagi hozzájárulás összegéről, és befizetési határidejéről
- Együttműködési Megállapodás Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulással a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programhoz Kapcsolódó projektjavaslat kidolgozási és projektmegvalósítás alatti projektmenedzseri feladatok ellátására
- Dr. Teschmayer Gábor ügyvéd megbízási szerződése
- özv. Harcsa Istvánné kérelme
- Karnai Miklós Nyírgelse, Benczúr Gy. u. 26. szám alatti lakos kérelme
- Nemzetgazdasági Minisztérium válasza az önkormányzati megkeresésére
- Kérelem használtruha- gyűjtőkonténer térítés nélküli kihelyezésére

Nyírgelse, 2015. október 27.

Görög László
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2015. október 27-én 14⁰⁰-kor megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Görög László polgármester
Földesi László alpolgármester
Pintye Magdolna képviselő
Kovács Miklós képviselő
Tóth József képviselő
Zoltai László képviselő
Kiss István képviselő

Tanácskozási joggal vett részt: Sárréti Barbara aljegyző

Görög László polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő- testület határozatképes, mivel 7 fő testületi tagból 7 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kiss István és Tóth József képviselőket javasolta.

A javaslatot a Képviselő- testület tagjai 7 igen egyhangú szavazattal elfogadta.

Javaslatot tett az ülés napirendi pontjainak az elfogadására.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.

Napirend előtt:

A polgármester beszámolója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a legutóbbi ülés óta eltelt időszakban végzett feladatokról

Napirendi javaslat:

1./ Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezetői pályázat eredménye és óvodavezetői feladatok ellátása

Előadó: Görög László polgármester
Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

2./ Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Görög László polgármester
Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

3./ Koda János kérelme az önkormányzati tulajdonú, 0236/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

4./ Beregvíz Víz- és csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. javára elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

5./ Kristályvíz Vízközmű, Ipari és Gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. javára elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

6./ Akác- Centrum Kft. kérelme

Előadó: Görög László polgármester

Sárréti Barbara aljegyző (írásos előterjesztés)

7. Egyebek

- Tájékoztató a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat tagi hozzájárulás összegéről, és befizetési határidejéről
- Együttműködési Megállapodás Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulással a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programhoz Kapcsolódó projektjavaslat kidolgozási és projektmegvalósítás alatti projektmenedzseri feladatok ellátására
- Dr. Teschmayer Gábor ügyvéd megbízási szerződése
- özv. Harcsa Istvánné kérelme
- Karnai Miklós Nyírgelse, Benczúr Gy. u. 26. szám alatti lakos kérelme
- Nemzetgazdasági Minisztérium válasza az önkormányzati megkeresésére
- Kérelem használtruha- gyűjtőkonténer térítés nélküli kihelyezésére

A napirend előtti polgármester beszámolója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a legutóbbi ülés óta eltelt időszakban végzett feladatokról

Zoltai László képviselő megkérdezte, hogy miért került többre az orvosi rendelő belső festése attól, mint amennyit a Képviselő- testület megszavazott.

Sárréti Barbara aljegyző válaszában elmondta, hogy többletmunka elvégzésére került sor.

Görög László polgármester kiegészítésképpen elmondta, hogy az orvosi rendelőben néhány helyen le volt esve a fali csempe, s a doktornő kérte, hogy amennyiben lehetséges, azt is javítsák ki, s 2 db WC ajtó festése sem lett előzetesen az árajánlatban

feltüntetve, s ezekkel a többletköltségekkel tér el a végszámla összege az előzetesen elfogadottól.

Zoltai László képviselő megköszönte a tájékoztatást.

Földesi László alpolgármester elmondta, ha a fali csempe javítása és a 2 db WC ajtó festése nem szerepelt az árajánlatban, s a munka el lett végezve, akkor jogos az elvégzett többletmunka megtérítése.

Tóth József képviselő megjegyezte, hogy így a legolcsóbb árajánlat lett a legdrágább.

Földesi László alpolgármester reagálva az elhangzottakra elmondta, hogy ezek a többletfeladatok, ha más végzi el a munkát akkor is jelentkeztek volna, csak nem biztos, hogy a többletfeladat elvégzése meg is történt volna.

Kovács Miklós képviselő elmondta, hogy az orvosi rendelő felújítására az utóbbi időszakban igen komoly pénzüsszegek lettek elkölve. Azt is elmondta, hogy a doktornő lassan az egész orvosi rendelőt felújíttatja az önkormányzattal kívül- belül saját forrásból, amelyet meg lehetne majd valósítani pályázati pénzekből is.

A sportpálya körbekerítése kapcsán azt is felvetette, hogy a foci léte, vagy nem léte a mai napig nem lett letisztázva. Azt is elmondta, hogy az előzőekben kérte a Képviselő-testület, hogy Papik Krisztián a Sportclub elnöke jöjjön el a soron következő testületi ülésre, számoljon be az egyesület gazdálkodásáról.

Görög László polgármester elmondta, hogy már többször is keresték telefonon és hivatalos levélben is Papik Krisztiánt, hogy a kötelezettségének tegyen eleget, de sajnos a megkeresésekre nem reagált, s a beszámolót sem készítette el.

Kovács Miklós képviselő elmondta, hogy akkor minden nemű támogatást fel kell függeszteni a sport részére.

Görög László polgármester elmondta, hogy asz önkormányzattól anyagi támogatást nem kap a sportegyesület.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy az elnöki feladatokat még mindig Papik Krisztián látja el, mert nem volt hivatalos átadás- átvétel, s addig az új elnököt nem lehet megválasztani. Azt is elmondta, hogy a nevezési díjak nincsenek befizetve, így az egész sport jövője veszélyben van. Papik Krisztián nem hajlandó a sport jelenlegi ügyeiben részt venni. Azt javasolta, hogy a Képviselő- testület hivatalos levélben szólítsa fel Papik Krisztiánt, hogy számoljon be a sportegyesület gazdálkodásáról.

Görög László polgármester is egyetértett a felvetéssel. Kérte, hogy a Képviselő-testület ezzel kapcsolatban hozza meg határozatát.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
79/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

Sportegyesület 2015. évi működésével és gazdálkodásával kapcsolatban

A Képviselő-testület:

Megbízta Görög László Zsolt polgármestert, hogy kérje fel a következő testületi ülésre Papik Krisztiánt a Sportegyesület elnökét az egyesület működéséről és gazdálkodásáról szóló tájékoztatásra.

Határidő: 2015. november 16.

Felelős: Görög László Zsolt polgármester
Sárréti Barbara aljegyző

Pintye Magdolna képviselő megkérdezte, hogy ki az új angol tanárnő.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy az a tanárnő aki, eredetileg elvállalta volna a gyerekek oktatását visszalépett, mert olyan sok helyen kell tanítania, hogy Nyírgelse már nem fért bele az időbeosztásába. Azt is elmondta, hogy ezek után keresni kezdtek egy új angol tanárnőt, s Nyírbátorban egy fiatal hölgy, aki utolsó éves a főiskolán angol- történelem szakon, elvállalta az óvodás- és az iskolás korú gyerekekkel való foglalkozást.

Pintye Magdolna képviselő megkérdezte, hogy a beiskolázási támogatások kifizetése folyamatban van- e még, vagy már megtörtént.

Sárréti Barbara aljegyző válaszában elmondta, hogy folyamatosan történnek a kifizetések.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület a felvetett és megbeszélte kiegészítésekkel együtt egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal elfogadta a polgármester napirend előtti beszámolóját.

Sorrendben az első napirendi pont tárgyalása következett.

1. napirendi pont: Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezetői pályázat eredménye és óvodavezetői feladatok ellátása

A napirendi pont tárgyalásakor jelen volt Fejes Gabriella a óvodavezetői pályázat benyújtója is.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy Nyírgelsén már többször volt meghirdetve az óvodavezetői pályázat, de eddig eredménytelenül. Köszöntötte Fejes Gabriellát, aki benyújtotta a pályázatát. Azt is elmondta, hogy jelenleg Piricsén dolgozik óvodavezető helyettesként, s vannak tapasztalatai a vezetői feladatok ellátásában. Azt is elmondta, hogy nem rendelkezik a közoktatás vezetői szakképzettséggel, de vállalta, hogy két éven belül megszerzi a szakképesítést. Azt is elmondta, hogy Fejes Gabriella vezetői megbízatása két évre szólna, s ha megszerzi a szakképesítést, akkor további három évre meghosszabbítanák a megbízatását. Ezek után megkérte Fejes Gabriellát, hogy pár szóban mutakozzon be a Képviselő- testületnek.

Fejes Gabriella pályázó elmondta, hogy Piricsén dolgozik, ott óvodapedagógus. 17 éve dolgozik, ebből 12 évet a gyógypedagógiai területen töltött el. Rendezvényszervezéssel is foglalkozott, s 2,5 éve óvodavezető helyettes. Elmondta, hogy ezáltal vannak tapasztalatai az óvodavezetői feladatok ellátásában. Azt is elmondta, hogy több tanúsítvánnyal rendelkezik, sok tanfolyamot elvégzett, amely a munkájához kapcsolódik. Azt is elmondta, hogy jelenleg rendezvényszervező szakon tanul Budapesten, s előfelvételt nyert a februárban induló közoktatás-szervező szakra is. Azt is elmondta, hogy megismerte az óvoda működését, munkáját, s megbízatása esetén arra fog törekedni, hogy még színvonalasabbá tegye az óvodai oktatást annak érdekében, hogy a környező településekről is minél több gyereket írassanak be Nyírgelsére az óvodába.

Zoltai László képviselő megkérdezte, hogy nem kizáró ok az, hogy a pályázónak nincs meg a vezetői szakképesítése.

Görög László polgármester válaszában elmondta, hogy vállalta, hogy két éven belül megszerzi a szakképesítést.

Zoltai László képviselő elmondta, hogy Szucsányi Annamária a jelenleg megbízott óvodavezető is vállalta, hogy elvégzi az iskolát, s ez mégsem történt meg.

Görög László polgármester elmondta, hogy annak az az oka, hogy nem akarja a továbbiakban ellátni az óvodavezetői feladatokat.

Zoltai László képviselő elmondta, hogy a másik óvónőt is meg kellett volna kérdezni, hogy nem- e vállalná el a vezetői feladatokat, mert értesülései szerint Godáné Kapási Erzsébet óvónő elvégezné az ehhez szükséges iskolát is. Azt is elmondta, hogy véleménye szerint a helybelieknek biztosítson inkább az önkormányzat munkalehetőséget.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy a pályázati kiírás teljesen nyílt volt, ha lettek volna ilyen szándékai benyújthatta volna a pályázatát.

Zoltai László képviselő elmondta, hogy neki a továbbiakban is az a véleménye, hogy ide kell hívni Godáné kapási Erzsébet óvónőt, s mondja el itt a Képviselő- testületi ülésen, hogy elvállalná- e a vezetői feladatokat, elvégezné- e az ehhez szükséges iskolát.

Görög László polgármester elmondta, hogy a jelenleg benyújtott pályázatról kellene döntenie a Képviselő- testületnek. Ha ezt a pályázatot érvénytelennek nyilvánítja a Képviselő- testület, akkor lehetne beszélni az újabb kiírási feltételekről.

Földesi László alpolgármester megkérdezte, hogy törvényes lenne- e úgy a kinevezés, ha a pályázónak a feladat ellátásához nincs meg a megfelelő iskolai végzettsége.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy a jelenleg megbízott óvoda vezetőnek sincs meg a megfelelő végzettsége. A jelenleg megbízott óvodavezető nem kívánja a továbbiakban ellátni a vezetői feladatokat. Az óvodának szüksége van vezetőre, ezért az apedagógus végzettséggel rendelkező pályázó, aki vállalja a vezetői szakképzettség megszerzését támogatható.

Görög László polgármester elmondta, hogy ideiglenesen valakit meg kell bízni az óvodavezetői feladatok ellátásával, mert a jelenleg megbízott óvodavezető nem akarja tovább vállalni a megbízatást.

Kovács Miklós képviselő is megkérdezte, hogy a pályázat megfelel-e a kiírási feltételeknek.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy aznem felel meg a törvénynek, ha az önkormányzati intézménynek nincs vezetője.

Kovács Miklós képviselő elmondta, hogy egy évvel ezelőtt a Képviselő- testület továbbra is megbízta Szucsányi Annamária óvónőt a vezetői feladatok ellátásával, azzal a feltétellel, hogy elkezdi az iskolát. Azt is elmondta, hogy nem kis meglepetésre augusztusban szembesült a Képviselő- testület azzal, hogy a megbízott vezető nem akarja tovább ellátni a vezetői feladatokat, s az iskolát sem kezdte el.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy nemcsak az a fontos, hogy meg van- e a megfelelő iskolai végzettsége, hanem az, hogy a feladatát el tudja-e látni. Azt is elmondta, hogy nagyon sok az adminisztrációs feladat, s ezeket napra készen kell vezetni hozzá értő embernek. A másik óvónő számára is adott volt a lehetőség, hogy beadja a pályázatát.

Görög László polgármester elmondta, hogy óriási nagy munka hárul az óvodavezetőre, mert a napi adminisztrációs feladatokat el kell látni, s emellett még a saját csoportjával is foglalkoznia kell. A jelenleg is megbízott óvodavezető ezt így ebben a formában nem szeretné tovább folytatni.

Kovács Miklós képviselő ismételten megkérdezte, hogy a pályázat megfelel-e a kiírási feltételeknek.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, ha a Képviselő- testület két évre megbízza Fejes Gabriellát a vezetői feladatok ellátásával, az nem törvénytelen. Azt javasolta, hogy inkább legyen megkérdezve Szucsányi Annamária és Godáné Kapási Erzsébet óvónőket is, hogy vállalják-e a vezetői feladatokat, mert nehogy az a helyzet alakuljon ki, hogy egyikük sem vállalja, s Fejes Gabriellát sem bízta meg a Képviselő- testület, s az óvoda ott marad vezető nélkül.

Pintye Magdolna képviselő elmondta, hogy véleménye szerint Fejes Gabriella nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek, mert nem az volt benne a kiírásban vállalja az iskola elvégzését, hanem már rendelkezik vele. Azt is elmondta, hogy a pályázat belső tartalmában is talált olyan hibákat, amelyeknek nem szabadna előfordulnia. pl.hibás törvényi hivatkozások. Hiányolta az óvoda jelenlegi helyzetelemzését is, s a jövőbeli terveket is hiányosnak találta. Több önálló gondolatot is elvárt volna az óvoda helyzetképeinek a kialakításával kapcsolatosan.

Görög László polgármester elmondta, hogy a Képviselő- testületnek döntenie kell arról, hogy kinevezi- e Fejes Gabriella pályázót, vagy ha nem akkor ki legyen a továbbiakban az óvoda vezetője, s újra ki kell írni a pályázatot a Képviselő- testület által elfogadott feltételekkel.

Görög László polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A Képviselő- testület 1 igen, 1 tartózkodás és 5 ellene szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
80/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

Nyírgelsei Nyitnikék Óvoda óvodavezető pályázat eredményéről

A Képviselő-testület:

Fejes Gabriella pályázatát nem fogadta el, mivel pályázata nem felelt meg a pályázati felhívás feltételeinek és a pályázatot eredménytelennek nyilvánította.

Határidő:azonnal

Felelős: Görög László Zsolt polgármester
Sárréti Barbara aljegyző

Fejes Gabriella a döntést követően elhagyta az üléstermet.

Görög László polgármester elmondta mivel a Képviselő- testület eredménytelennek minősítette pályázatot, ezért meg kell kérdezni a két óvónőt, hogy ki vállalja el a vezetői feladatokat.

A Képviselő- testület megbízta Zoltai László és Kiss István képviselőket, hogy az óvodában keressék fel Szucsányi Annamária és Godáné Kapási Erzsébet óvónőket, hívják el őket a testületi ülésre, hogy nyilatkozzanak abban, hogy ki vállalja el a vezetői feladatokat.

Görög László polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

Szünet után

Szucsányi Annamária és Godáné Kapási Erzsébet óvónők megérkeztek. Megjelent Nagy László jegyző is.

Nagy László jegyző elmondta, hogy az óvodának, mint intézménynek vezetővel rendelkeznie kell. Azt is elmondta, hogy az óvoda SZMSZ-ben kell rögzíteni, hogy az óvoda vezetőnek milyen feltételeknek kell megfelelni. A Képviselő- testületnek kell kiírni a pályázati feltételeket, de vezetőt meg kell bízni ezen a testületi ülésen.

Pintye Magdolna képviselő elmondta, hogy kis létszámú óvodákban nincs helyettes, ezt is az óvoda SZMSZ-ben kell leszabályozni. Azt is elmondta, hogy ismételt ki kell írni a pályázatot, annak van egy átfutási ideje, addig a vezető feladatokat valakinek el kell látnia. Azt is javasolta, hogy a jelenlegi megbízott vezető vigye végig az aktuális nevelési évet, s úgy legyen meghirdetve az állás, hogy azt a következő nevelési évtől lehessen betölteni, s ezáltal a vezetői feladatokat ellátni.

Görög László polgármester elmondta, hogy a KLIK-hez érkezett egy feljelentés, amelyben minősítették őt és Szucsányi Annamária jelenlegi megbízott óvodavezetőt is. Azt is elmondta, hogy arról is szó volt a feljelentésben, hogy az előzőekben óvodavezetői posztra pályázó hölgyet miért nem nevezte ki a Képviselő- testület, s ebben neki is jelentős része van. Ezt személyes sértésnek vette.

Sárréti Barbara aljegyző megkérte Szucsányi Annamária és Godáné Kapási Erzsébet óvónőket, hogy mondják el álláspontjukat az óvodavezetői megbízással kapcsolatban.

Szucsányi Annamária megbízott óvodavezető elmondta, hogy a továbbra is fenntartja azt az álláspontját, hogy nem kívánja a továbbiakban ellátni a vezetői feladatokat. Azt is elmondta, hogy közrejátszott a döntésében az is, hogy alaptalanul feljelentették, s a napi 10-12 órás intenzív vezetői munka is megterhelő a számára.

Godáné Kapási Erzsébet óvónő elmondta, hogy naponta látja és tapasztalja, hogy a vezetői feladatok mennyire megterhelőek egy óvónőnek, s azt is látja, hogy csoportot is vinni és a vezetői feladatokat is ellátni egy személynek szinte kivitelezhetetlen. Azt is elmondta, hogy csak abban az esetben lehetne azt megoldani, hogy a vezetői feladatokat ellátni és az iskolát is elvállalni, ha jelentős változások történnének az óvodában. Azt is elmondta, hogy tudja Szucsányi Annamária azért vállalta el a vezetői megbízatást, hogy ne legyen személyzeti létszámleépítés az óvodában, ne legyen

idegen vezető. Azt is hozzátette, ha a csökkenő gyereklétszám miatt csoport összevonásra kerülne sor az óvodában, akkor elkezdene az iskolát, s ezzel együtt elvállalná a vezetői feladatokat is. Kérte mindenkinek a segítségét.

Görög László polgármester elmondta, hogy most nem arról fog dönteni a Képviselő-testület, hogy ki kezdi el az iskolát, hanem arról, hogy a következő pályázati kiírás elbírálásáig ki látja el a vezetői feladatokat.

Zoltai László képviselő elmondta, hogy véleménye szerint az lenne a lényeg, hogy helybeli lakosú vezetője legyen az óvodának, ne idegenek kapják meg az állást.

Földesi László alpolgármester is egyetért ezzel a felvetéssel, de azt is elmondta, hogy jelenleg arról kell dönteni, hogy ki vállalja el a vezetői feladatokat.

Zoltai László képviselő megkérdezte, ha a jövőben egy nem helybeli egyén lesz megbízva az óvodavezetői feladatok ellátásával, akkor a két jelenleg is alkalmazásban lévő óvónő közül az egyiknek mennie kell-e, ha csökken a gyermeklétszám.

Görög László polgármester válaszában elmondta, hogy azt majd akkor eldönti a Képviselő-testület.

Pintye Magdolna képviselő elmondta, hogy a jövőben majd arról is dönteni kell a Képviselő-testületnek, hogy egy vagy két csoportot akar-e működtetni az óvodában a csökkenő gyermeklétszám miatt. Azt is elmondta, hogy véleménye szerint egy csoporttal is lehetne működtetni az óvodát.

Szucsányi Annamária megbízott óvodavezető elmondta, hogy jelenleg az óvodába 31 gyerek van beíratva, s így a törvény szerint nem lehet egy csoportot működtetni.

Pintye Magdolna képviselő elmondta, hogy akkor is kell valamilyen megoldást keresni annak érdekében, hogy az óvónők munkáját megkönnyítsék példaként felhozta, plusz egy fő óvónő alkalmazását.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy azt a Képviselő-testületnek kell eldöntenie, hogy milyen feltételekkel és hány fő alkalmazásával kívánja a továbbiakban működtetni az óvodát.

Görög László polgármester elmondta, hogy erről majd a későbbiekben is ráér a Képviselő-testület dönteni, most az a fő kérdés, hogy melyik óvónő vállalja el a vezetői feladatok ellátását. Megkérte az óvónőket, hogy nyilatkozzanak.

Görög László polgármester 5 perc szünetet rendelt el.

Szünet után

Szucsányi Annamária megbízott óvodavezető elmondta, hogy a nevelési év végéig továbbra is elvállalja a vezetői feladatok ellátását. Azt is elmondta, hogy Godáné Kapási Erzsébet óvónő vállalta, hogy megszerzi a közoktatás-vezetői szakképesítést.

Görög László polgármester megköszönte Szucsányi Annamária és Godáné Kapási Erzsébet óvónőknek a részvételét.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület 5 igen és 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
81/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

megbízott óvodavezetői feladatok ellátásról

A Képviselő-testület:

1.A 2015/2016. nevelési év végéig Szucsányi Annamáriát bízta meg az óvodavezetői feladatok ellátásával.

2.Megbízta Görög László Zsolt polgármestert, és Sárréti Barbara aljegyzőt a következő nevelési évre vonatkozó pályázati felhívás közzétételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Görög László Zsolt polgármester
Sárréti Barbara aljegyző

Sorrendben a második napirendi pont tárgyalása következett.

2. napirendi pont: Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Görög László Zsolt polgármester tájékoztatta a Képviselő- testületet, hogy Nyírbátor város 2016. január 01-től kilép a társulásból,változik a társulás neve és a székhelye. A székhelyet át fogják tenni Nyírbogátra, s a szavazati arány is egységes lesz. Azt is elmondta, hogy csak abban az esetben tudják módosítani a megállapodást, ha azt minden tagönkormányzat Képviselő- testülete elfogadja.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
82/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

a Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosításáról

A Képviselő- testület

1./ Elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítását.

2./ Felhatalmazza Görög László Zsolt polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2015. november 02.

Felelős: Görög László Zsolt polgármester

Sorrendben a harmadik napirendi pont tárgyalása következett.

3. napirendi pont: Koda János kérelme az önkormányzati tulajdonú, 0236/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Görög László polgármester elmondta, hogy Koda János vételi ajánlatot tett az önkormányzatnak a 0236/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlására.

Zoltai László képviselő megkérdezte, hogy csere nem- e érdekelné Koda Jánost.

Görög László polgármester válaszában elmondta, hogy Koda János azt mondta a csere lehetőségétől sem zárkózik el, kompromisszumképes.

Zoltai László képviselő elmondta, hogy ő támogatja a cserét.

Görög László polgármester elmondta, hogy Koda János meg szeretné vásárolni a területet.

Tóth József képviselő elmondta, hogy az önkormányzatnak nem csak a 0236/4-es hrsz-ú, hanem a 0236/3-as hrsz-ú ingatlanban is van tulajdoni része 1/2 tulajdoni arányban, amit szintén Koda János használ.

Görög László polgármester elmondta, hogy meg kell róla bizonyosodni, hogy ténylegesen az önkormányzatnak van tulajdoni része a 0236/3-as hrsz-ú ingatlanban, ezért megkérte Kricsfalusi Katalin ügyintézőt, hogy a takarnet rendszerből nyomtassa ki a tulajdoni lapot.

Elmondta, hogy a 0236/3 hrsz-ú ingatlan 1/2 tulajdoni arányban ténylegesen az önkormányzat tulajdonában van, a földrészlet összes területe 2878 m².

Földesi László alpolgármester azt javasolta, hogy az önkormányzat ajánlja fel Koda Jánosnak megvételre a 0236/3-as hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrészét is 200.000 Ft vételárért.

Görög László polgármester elmondta, hogy a Képviselő- testületnek azt kell eldöntenie, hogy elcseréli, vagy értékesíti az ingatlanokat.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az eladás mellett döntött.

Görög László polgármester elmondta, hogy arról kell döntenie a Képviselő- testületnek, hogy a vételárat milyen összegben határozza meg.

Földesi László alpolgármester az előterjesztésben meghatározott 130 Ft/m² vételárat javasolt megállapítani.

A Képviselő- testület egyhangúlag egyetértett a felvetéssel.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

a képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
83/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

Koda János kérelméről az önkormányzati tulajdonú, 0236/3 és a 0236/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

A Képviselő- testület:

1./ Az önkormányzati tulajdonban álló, nyírgelsei külterületi 0236/3 hrsz-ú, szántó és kivett tanya művelési ágú, 1439 m² területű ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadát és a 0236/4 hrsz-ú szántó és kivett tanya művelési ágú, 1439 m² területű ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadát –az elővásárlásra jogosultak nyilatkozatától függő hatállyal- értékesíti **374.140 Ft** azaz háromszázhetvennégyezer- egyszáznegyven forint (130 FtX 2878 m²) vételáron értékesíti Koda János (4362 Nyírgelse Bajcsy- Zsilinszky út 24.) részére. Az ingatlanszerzéssel kapcsolatban felmerülő költségek a vevőt terhelik.

2./ Felhatalmazza Görög László Zsolt polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2015. december 15.

Felelős: Görög László polgármester
Sárréti Barbara aljegyző

Sorrendben a negyedik napirendi pont tárgyalása következett.

4. napirendi pont: Beregvíz Víz- és Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató kft. javára elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás

Görög László polgármester elmondta, hogy a Beregvíz Víz- és csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Kft-ben van tulajdoni része az önkormányzatnak, s ennek a cégnek a javára jegyeznék be a tulajdonrészt.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy a régi SZAVICSAV helyett jött létre három vízmű cég, s mind a három elbirtoklással szeretné megszerezni az önkormányzatoktól a tulajdonrészeket. A vásárosnaményi és a mátészalkai cégek elbirtoklási igényei már beérkeztek, még a fehérgyarmati cég igénybejelentése nem érkezett meg.

Görög László polgármester elmondta, hogy a cégek hajlandóak peren kívüli is megegyezni.

Földesi László alpolgármester elmondta, hogy elment Fehérgyarmatra a tárgyalásra, de a bíró megbetegedése miatt a tárgyalást elhalasztották.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy a peren kívüli megegyezés nem azt jelenti, hogy fizetnek az önkormányzatnak, ha lemond a tulajdonrészéről, hanem peren kívül történik meg a térítésmentes tulajdonjog átadás.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGESE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
84/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

**Beregvíz Víz- és Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. javára elbirtoklás
jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás**

A Képviselő- testület:

1./ A vásárosnaményi 0308/2 hrsz alatt felvett, 8972 m² területű, kivett telephely megjelölésű külterületi ingatlan 12/9000-ed részilletékességű ingatlan- nyilvántartás szerinti tulajdonosa hozzájárul, hogy részilletőségét a Beregvíz Víz- és Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. (4800 Vásárosnamény, Nyíregyházi u. 1.) írásba foglalt megállapodás alapján elbirtoklás jogcímen megszerezze és arra tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az írásbeli megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Görög László Zsolt polgármester
Sárréti Barbara aljegyző

Sorrendben az ötödik napirendi pont tárgyalása következett.

5. napirendi pont: Kristályvíz Vízközmű, Ipari és Gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. javára elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás

Görög László polgármester elmondta, hogy az eljárás folyamata ugyanaz, mint az előző napirendi pontban megemlített cég esetében.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
85/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

**Kristályvíz Vízközmű, Ipari és gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. javára
elbirtoklás jogcímén történő tulajdonszerzéshez hozzájárulás**

A Képviselő- testület

1./ A mátészalkai 3616/1 hrsz alatt felvett, kivett telephely megjelölésű ingatlan 8/6000-ed részilletőségű ingatlan- nyilvántartás szerinti tulajdonosa hozzájárul, hogy részilletőségét Kristályvíz Vízközmű, Ipari és Gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. (4700 Mátészalka, Kocsordi u. 2.) elbirtoklás jogcímén megszerezze és arra tulajdonjogát az ingatlan- nyilvántartásba bejegyeztesse.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az írásbeli megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Görög László Zsolt polgármester
Sárréti Barbara aljegyző

Sorrendben a hatodik napirendi pont tárgyalása következett

6. napirendi pont: Akác- Centrum Kft. kérelme

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy az Akác- Centrum Kft csak olyan útszakaszon keresztül közelíthető meg, amely a súlykorlátozás tilalma alá esik, de úthasználati díj megfizetése mellett a tehergépkocsik behajthatnak az adott útszakaszra. Azt is elmondta, hogy Paulik János az Akác- Centrum Kft. vezetője kérte, hogy az úthasználati tilalmat oldja fel a Képviselő- testület, mert a beszállítói nem akarják megfizetni az úthasználati díjat, ezáltal ő jelentős bevételkieséssel számolhat. Továbbra is ingyenesen szeretné használni a református templomtól az Ady Endre utcai és a Kállai utcai útszakaszt. Ezt a szakaszt hatályon kívül lehet helyezettetni, ehhez a rendelet 1. számú mellékletét kell módosítani. Más vállalkozók azt javasolták, hogy

inkább az iparűzési adót emelje meg a Képviselő- testület, abból finanszírozza az utak javíttatását de az úthasználati díjat törölje el.

Tóth József képviselő elmondta, ha feloldják a súlykorlátozást az adott útszakaszon, akkor az út állapotát sem lehet majd megóvni, s az adott útszakaszon található lakóházak is tönkremehetnek a rezgéstől.

Görög László polgármester azt javasolta, hogy az adott útszakaszon vezessenek be sebességkorlátozást, s ezzel próbálják megóvni az utak és a lakóházak állapotát.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy a sebességkorlátozást külön rendeletben kell szabályozni. Arra is felhívta a Képviselő- testület figyelmét, hogy az Ady Endre utcai útszakasz a KPM kezelésében van, s arra az útszakaszra be szeretnék vezetni a sebességkorlátozást, akkor engedélyt kell kérni.

Görög László polgármester elmondta, hogy véleménye szerint azoknak a helyi kamionsofőröknek mentességet kellene biztosítani a díjfizetés alól, akik csak havonta egy- két alkalommal járnak haza, s nem tudják máshol tárolni a kamionjaikat, csak a súlykorlátozással érintett útszakaszokon.

Kovács Miklós képviselő elmondta, hogy egyetért a felvetéssel, nem is helybeli lakosokat akarja súlytani a Képviselő- testület a díjfizetéssel.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy abünmegelőzési járási konzultáción kérte a rendőrség segítségét is, hogy a településen fokozottan figyeljenek oda az adott útszakaszokra, s ellenőrizzék a tehergépkocsikat és az önkormányzati rendelet betartását.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Nyírgelse Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
13/2015.(XI.02.) önkormányzati rendelete

a járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő
súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának
rendjéről szóló, 11/2015.(VI.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírgelse Község Önkormányzata a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 3.§. (1) bekezdésének második mondata, 34.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendje vonatkozásában az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 11/2015.(VI.15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

E rendelet 2015. november 2. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Melléklet:

1.számú melléklet a súlykorlátozással érintett helyi közutak jegyzékéről

1. számú melléklet Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2015.(XI.02.) önkormányzati rendelethez

Súlykorlátozással érintett önkormányzati tulajdonú utak (Súlykorlátozás táblával jelölt utak):

- Zrínyi utca,
- József A. utca,
- Dózsa György utca,
- Árpád utca,
- Szakolyi utca,
- Bajcsy-Zsilinszky út.

Súlykorlátozással érintett, de behajtási engedéllyel közlekedhető utak

(Súlykorlátozás tábla kiegészítő táblával):

Jókai utca;

Ady Endre utca, kivéve a Kállai úti elágazástól kezdődő és a református templomig tartó Ady Endre utcai útszakaszt.

Sorrendben a hetedik napirendi pont tárgyalása következett

7. napirendi pont: Egyebek

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy törvény szerint az önkormányzat tagja a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulásnak, ezért mint tagnak kötelezettsége a tagdíjat megfizetése.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
86/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat 2015. évi tagi hozzájárulás megfizetéséről

Képviselő-testület:

A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulatrészére, Nyírgelse település közigazgatási területe (298 ha) szerinti 1000Ft tagi támogatást, összesen 298 000 Ft-ot, azaz kettőszázkilencvennyolcezer forinttámogatást biztosítja társulat működési költségeihez.

Határidő: 2015. október 31.

Felelős: Görög László Zsolt polgármester

Kerezsi-Papp Mariann pénzügyi ügyintéző

Görög László polgármester elmondta, hogy a Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulás létrehozott egy olyan csoportot, akik a TOP-os pályázatokat fogják figyelni, kontrollálni s segítséget nyújtani az önkormányzatoknak, hogy sikeresen tudjanak pályázni. Azt is elmondta, hogy a településen a szennyvízhálózat kiépítése lenne a legfontosabb.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ.- TESTÜLETÉNEK
87/12015.(X.27.) HATÁROZATA**

Együttműködési Megállapodás Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulással a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programhoz Kapcsolódó projektjavaslat kidolgozási és projektmegvalósítás alatti projektmenedzseri feladatok ellátására

A Képviselő-testület:

- 1 Együttműködik Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társulással, és megbízza azt a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programhoz Kapcsolódó projektjavaslat kidolgozási és projektmegvalósítás alatti projektmenedzseri feladatok ellátására.
- 2 Felhatalmazza Görög László Zsolt polgármester az együttműködési Megállapodás aláírására.

Határidő: 2015. november 31.

Felelős: Görög László Zsolt polgármester
Kerezsi-Papp Mariann pénzügyi ügyintéző

Görög László polgármester köszöntötte Dr. Teschmayer Gábor ügyvéd urat, s megkérte, hogy néhány mondatban foglalja össze, hogy milyen ajánlattal kereste fel az önkormányzatot.

Dr. Teschmayer Gábor elmondta, hogy a kerékpárút hálózat kiépítése pályázat kapcsán ő készítette el az adás- vételi szerződéseket, s így ismerkedett meg a településsel. Azt is elmondta, hogy ő az önkormányzat részére egy jogi tanácsadói csomagot állított össze figyelembe véve a település nagyságát és szerkezetét is. Azt is elmondta, hogy ezzel párhuzamosan a csomag keretében, havonta egy alkalommal, előre megbeszélte időpontban a lakosság számára is ingyenesen szolgáltatna jogi tanácsadást.

Pintye Magdolna képviselő megkérdezte, hogy határozott, vagy határozatlan időtartamra szólna a megbízatás.

Dr. Teschmayer Gábor elmondta, hogy határozatlan időtartamú lenne a megbízás, de a szerződésben rögzítve lenne, hogy hogyan lehet felbontani a megállapodást mind a két fél részéről.

Tóth József képviselő megjegyezte, mielőtt a Képviselő- testület döntene az egyéb dolgi kiadásokról, mert komoly pénzüsségekről van szó, jó lenne tudni valamit az önkormányzat anyagi helyzetéről. Azt is elmondta, hogy már máskor is kérte, hogy a

polgármester számoljon be az önkormányzat anyagi helyzetéről a törvényben előírt 30 nap már többször is letelt, de a beszámoló a mai napig nem történt meg.

Görög László polgármester válaszában elmondta, hogy a pénzügyi beszámoló elkészítésével, és a Képviselő- testület tájékoztatási kötelezettséggel kapcsolatosan változtak a jogszabályok. Azt is elmondta, ha a képviselőknek vannak kérdései az önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatosan, akkor az írásban juttassák el az önkormányzat részére, s hivatalos formában választ is kapnak rá.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy a költségvetési és a számviteli törvény változásai miatt az önkormányzatoknak havi elszámolási kötelezettségei vannak a Magyar Államkincstár felé, ezért csak a költségvetés tervezéséről és a költségvetés zárszámadásáról kell tájékoztatni a Képviselő- testületet. Azt is elmondta, hogy ennek ellenére az önkormányzat gazdálkodásáról tájékoztatni fogják a Képviselő- testületet, de a pénzügyes kolleganő aelfoglalt időbeosztása miatt nem tudta a beszámolót a jelenlegi testületi ülésre teljes körűen elkészíteni. Azt is elmondta, hogy a soron következő testületi ülésen fog erre sor kerülni.

Pintye Magdolna képviselő megkérdezte, hogy jelenleg anyagilag hogyan áll az önkormányzat.

Földesi László alpolgármester elmondta, hogy arra lenne kíváncsi a Képviselő- testület, hogy jelen pillanatban mennyi a pénzállománya az önkormányzatnak, milyen bevételekkel lehet még számolni, s milyen kötelezettségei vannak az önkormányzatnak az évvégéig.

Kerezi- Papp Mariann pénzügyi ügyintéző tájékoztatta a Képviselő- testületet, s elmondta, hogy az önkormányzat aktuális szabad felhasználású pénzügyi állománya 27 M forint. Azt is elmondta, hogy évvégéig, ami előre már látható kiadás, bérek és járulékai és a közüzemi számlák kb. 15 M forint. Azt is elmondta, hogy a fennmaradó kb. 12 M forintnak pedig a következő év március 15-ig az adóbefizetésekig kellene fedezetet nyújtani a felmerülő kiadásokra. Azt is elmondta, hogy az adó- erőképesség beszámítása miatt állami normatívát már csak csekély összegben fognak az önkormányzatnak folyósítani kb. 400 e Ft. Azt is elmondta, hogy a közfoglalkoztatottak bérének a kifizetéséhez sem kap már az önkormányzat támogatást, csak a decemberi elszámolás után.

Pintye Magdolna képviselő megkérdezte, hogy mennyi iparűzési adó folyt be az adott évben.

Kerezi- Papp Mariann pénzügyi ügyintéző válaszában elmondta, hogy jelen pillanatban pontos összeget nem tud mondani, utána kellene néznie a könyvelésben. Azt viszont elmondta, hogy szeptember 15-i feltöltéskor kb. 36 M forint adóbevétel érkezett az önkormányzat számlájára.

Kovács Miklós képviselő megkérdezte, hogy az előző évi kintlévőségekből sikerült e- valamennyi összeget behajtani.

Kerezi- Papp Mariann pénzügyi ügyintéző elmondta, hogy a térítési díj kintlévőségek nagy részét sikerült behajtani, de az adókintlévőségeket nem sikerült, mert a nagyobb cégek felszámolásai még mindig folyamatban vannak.

Kovács Miklós képviselő kérte, hogy minden testületi ülésre készüljön el egy rövid összefoglaló beszámoló az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről.

Görög László polgármester megköszönte Kerezi- Papp Mariann pénzügyi ügyintézőnek a tájékoztatást.

Kérte, hogy a Képviselő- testület döntsön Dr. Teschmayer Gábor megbízatása ügyében.

Kovács Miklós képviselő elmondta, hogy támogatja a megbízatást, s kérte, hogy az ügyvéd úr segítsen Nyírgelsének a szennyvízhálózat kiépítése ügyében.

Dr. Teschmayer Gábor elmondta, hogy ez nem egyszerű feladat, de mindent meg fog annak érdekében tenni, hogy Nyírgelsén is minél hamarabb kiépülhessen a szennyvízhálózat.

Földesi László alpolgármester is támogatta a megbízatást, s elmondta, hogy erről a lakosságot is tájékoztatni kell.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
88/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

Dr. Teschmayer Gábor ügyvéd megbízási szerződéséről

A Képviselő-testület:

1. Megbízza dr. Teschmayer Gábor ügyvédet 2015. november 1. naptól határozatlan időre a mellékelt szerződés-tervezet szerinti tartalommal jogi szakértelmet igénylő feladatok ellátásával összefüggő ügyek vitelére, peres eljárásokban az önkormányzat képviseletére.
2. A megbízottal megállapodva a megbízási szerződés megbízási havi átalány díját 50.000 Ft+ 27 % ÁFA összegben határozza meg.
3. Felhatalmazza Görög László Zsolt polgármestert a megbízási szerződés aláírásával.

Határidő: 2015. október 31.

Felelős: Görög László Zsolt polgármester

Görög László polgármester elmondta, hogy véleménye szerint a Képviselő- testület utasítsa el Harcsa Istvánné kérelmét, mert ezzel a lakosság körében egy olyan folyamatot fog elindulni, hogy többen fogják kérni a támogatást, s az önkormányzatnak erre sajnos nincs fedezete.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
89/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

Harcsa Istvánné, Nyírgelse, Kossuth u. 37. sz. alatti lakos kérelméről

A Képviselő-testület:

1.Harcsa Istvánné, Nyírgelse, Kossuth u. 37. szám alatti lakos kérelmét nem támogatja.

2.Megbízza Görög László Zsolt polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: 2015. november 31.

Felelős: Görög László Zsolt polgármester

Görög László polgármester elmondta, hogy érkezett egy kérelem Karnai Miklós Nyírgelse Benczúr utca 26. szám alatti lakostól, s az önkormányzat segítségét kérte. Véleménye szerint ezt a kérelmet is utasítsa el a Képviselő- testület.

Kovács Miklós képviselő elmondta, hogy itt azért más értékelési módot kellene előtérbe helyezni, mivel tűz következtében leégett a lakásának a tetőszerkezete véleménye szerint támogatni kellene.

Görög László polgármester azt javasolta, hogy egy egyszeri rendkívüli segély folyósítson neki az önkormányzat.

Földesi László alpolgármester is támogatta az egyszeri rendkívüli segély megállapítását.

Pintye Magdolna képviselő is támogatta a javaslatot.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
90/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

Karnai Miklós, Nyírgelse, Benczúr u. 26. számalatti szám alatti lakos kérelméről

A Képviselő-testület:

1.Karnai Miklós, Nyírgelse, Benczúr u. 26. szám alatti lakos kérelmét támogatja, és Nyírgelse Község Önkormányzat Képviselőtestületének 1/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet 10.§ (2) és (3) bekezdése alapján 5.000 Ft összegű pénzbeli rendkívüli települési támogatásban részesíti.

2.Megbízza Görög László Zsolt polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a Képviselő-testület döntéséről, valamint gondoskodjon a támogatás kifizetéséről .

Határidő: 2015. november 31.

Felelős: Görög László Zsolt polgármester

Görög László polgármester elmondta, hogy megérkezett a Nemzetgazdasági Minisztérium állásfoglalása az adó-erőképesség beszámításával kapcsolatban, amelyben javasolták az iparüzési adó mértékének a megemelését. Azt javasolta, hogy a nagyobb helyi vállalkozókkal üljön le a Képviselő- testület egy megbeszélésre, hogy kompromisszumra jussanak a iparüzési adó megemelésével kapcsolatban.

Földesi László alpolgármester azt javasolta, hogy a Képviselő- testület ne emelje meg az iparüzési adó mértékét, de ha a településen lenne egy nagyobb beruházás, akkor a sajtóterő biztosításában a helyi vállalkozók támogassák az önkormányzatot.

Görög László polgármester elmondta, hogy fel fogja venni a kapcsolatot a nagyobb helyi vállalkozókkal, s tájékoztatni fogja őket a Képviselő- testület szándékáról.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy Ésik Kálmán megkereste az önkormányzatot, hogy használtruha- gyűjtőkonténer kihelyezése érdekében. Azt is elmondta, hogy el kell döntenie a Képviselő- testületnek, hogy támogatja-e a gyűjtőkonténer kihelyezését, s annak a helyét is meg kell határoznia. Javasolta a Polgármesteri Hivatal előtti területet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő- testület egyhangúlag, 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
91/2015.(X.27.) HATÁROZATA**

Használtruha- gyűjtőkonténer térítés nélküli kihelyezéséről

A Képviselő-testület:

1. Atérítés nélküli használtruha-gyűjtőkonténer kihelyezési kérelmet támogatja, és a konténer helyeként a Nyírgelse, Kossuth u. 2. szám –polgármesteri hivatal melletti szelektív hulladékgyűjtő szigettel határos közterület-alatti területet nevezi meg.
2. Megbízta Görög László Zsolt polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt és lakosságot a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: 2015. november 31.

Felelős: Görög László Zsolt polgármester

Kovács Miklós képviselő megkérdezte, hogy a falunapi rendezvény összességében mennyibe került. Tudomása szerint az Idősek Otthonában baleset történt, az önkormányzatnál mit tudnak róla. Tanulmányi szerződést kötöttek- e Kerezsi- Papp Mariannal és Tóth Nikolettával. Azt is megkérdezte, hogy igaz-e hogy Kerezsi- Papp Mariannak nincs meg az államháztartási mérlegképes könyvelői szakképesítése, s ezért nem írhatja alá a költségvetési beszámolókat. Azt is hozzátette, ha ez igaz, akkor kinek van aláírási jogosultsága.

Sárréti Barbara aljegyző elmondta, hogy Kerezsi- Papp Mariannak nincs meg az államháztartási mérlegképes szakképesítése, ezért a Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik arról, hogy legyen olyan szakképzett személy aki, aláírhatja a beszámolókat.

Kovács Miklós képviselő azt is elmondta, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő erőgépek műszaki állapota igen siralmas, felújításra szorulnak, műszaki vizsgára való felkészítésük igen költséges lenne.

Görög László polgármester elmondta, hogy Kapási József el fog menni Nyíradonyba, s meg fogja kérdezni, hogy milyen feltételekkel lehet levizsgáztatni az erőgépet.

Kovács Miklós képviselő elmondta, hogy véleménye szerint nem szabad rájuk költeni, el kell adni őket, s pályázni kell egy újabb típusú gépre.

Görög László polgármester elmondta, hogy a gépeket és tartozékaikat eladni addig nem lehet, ameddig a pályázati fenntartási kötelezettség le nem jár.

Földesi László alpolgármester elmondta, hogy ha fel lettek újítva a gépek, a műszaki állapotuk megfelelő, akkor nem szabad őket eladni, le kell vizsgáztatni.

Görög László polgármester elmondta, hogy a Mindenszentek ünnepe közeledtével a köztemetőben a forgalmi rend szabályozására valamilyen megoldást ki kellene találni. Felvetette, hogy egyirányúsítani kellene a forgalmat, hogy ne legyen forgalmi akadály.

Zoltai László képviselő felvetette, hogy az idős és beteg embereket a hozzátartozóik személykocsival a Zrínyi utca felől vihessék fel a sírokhoz, s utána a személygépkocsival a Kossuth utca felé menjenek vissza a parkolóba, s ennek a megvalósításához kérik a Polgárőrség közreműködését is.

A felvetéssel a Képviselő- testület egyhangúlag egyetértett.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Görög László polgármester mindenkinek megköszönte a részvételt, s az ülést 17³⁰-kor bezárta.

k.m.f.

Görög László
polgármester

Sárréti Barbara
aljegyző

Kiss István
jegyzőkönyv hitelesítő

Tóth József
jegyzőkönyv hitelesítő