# *NYÍRGELSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA*
# *A D A T L A P*

***Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára***

**A nyilatkozatot adó személye:**

1. A nyilatkozatot adó: LIPÉCZ FERENC

*a)* helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

*b)* a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

*c)* a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: ..... LIPÉCZ FERENC .....

3. A házas-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

**A. Rész**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

**1.**

*a)* A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
..... NYÍRGELSE .....

*b)* Az ingatlan területnagysága:
..... 2513 m2 .....

*c)* Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....

*d)* Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
..... LAKÓHÁZ .....

*e)* Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....

*f)* A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
.....TULAJDONOS.....

*g)* Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
.....1/2.....

*h)* A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
.....ÖRÖKLÉS 2003. 12. 16.

**2.**

*a)* A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....NYÍRGELSE.....

*b)* Az ingatlan területnagysága:
.....2288 m2.....

*c)* Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....KERT.....

*d)* Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

*e)* Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....

*f)* A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
.....TULAJDONOS.....

*g)* Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
.....

*h)* A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
.....ÖRÖKLÉS 2003. 12. 16.

**3.**

*a)* A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....NYÍRGELSE.....

*b)* Az ingatlan területnagysága:
.....1574 m2.....

*c)* Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....KERT.....

*d)* Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

*e)* Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....

*f)* A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
.....TULAJDONOS.....

*g)* Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
.....

*h)* A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
.....ÖRÖKLÉS 2003. 12. 16.

**4.**

*a)* A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....NYÍRGEGYE.....

*b)* Az ingatlan területnagysága:
.....16m2.....

*c)* Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....MŰVELÉS ALÓL KIVETT

*d)* Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

*e)* Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....

*f)* A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
.....TULAJDONOS.....

*g)* Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
.....

*h)* A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
.....ÖRÖKLÉS.....

5.) NYÍRGEGYE
12752 m2
KERT
TULAJDONOS
ÖRÖKLÉS 2003. 12. 16.

## II. Nagy értékű ingóságok

**1. Gépjárművek:**

***a)* személygépkocsi:** ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2007. TULAJDONOS RENAULT .....típus

a szerzés ideje jogcíme: 2016. TULAJDONOS OPEL ASTRA ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2024. TULAJDONOS OPEL ..... típus

***b)* tehergépjármű, autóbusz:** ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

***c)* motorkerékpár:** ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

**2. Vízi vagy légi jármű:**

***a)* jellege:** .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

***b)* jellege:** .....

típusa: .....

a szerzés ideje jogcíme: .....

**3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:**

***a)* egyedi alkotások:** ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés ..... db

*b)* **gyűjtemény:** ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

**4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:**

*a)* megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

*b)* megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

*c)* megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

*d)* megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

*e)* megnevezés: .....

a szerzés ideje jogcíme: .....

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):**

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

**6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:**
.....Ft

**7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft**

**8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

*a)* pénzintézeti számlakövetelés:

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

*b)* más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: .....Ft

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:**

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

## III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

## IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## B. Rész

## JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői **tiszteletdíjon kívüli** adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: KARBANTARTÓ

2. Munkahelye: FARMOL HUNGARY KFT. NYÍRBÁTOR DERZSI U. 3H.
-4300-

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 715929- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

*a)* A tevékenység megnevezése: .....

*b)* A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

*c)* A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

*d)* A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

*a)* A tevékenység megnevezése: .....

*b)* A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

*c)* A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
.....

*d)* A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

*a)* A tevékenység megnevezése: .....

*b)* A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

*c)* A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
.....

*d)* A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

## C. Rész

## GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

**I.**

1. Gazdasági társaság neve:
.....

2. Gazdasági társaság formája:
.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya:
.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:
.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
.....

**II.**

1. Gazdasági társaság neve:
.....

2. Gazdasági társaság formája:
.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya:
.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:
.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
.....

**III.**

1. Gazdasági társaság neve:
.....

2. Gazdasági társaság formája: .
.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya:
.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:
.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
.....

**IV.**

1. Gazdasági társaság neve:
.....

2. Gazdasági társaság formája:
.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya:
.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:
.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
.....

**V.**

1. Gazdasági társaság neve:
.....

2. Gazdasági társaság formája:
.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya:
.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:
.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
.....

**Nyilatkozattétel dátuma:** NYÍRGELSE, 2026. 01. 23.

.....
**aláírás**